

ACT ADITIONAL NR. ____/2026

la contractul de inchiriere pentru suprafetele cu destinatie de locuint construite pentru tineri, prin programul A.N.L.,situate în Jibou, Srt. Garoafelor, Nr. 7A, Bl. ANL

Nr. 8329 din 02.07.2025

Se completează *părțile contractante*

Oraș Jibou cu sediul în Jibou, Piața 1 Decembrie 1981, nr. 16, județul Sălaj, reprezentat prin Ing. GHIURCO DAN -Primar, TEGLAȘ RODICA – Secretar General și OLAH ANCA – Serviciu buget finanțe contabilitate impozite și taxe, KRAUSZ NICOLAE DĂNUȚ -- Comp. urbanism amenajarea teritoriului administrarea dom public și privat în calitate de administrator, pe de o parte și,

LĂCĂTUȘ ANDREI cu domiciliul în JIBOU,Str. Garoafelor, nr. 7 A, Bl. ANL,ap 14 județul Sălaj, CNP 5040423314020, în calitate de chiriaș titular, în baza HCL nr. 73/27.05.2025 și HCL nr. 80/13.06.2025 privind aprobarea listei definitive de repartizare a locuințelor pentru tineri, destinate închirierii - ANL,
Cu

ASOCIAȚIA CENTRUL DE INOVARE ȘI DEZVOLTARE DURABILĂ NORD-VEST, cu sediul în localitatea Dumbrăvița, strada Principală nr. 2A, județul Maramureș, România, telefon 0740142888, cod de identificare fiscală 28852142, înregistrată la Registrul Asociațiilor și fundațiilor sub nr.60, reprezentată legal prin domnul Pobožsny Alpar , Președinte, numită în continuare ASOCIAȚIA .

Prin acordul lor de vointa au convenit încheierea prezentului act aditional la contractul de închiriere pentru suprafetele cu destinatie de locuint construite pentru tineri, prin programul A.N.L.,situate în Jibou, Str.. Garoafelor, Nr. 7A, Bl. ANL ,ap.14 modificat ce va avea următorul continut:

Capitolul I-I. Obiectul contractului de închiriere

Art. 3.1 Asociația suportă contravaloarea chiriei aferente locuinței ANL ap.14 până la 30.06.2027 , în numele chiriașului Lăcătuș Andrei care este și beneficiar al proiectul „T.I.M.E. 2 Grow – De la asistență la autonomie”, Nr de contract PIDS/642/PIDS_P5/OP4/ESO4.11/PIDS_A22/351500 ,finanțat prin Programul Incluziune și Demnitate Socială 2021-2027.

Actul adițional este în vigoare până la data de 30 Iunie 2027, termenul de închiriere din contractul nr 8329/02.07.2025 se păstrează fiind de 5 ani de la data repartizării locuinței, respectiv de la data de 02.07.2025 până la 02.07.2030.

II.Chiria aferentă locuinței ce face obiectul contractului

Art.10.1. Părțile convin ca prețul chiriei ce face obiectul contractului 8329/02.07.2025 să fie achitat în contul administratorului până în ultima zi a fiecărei luni, pentru luna în curs, la ghișeele Serviciului de impozite și taxe locale din cadrul Primăriei Orașului Jibou.

III. Drepturile și obligațiile părților privind folosirea și întreținerea locuințelor

Art.14. Asociația se obligă să achite lunar suma stabilită în contul administratorului potrivit contract 8329/02.07.2025 și a notificării Nr. 2217 din 27.02.2026 prin care chiriașului ia fost adus la cunoștință că începând cu data de 01.03.2026, cuantumul chiriei lunare aferente locuinței ANL este de 619,52 lei, stabilit în conformitate cu prevederile H.G. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, modificată și completată, și a prevederilor Legii nr. 152/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Art.2 Toate celelalte clauze ale contractului de inchiriere raman valabile si neschimbate.

Redactat astăzi, _____ la sediul Primăriei Orașului Jibou, în patru exemplare originale, câte doua pentru fiecare parte.

ADMINISTRATOR

CHIRIAS

ASOCIATIA

ORAȘ JIBOU
PRIMAR

LĂCĂTUȘ ANDREI

ASOCIATIA CENTRUL DE
INOVARE ȘI
DEZVOLTARE DURABILĂ

Ing. GHIURCO DAN

PREȘEDINTE
POBOZSNYI ALPAR

SECRETAR GENERAL
TEGLAȘ RODICA

SERVICIU BUGET FINANȚE CONTABILITATE
IMPOZITE ȘI TAXE
OLAH ANCA

COMP. URBANISM AMENAJAREA TERITORIULUI
ADMINISTRAREA DOM PUBLIC ȘI PRIVAT
KRAUSZ NICOLAE DĂNUȚ

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CADAR ANAMARIA



CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR GENERAL
TEGLAȘ RODICA

" Prelucrarea datelor cu caracter personal de către Primăria Orașului Jibou se face în conformitate cu Regulamentul nr. 679/27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE, în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale ce revin operatorului. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Dreptul de acces și informare la datele cu caracter personal, dreptul de opoziție, dreptul la rectificare și ștergere a datelor, dreptul la restricționarea datelor, dreptul la portabilitatea datelor, pot fi exercitate de către persoana vizată de prelucrare, prin formularea unei cereri scrise și înregistrate la nivelul instituției."