

ROMÂNIA
JUDEȚUL SĂLAJ
ORAȘUL JIBOU
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr.22

Din 24.02.2026

privind însușirea propunerii de concesionare a unei suprafețe de teren,
domeniul privat al Orașului Jibou

Consiliul local al orașului Jibou;

Având în vedere :

-Referatul de aprobare și fundamentare cu nr.1872 din 19.02.2026 privind însușirea propunerii de concesionare a unei suprafețe de teren, domeniul privat al Orașului Jibou;

-Raportul de specialitate nr.1873 din 19.02.2026 al compartimentelor Urbanism Amenajarea teritoriului, Administrarea domeniului public și privat, Agricol, Cadastru și Buget, finanțe, contabilitate;

-Scrisoarea de intenție înregistrată cu nr.1368/09.02.2026 a Elite Power S.R.L. prin care intenționează să dezvolte și să construiască o instalație de racordare la Sistemul Energetic Național necesară evacuării energiei produse din surse regenerabile, pe teritoriul administrativ al Orașului Jibou;

-Răspunsul UAT Oraș Jibou formulat prin adresa 1869 din 19.02.2026 cu privire la solicitarea Elite Power S.R.L.;

-Documentația de urbanism nr.379 din 2015 PUG Jibou, aprobată prin HCL nr.68 din 2020, potrivit căruia imobilul se află în Unitatea teritorială de referință TE- zona construcțiilor aferente lucrărilor tehnico-edilitare;

Utilizări permise: construcții și instalații necesare bunei gospodăriri a localității, cum sunt: stații de captare apă, stații de pompare, gospodărie apă, rezervoare de apă, stații de epurare, stații de transformare a curentului electric, stații de reducere presiune gaze naturale, relee GSM, accese carosabile, alei pietonale, parcaje;

-Avizele favorabile ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Jibou;

Potrivit prevederilor art.302 – 331 din OUG nr.57/20019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.129, alin.(2) lit.c), alin.(6), lit.a) art. 139, alin.(1) și alin.(3), lit.g) art. 196 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 (1) Se însușește propunerea de concesionare a unei suprafețe de teren, domeniul privat al Orașului Jibou, formulată de Elite Power S.R.L. prin care intenționează să dezvolte și să construiască o instalație de racordare la Sistemul Energetic Național necesară evacuării energiei produse din surse regenerabile, pe teritoriul administrativ al Orașului Jibou.

(2) Terenul pe care solicită concesiunea este înscris în cartea funciară cu nr. 55965 Jibou, face parte din domeniul privat al orașului Jibou, are categoria de folosință curți construcții și o suprafața totală de 3863 mp din care 2625 mp sunt situați în intravilanul Orașului Jibou iar 1211 mp sunt situați în extravilanul Orașului Jibou.

(3) Durata concesiunii va fi de 35 ani de la data semnării contractului și poate fi prelungită prin acordul părților până la maxim 49 de ani, acord exprimat prin act adițional la contractul de concesiune.

Art.2 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează primarul orașului Jibou prin aparatul de specialitate.

Art.3 Prezenta hotărâre se comunică cu:

Prezenta se comunică cu:

-Instituția Prefectului - județul Sălaj

-Primarul Orașului Jibou

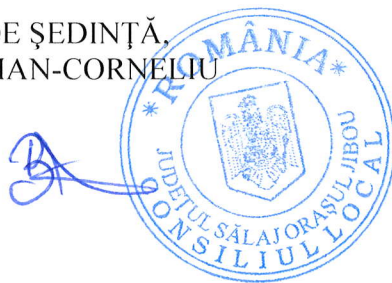
-Elite Power S.R.L.

-compartimentul Urbanism Amenajarea teritoriului, Administrarea domeniului public și privat

-compartimentul Buget, finanțe, contabilitate

-Dosar hotărâri /publicitate

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
BRIGLEZAN ADRIAN-CORNELIU



CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR GENERAL
TEGLAȘ RODICA