Anexa la HCL nr. 125/29.09.2026

Descrierea investitiei:

Necesitatea si oportunitatea promovarii obiectivului de investitii

Există un interes general crescut în ceea ce privește modernizarea, îmbunătățirea și extinderea infrastructurii, acest gen de investiție fiind prioritar atât la nivel național cât și județean sau local.
Prezenta documentație este întocmită în conformitate cu HG 907/2016, pentru realizarea investiției urmând să fie solicitate toate avizele și acordurile necesare, conform legislației naționale în vigoare.
Prin implementarea acestui proiect se doreste scaderea cantitatii de CO2 din aer, imbunatatirea calitatii vietii, adaptarea conditiilor de trafic motorizat si nemotorizat la nivelul tarilor europene dezvoltate, crearea de noi locuri de munca si regenerarea ambientului in Orasul Jibou, judetul Salaj.

Astfel, principalele obiective din cadrul acestei documentatii sunt: crearea a unui traseu de transport public verde fara emisii de CO2, crearea unor trasee continue de piste de biciclete pentru traficul nemotorizat, modernizarea strazilor ce prezinta degradari semnificative din cadrul coridorului de mobilitate urbana Parc industrial – P-ta 1 Decembrie 1918-Sat Var si asigurarea colectarii si evacuarii apelor catre emisari siguri prin realizarea unei retele de canalizare pluviala, realizarea unui depou pentru autobuze, statii de incarcare electrice (rapide si lente), statii (rasteluri pentru de biciclete/bike sharing), iluminat stradal, realizarea unui depou si achizitionarea a 2 autobuze electrice.

Amplasamentul pentru care se realizeaza proiectul se afla in intravilanul orasului Jibou, judetul Salaj.

Terenul pe care se situeaza acestea se afla in proprietatea si administrarea orasului Jibou, judetul Salaj.

Strazile adiacente analizate se incadreaza in categoria de importanta C (normala) si in clasa de importanta III, conform Legii nr. 10/1995 privind calitatea in constructii si a H.G. 766/1997 (anexa 3) referitoare la aprobarea unor regulamente privind calitatea in constructii. In urma investigatiilor efectuate si viztelor tehnice efectuate in teren, s-a constatat lipsa amenajarii strazilor, pistelor de biciclete precum si starea de viabilitate necorespunzatoare ale trotuarelor, ale spatiilor verzi, ale santurilor si retelelor de canalizare pluviala existente. Dispozitivele de colectare si evacuare ale apelor de suprafata fie lipsesc, fie sunt intr-o stare tehnica necorespunzatoare, fapt ce duce la stagnarea apei pe suprafata partii carosabile, pe suprafata trotuarelor existente si/sau in zona acceselor, respectiv la diminuarea capacitatii portante a structurilor rutiere.

In consecinta este necesara interventia tehnica urgenta asupra acestor strazi pentru modernizarea lor in sensul imbunatatirii conditiilor de trafic, respectiv pentru diminuarea dioxidului de carbon.
Ca o concluzie la cele prezentate mai sus, calificativul de stare atribuit obiectivelor din cadrul proiectului este rau fiind necesare lucrari urgente de modernizare ale strazilor.

Se vor realiza lucrarile de modernizare ale strazilor ce fac obiectul prezentei documentatii. Prin aceasta modernizare, circulatia riveranilor si a viitorilor turisti sa se va realizeze in conditii de siguranta si confort.

Amenjarea strazilor va contribui la realizarea unor activitati productive, ducand la ridicarea standardului material si spiritual al locuitorilor, astfel incat acest lucru sa conduca la stabilizarea populatiei in aceasta zona, cu toate consecintele benefice ale acestui lucru.

Astfel, in acest coridor de mobilitate urbana se va moderniza structura rutiera pe fiecare strada, se vor realiza piste de biciclete, trotuare pavate, spatii verzi, se va realiza o retea de canalizare pluviala cu dispozitive de scurgere de suprafata si de adancime, in localitatea Var se vor amenaja santuri noi(pe sectoarele in care lipsesc), se va moderniza structura rutiera, lucrari conexe acestora precum lucrari de relocare a retelelor aeriene in subtran, iluminat stradal, lucrari de semnalizare si marcaje rutiere, se vor realiza statii de autobuze, respectiv se vor statii de imprumut biciclete (bike sharing).

Aceste lucrari se vor realiza pe urmatoarele strazi si drumuri comunale din orasul Jibou:

Nr. Crt.	**Denumire Modernizarea strazii**	**Lungime [m]**
1	Strada Principala 1 localitatea Var	1186
2	Strada Principala 2 localitatea Var	183
3	Strada 22 Decembrie 1989	724
4	Strada 1 Mai	593
5	Strada Stejarilor	1694
6	Strada Eroilor	537
7	Strada Bisericii Vechi	364
8	Strada Fundatura Raului	150
9	Strada Liceului	442
10	Strada Parcului	273
11	Strada Spitalului	443
12	Strada Salcamilor	250
13	Strada Closca	397
Total		7236

Se va implementarea unui traseu de transport public comun.
Traseul de transport intern/extern cuprins in cadrul proiectului "MODERNIZARE CORIDOR DE MOBILITATE URBANA PARC INDUSTRIAL – P-TA 1 DECEMBRIE – SAT VAR, ORASUL JIBOU" este urmatorul:

Depou Parc industrial → Strada Morii (nu face obiectul acestui proiect, este obiectul unei investitii in derulare) →Strada prinicpala 1 Localitatea Var → Strada prinicpala 2 Localitatea Var → DN1H(nu face obiectul acestui proiect, este obiectul unei inves_i in derulare) →Strada 22 Decembrie 1989 →Strada 1 Mai →Strada Tudor Vladimirescu (nu face obiectul proiectului - strada reabilitata) → Strada Stejarilor →Strada Eroilor→Strada Bisericii Vechi → Strada Fundatura Raului →Strada Liceului →Strada Wesselenyi Miklos(strada reabilitata, nu face obiectului acestui proiect) →Strada Parcului→Strada Spitalului (tronson 1 si 2) →Strada Salcamilor →Strada Libertatii(nu face obiectul acestui proiect, este obiectul unei inves_i in derulare) →Strada Closca →Strada Traian (strada reabilitata, nu face obiectul acestui proiect) →Depou Parc industrial

Construire pistelor/traseelor pentru bicicletele

Se vor realiza piste de biciclisti pe strazile Stejarilor, 22 Decembrie 1989 si 1 Mai:

- Pe strada Stejarilor, se va realiza cate o banda de circulatie ciclista pe fiecare parte a strazii intre km 0+000 – 1+375 (lungime totala tronson drum care cuprinde piste de biciclete = 1.375,00m). Benzile pistelor de biciclete vor avea latimea de 1,40m si vor fi delimitate de partea carosabila cu borduri prefabricate din beton 10x15cm asezate pe fundatii din beton.
- Pe strada 22 Decembrie 1989, se va realiza cate o banda de circulatie ciclista pe fiecare parte a strazii, banda avand latimea de 1,40m (1,50m cu bordura prefabricata 10x15cm inclusa) intre pozitiile km 0+000 – 0+353, si o singura banda, pe partea stanga a strazii in sensul crescator al pozitiilor km, cu latimea de 2,40m (2,50 cu bordura prefabricata 10x15cm inclusa) pe care se va circula in ambele sensuri intre km 0+353-0+724.
- Pe strada 1Mai, pista de biciclete se va realiza pe partea stanga a strazii, avand o latime de 2,30m (inclusiv bordurile care incadreaza pista) pe care se va circula in ambele sensuri intre km 0+000 – 0+143.

- Structura pistelor de biciclete este formata din 30cm-Strat de fundatie din balast, 15cm-Strat de baza din piatra sparta si 5cm-Strat de Uzura BA8 peste care se va aplica vopsea verde pentru marcaj.

Pistele de biciclete proiectate se imbina cu pistele pentru biciclete existente deja in orasul Jibou si cu cele aflate in documentatiile altor obiective de investitii aferente orasului. Toate acestea formand un traseu important, facand posibil accesul facil riveranilor spre centrul orasului Jibou.

Realizarea unor sisteme de Inchiriere de biciclete („bike-rental"/„bike-sharing")

Se vor realiza 4 statii de inchiriere biciclete cu 20 porti. Pentru amplasarea statiilor de inchirieri biciclete, se vor monta refugii pentru biciclete, acoperite, cu rasteluri de biciclete prevazute cu sisteme de siguranta, statie de incarcare biciclete electrice.

In vederea îmbunătățirii condițiilor de circulație pietonală, pe strazile cuprinse in prezenta documentatie, se vor realiza trotuare cu latimi variabile ce sunt influentate de distanta dintre limitele de propriate, traseul strazilor si traseul pistelor de biciclete. Structura rutiera a trotuarelor va fi alcatuita din balast (20cm), piatra sparta(15cm) nisip(4cm) si pavele autoblocante prefabricate din beton/Placi din Granit 60x30x6cm(6cm)

Realizarea spatiilor verzi si plantari de arbori

In vederea scaderii emisilor de CO2, in zonele in care spatiul dintre limitele de proprietate si lucrarile proiectate permite, se va realiza spatiu verde realizat prin insamantarea pamantului cu seminte de graminee. Latimile acestor suprafete variaza de la latime de cca 0.50m pana latimi mai mari de cca 1.00-3.00m. Pentru amenajarea spatiilor verzi se vor efectua sapaturi pe o adancime de 30cm, dupa care se va asterne si compacta sol vegetal insamantat cu grosimi variabile intre 30-40cm in functie de configuratia zonei. Pe strada libertatii, pe langa spatiile verzi se vor planta arbori ce vor facilita diminuarea temperaturii in perioadele calde, respectiv diminuarea CO2

Scurgerea apelor

Scurgerea apelor s-a proiectat in functie de profilul longitudinal si configuratia zonei studiate. Pentru preluarea si evacuarea apelor pluviale s-a proiectat o retea de canalizare pluviala. Apele meteorice se vor prelua de catre guri de scurgere cu sifon si depozit care vor evacua apele prin reteaua de canalizare pluviala catre emisari siguri.

Reteaua de canalizare propusa, pentru racordul gurilor de scurgere, va urmari traseul drumului cu racordarea gurilor de scurgere catre colectoarele stradale. Panta de montare a conductelor de canalizare va asigura curgerea apelor pluviale la o viteza minima de autocuratare.

Datorita conformatiei reliefului in zona pe unde trece Strada Principala I din localiateta Var este nevoie de o serie de lucrari de consolidare a drumului. Aceste consolidari vor mari perioada de exploatare a drumului si tot odata siguranta in acele zone.

Pentru a asigura o circulație rutieră și pietonală în deplină siguranță, se va executa un marcaj rutier corespunzător: demarcația benzilor de circulație, marcarea zonelor periculoase.

Traseele proiectate se vor suprapune in linii mari peste cele existente, evitand exproprierile si vor fi formate din succesiuni de aliniamente si curbe

Durata de realizare a investiei este de 36 luni.

Indicatori financiari conform noului deviz general:

	Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
TOTAL GENERAL	**100.309.059,61 lei**	**20.930.800,72 lei**	**121.239.860,34 lei**
DIN CARE C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	**58.052.725,18 lei**	**12.191.072,29 lei**	**70.243.797,47 lei**