ROMÂNIA
JUDEȚUL SĂLAJ
ORAȘUL JIBOU
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr.124
Din 29.09.2026
privind aprobarea Listei solicitanților îndreptățiți și a ordinii de prioritate pentru repartizarea și închirierea locuințelor de serviciu pentru specialiști din sănătate și învățământ, 38 apartamente nZEB plus, PNRR C10

Consiliul Local al Orașului Jibou,
Având în vedere:
-Referatul de aprobare nr.11.309 din 19.09.2026 al Primarului Orașului Jibou, în calitate de inițiator;
-Raportul de specialitate nr.11.310 din 19.09.2026 întocmit de Comp. Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Administrarea domeniului public și privat;
-Avizele favorabile ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local;
-Procesul-verbal nr. 11.305 din 18.09.2026 al Comisiei de analiză și stabilire a ordinii de prioritate pentru repartizarea locuințelor de serviciu, constituită prin Dispoziția Primarului nr. 274/02.10.2025;
-Memoriu justificativ nr.12500/28.09.2026 privind menținerea unui număr de 14 apartamente din cadrul proiectului „Bloc de locuințe de serviciu pentru specialiști" la dispoziția UAT Oraș Jibou, în vederea gestionării situațiilor de mobilitate, transfer, detașare și recrutare a personalului de specialitate;
-HCL nr. 121 din 30.09.2025 privind aprobarea Regulamentului privind repartizarea și închirierea locuințelor de serviciu pentru specialiști din sănătate și învățământ, cu completările ulterioare;
-HCL nr.122 din 29.09.2026 privind modificarea și completarea Regulamentului privind repartizarea și închirierea locuințelor de serviciu pentru specialiști din sănătate și învățământ, aprobat prin HCL nr. 121/30.09.2025;
-Prevederile Ordinului MDLPA nr. 999/2022 pentru aprobarea Ghidului specific - Condiții de accesare a fondurilor europene aferente PNRR/2022/C10, Componenta 10 - Fondul Local, I.2 – Construirea de locuințe nZEB plus pentru tineri / locuințe de serviciu pentru specialiști din sănătate și învățământ;
-Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
Prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) și d), alin. (7) lit. q) art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă Lista solicitanților îndreptățiți și ordinea de prioritate pentru repartizarea și închirierea locuințelor de serviciu pentru specialiști din sănătate și învățământ, construite prin PNRR Componenta 10, conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 (1) Se aprobă menținerea unui număr de 14 apartamente din cadrul proiectului „Bloc de locuințe de serviciu pentru specialiști", realizat de UAT Oraș Jibou prin Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR), în vederea constituirii unei rezerve locative pentru gestionarea necesităților actuale și viitoare de personal de specialitate.

(2) Apartamentele prevăzute la art. 2 alin.(1) vor putea fi repartizate ulterior, către specialiști din învățământ și sănătate, inclusiv în situații de ocupare a unor posturi vacante, transfer, detașare, mobilitate profesională sau alte situații justificate de interesul comunității locale, cu respectarea prevederilor legale în vigoare, a documentelor aferente proiectului finanțat prin PNRR și a criteriilor și procedurilor de repartizare aprobate de autoritatea administrației publice locale.

(3) Menținerea acestora în rezerva locativă a UAT nu reprezintă schimbarea destinației investiției, ci o modalitate de administrare a fondului locativ în vederea asigurării utilizării acestuia pe termen lung și în concordanță cu necesitățile comunității.

Art.3 Contestațiile cu privire la stabilirea accesului la locuințele de serviciu precum și acordarea priorităților în soluționarea cererilor se vor adresa reprezentantului legal al instituției publice care administrează locuințele, în termen de 7 zile de la afișarea listelor, iar soluționarea contestațiilor se va realiza în termen de 15 zile, în condițiile legii.

Art.4 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Primarul Orașului Jibou, Comisia de analiză constituită prin Dispoziția nr. 274/2025 și Compartimentul Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Administrarea domeniului public și privat.

Art.5 Prezenta hotărâre se comunică cu:
-Instituția Prefectului Județului Sălaj;
-Primarul Orașului Jibou;
-Comp. Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Administrarea domeniului public și privat
-Dosar hotărâri / Dosar ședință/Publicitate

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ.
CĂȚĂNAȘ SORINA VICTORIA

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR GENERAL
TEGLAȘ RODICA