

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI JIBOU

PROCES VERBAL

Încheiat azi 24.03.2026 cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local Jibou, orele 13:30

La lucrările ședinței ordinare a Consiliului Local al orașului Jibou, din partea executivului Primăriei participă: domnul primar ing. Ghiurco Dan, domnul viceprimar Pașcalău Vlad Andrei și doamna secretar general Teglaș Rodica.

Convocarea consilierilor locali la lucrările ședinței s-a asigurat prin comunicare telefonică și prin e-mail.

Precizez ca au fost convocați toți consilierii fiind prezenți 16.

Consilierii prezenți sunt: Șigovan Flaviu-Mihai, Cadar Anamaria, Cătănaș Sorina-Victoria, Teglaș Aura-Corina, Almaș Ioan, Bălănean Eugen, Pop Cornel Eugen, Pop Iulius Emmanuel, Buzure Dana, Ureche Valer, și Csatlos Sandor și Bogdan Zsofia- Csilla, Petran Vasile și Stanca Ioana-Camelia.

Domnii consilieri: Stanca Ioana-Camelia, Cadar Anamaria și Pop Iulius Emmanuel sunt prezenți on-line.

Doamna secretar general constată prezența și legalitatea constituirii ședinței și declară deschise lucrările ședinței de astăzi.

Supune la vot procesul verbal al ședinței anterioare, astfel:

Procesul verbal de la ședința ordinară din data de 24.02.2026

Dacă sunt discuții pe marginea procesului verbal?

Cine este pentru?-16 voturi. Impotrivă?- Nu sunt. Abțineri?-nu sunt

Domnul primar - în conformitate cu art.134 alin.4, din OUG nr.57/2019, a fost convocată ședința ordinară a Consiliului Local, cu ordinea de zi de care ați luat act, pe care am discutat-o în ședința pe comisii.

Cine este pentru? 16 voturi pentru.

Președintele de ședință prezintă ordinea de zi.

Ordinea de zi fiind aprobată, se trece la dezbaterea punctelor înscrise pe aceasta.

Ordine de zi pentru
ședința ordinară a Consiliului local al orașului Jibou din data de
24 martie 2026, ora 13:30

Dna secretar general - vă solicit să anunțați interesul personal și numărul proiectului de hotărâre, al Anexei sau articolului din proiectul de hotărâre la care aveți un interes personal, astfel cum este definit de art. 228 la alin.(1) din Codul administrativ și la care nu veți participa la vot.

1.Proiect de hotărâre privind încetarea mandatului de consilier local al domnului Briglezan Adrian-Corneliu prin demisie și vacantarea locului deținut de acesta.

Dl primar- luând act de demisia domnului consilier local, Briglezan Adrian-Corneliu înregistrată sub nr.2694/10.03.2026, ales la data de 09.06.2024 pe listele Partidului Social Democrat – PSD,

propunem adoptarea unei hotărâri privind încetarea mandatului prin demisie și vacantarea locului deținut de acesta.

Avizele comisiilor sunt favorabile

Președintele de ședință: Cine este pentru? –16 voturi. Impotrivă?- Nu sunt. Abțineri?-nu sunt

Cu 16 voturi pentru a fost adoptat proiectul de hotărâre privind încetarea mandatului de consilier local al domnului Briglezan Adrian-Corneliu prin demisie și vacantarea locului deținut de acesta.

2.Poiect de hotărâre privind transmiterea dreptului de concesiune prevăzut în contractul de concesiune nr.11111/ 30.12.2004, pe numele Antal Antal.

Dl primar- Terenul în suprafață de 1290 mp a fost concesionat de BCR SA –Agenția Jibou în baza contractului de concesionare nr.1976/02.07.1997. Având în vedere că în anii 2004 - 2006, BCR a vândut o parte din imobilele (apartamentele) care fac corp comun cu clădirea Băncii, prin HCL nr.112/30.11.2004, HCL nr.54/31.05.2005 și HCL 41/28.03.2006 s-a aprobat diminuarea terenului concesionat la BCR și transferarea cotei părți din dreptul de concesiune asupra terenului noilor proprietari de imobile.

Prin cerere înregistrată cu nr. 2299/02.03.2026 domnul Antal Antal ne comunică că, prin Contractul de Vanzare-Cumpărare autentificat de Notar Public Ilea Raluca Simina, sub nr.332/2025, a dobândit apartamentul nr.4 G, în suprafață utilă de 40,57 mp și cota parte indiviză din părțile de folosință comună, situat în Jibou str.1 Mai nr.19/A BL BCR), de la dl. Jurje Ionuț-Vasile și Suci Daniela Aurora .

În baza Contractul de Vanzare-Cumpărare, anterior menționat D-nul Antal Antal solicită transferarea contractului de concesiune a cotei părți de teren pe numele dânsului.

Avizele comisiilor sunt favorabile

Președintele de ședință: Cine este pentru? –16 voturi. Impotrivă?- Nu sunt. Abțineri?-nu sunt

Cu 16 voturi pentru a fost adoptat proiectul de hotărâre privind transmiterea dreptului de concesiune prevăzut în contractul de concesiune nr.11111/ 30.12.2004, pe numele Antal Antal.

3.Proiect de hotărâre privind prelungirea contractul de închiriere nr. 1680/29.03.2013 (închiriere 14 stâlpi - pe strada 1 Mai, în vederea amplasării cablurilor de telecomunicații).

Dl primar – DIGI ROMANIA S.A solicită prelungirea prin act aditional a contractului de închiriere nr. 2321/02.03.2026. Aducem la cunoștința Consiliului local că, UAT oraș JIBOU în calitate de proprietar are în derulare contract cu operatorul DIGI ROMANIA S.A. Obiectul contractului consta în închirierea a 14 stâlpi în vederea amplasării cablurilor de telecomunicații.

Avizele comisiilor sunt favorabile

Președintele de ședință: Cine este pentru? –16 voturi. Impotrivă?- Nu sunt. Abțineri?-nu sunt

Cu 16 voturi pentru a fost adoptat proiectul de hotărâre privind prelungirea contractul de închiriere nr. 1680/29.03.2013 (închiriere 14 stâlpi - pe strada 1 Mai, în vederea amplasării cablurilor de telecomunicații).

4.Proiect de hotărâre privind completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Jibou cu elementele de patrimoniu public reprezentând infrastructura de alimentare cu apă/canalizare.

Dl primar- prin adresa nr.1643/23.02.2026 Compania de Apă Someș S.A. – Sucursala Zalău ne transmite lista rețelelor/bransamentelor de apă potabilă și a rețelelor/bransamentelor de canal executată din fonduri proprii de către populație și agenții economici în perioada 01.01.2025-31.12.2025.

Având în vedere că operatorul serviciului public de alimentare cu apă și canalizare pentru Orașul Jibou este Compania de Apă Someș S.A. – Sucursala Zalău în baza contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare, se impune predarea către operator a rețelelor/branșamentelor de apă potabilă și a rețelelor/branșamentelor de canal executată din fonduri proprii de către populație și agenții economici în perioada 01.01.2025-31.12.2025 adăugându-se în contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare.

Avizele comisiilor sunt favorabile

Președintele de ședință: Cine este pentru? –16 voturi. Împotrivă?- Nu sunt. Abțineri?-nu sunt

Cu 16 voturi pentru a fost adoptat proiectul de hotărâre privind completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Jibou cu elementele de patrimoniu public reprezentând infrastructura de alimentare cu apă/canalizare.

5.Proiect de hotărâre privind propunerea de completare cu încă 2 (două) zone de parcare publică cu plată a Anexei nr.2 la Regulamentul de organizare și funcționare a sistemului de parcare cu plată din orașul Jibou, aprobat prin HCL nr.138/2019, cu modificările și completările ulterioare.

Dl primar – având în vedere Regulamentul de organizare și funcționare a sistemului de parcare cu plată în orașul Jibou aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr.138 din 24.09.2019, cu modificările și completările ulterioare.

Anexa nr.2 la Regulamentul de organizare și funcționare a sistemului de parcare cu plată în orașul Jibou a fost completată succesiv cu noi zone, aprobate prin hotărâri ale Consiliului local.

Aducem la cunoștința Consiliului local că pe strada Tudor Vladimirescu (zona Baciș – Liceul teoretic) și strada Stadionului (după calea ferată spre Samtex) sunt amenajate parcări, astfel aceste 2 (două) zone le propunem a fi incluse în Anexa nr.2 a Regulamentului de organizare și funcționare a sistemului de parcare cu plată. Cele două zone sus-menționate cuprind un număr total de 67 de parcări și se prezintă astfel:

- Strada Tudor Vladimirescu (de la Baciș spre LIDL pe partea dreaptă și de la magazinul chinezesc până la Biserica Greco-Catolică pe partea stângă) = 58 parcări.

- Strada Stadionului (după calea ferată spre Samtex pe partea stângă) = 9 parcări, marcate astfel: 3 parcări publice cu plată pentru autocar/microbus și 6 parcări publice cu plată pentru autoturisme.

Dl Csatos Sandor - idee este bună. În spatele liceului sunt parcări cu plată sau de reședință?

Dl primar – sunt parcări de reședință.

Dl Csatos Sandor - saptamânal sunt căruțe parcate acolo lăsate câteva ore.

Avizele comisiilor sunt favorabile

Președintele de ședință: Cine este pentru? –16 voturi. Împotrivă?- Nu sunt. Abțineri?-nu sunt

Cu 16 voturi pentru a fost adoptat proiectul de hotărâre privind propunerea de completare cu încă 2 (două) zone de parcare publică cu plată a Anexei nr.2 la Regulamentul de organizare și funcționare a sistemului de parcare cu plată din orașul Jobou, aprobat prin HCL nr.138/2019, cu modificările și completările ulterioare.

6.Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii unui Protocolului de colaborare între UAT Oraș Jibou și Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Cluj-Napoca – Unitatea fiscală orășenească Jibou privind punerea la dispoziție a unor spații, cu titlu gratuit, în cadrul Centrului Multifuncțional Jibou – clădirea C2 , situat pe str.Plopilor nr.1B.

Dl primar - prin adresa înregistrată la UAT oraș Jibou cu nr.2726 din data de 11.03.2026, Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Cluj-Napoca solicită asigurarea unui spațiu cu titlu gratuit în cadrul Centrului Multifuncțional pentru desfășurarea activității fiscale a UFO Jibou. Își motivează solicitarea prin faptul că DGRFP Cluj-Napoca/AJFP Sălaj/ UFO Jibou nu dispun de spații disponibile și nu dispun de fonduri pentru achiziția/închirierea unui spațiu adecvat și iau în calcul inclusiv desființarea UFO Jibou, aspect care ar îngreuna asigurarea serviciilor publice pentru contribuabilii arondați în bazinul Someș: instituții publice, persoane fizice și juridice.

Avizele comisiilor sunt favorabile

Președintele de ședință: Cine este pentru? –16 voturi. Impotrivă?- Nu sunt. Abțineri?-nu sunt
Cu 16 voturi pentru a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea încheierii unui Protocolului de colaborare între UAT Oraș Jibou și Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Cluj-Napoca – Unitatea fiscală orășenească Jibou privind punerea la dispoziție a unor spații, cu titlu gratuit în cadrul Centrului Multifuncțional Jibou – clădirea C2 , situat pe str.Plopile nr.1B.

7.Proiect de hotărâre privind reducerea capitalului social al societății Parc Industrial SRL.

Dl primar – prin HCL 94 din 26.07.2022 s-a aprobat majorarea capitalului social al societății în vederea accesării de fonduri nerambursabile prin programul PNRR Componenta 6 ‘Energie’ pentru dezvoltarea investiției referitoare la construirea unei centrale electrice în cogenerare, putere instalată 400kW.

Având în vedere faptul că nu s-a obținut finanțarea pentru investiția amintită, propunem Consiliului Local al orașului Jibou spre analiză și aprobare reducerea capitalului subscris vărsat al societății prin micșorarea numărului de părți sociale cu un număr de 8.000 părți sociale în valoare de 10lei/parte socială, respectiv reducerea de la 15.020 părți sociale cu o valoare nominală de 10lei/bucata la 7.020 părți sociale cu o valoare nominală de 10 lei/bucata.

Avizele comisiilor sunt favorabile

Președintele de ședință: Cine este pentru? –16 voturi. Impotrivă?- Nu sunt. Abțineri?-nu sunt
Cu 16 voturi pentru a fost adoptat proiectul de hotărâre privind reducerea capitalului social al societății Parc Industrial SRL.

8.Proiect de hotărâre privind modificarea Statului de funcții al Spitalului Orășenesc Jibou „Dr. Traian Herța”.

Dl primar – spitalul solicită modificarea Statului de funcții prin transformarea postului de operator date debutant în operator date III din cadrul Compartimentului de statistică și informatică medicală.

Avizele comisiilor sunt favorabile

Președintele de ședință: Cine este pentru? –16 voturi. Impotrivă?- Nu sunt. Abțineri?-nu sunt
Cu 16 voturi pentru a fost adoptat proiectul de hotărâre privind modificarea Statului de funcții al Spitalului Orășenesc Jibou „Dr. Traian Herța”.

9.Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință pentru conducerea ședințelor Consiliului local în luna Aprilie 2026.

Domnul Pop Cornel Eugen îl propune pe domnul viceprimar Pașcalău Vlad Andrei

Avizele comisiilor sunt favorabile

Președintele de ședință: Cine este pentru? –16 voturi. Impotrivă?- Nu sunt. Abțineri?-nu sunt

Cu 16 voturi pentru a fost adoptat proiectul de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință pentru conducerea ședințelor Consiliului local în luna Aprilie 2026.

10.Raportul anual privind starea economică, socială și de mediu al UAT Oraș Jibou.
Nu sunt discuții.

11.Informare cu privire la activitatea Poliției locale.
Nu sunt discuții.

12.Diverse.

Dl Ureche Valer – în ce stadiu suntem cu blocurile de specialiști, când se vor repartiza?

Dna Secretar general – nu am primit avizul de la Inspectoratul pentru Situații de Urgență.

Dl Pop Cornel Eugen- se fac ambuteiaje dimineața din cauza părinților care își duc copii la școală cu autoturismele

Dacă nu mai sunt alte discuții, declar ședința închisă, vă mulțumesc pentru participare și vă doresc o zi frumoasă!

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
BOGDAN ZSOFIA CSILLA

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
TEGLAȘ RODICA