

ROMÂNIA
JUDEȚUL SĂLAJ
ORAȘUL JIBOU
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr.15

Din 24.02.2026

privind propunerea închirierii unor suprafețe de pășune eligibilă, respectiv neeligibilă APIA aflate în administrarea Consiliului local al UAT oraș Jibou

Consiliul local al orașului Jibou,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.1512/11.02.2026 al Primarului orașului Jibou;
- Raportul de specialitate al compartimentului Agricol nr.1512/11.02.2026 privind propunerea închirierii unor suprafețe de pășune eligibilă, respectiv neeligibilă APIA aflate în administrarea Consiliului local al UAT oraș Jibou;
- Avizele favorabile ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Jibou;
- HCL nr. 61/28.03.2023 pentru aprobarea Regulamentului privind atribuirea directă a contractelor de închiriere a pășunilor proprietate privată ale Orașului Jibou, conform OUG nr.34/2013;
- Având în vedere faptul că o parte din fermieri și-au înstrăinat animalele, solicitând ulterior în scris rezilierea contractelor de închiriere pășune, a rezultat o suprafață liberă de contract de 4,64 Ha pășune eligibilă APIA și 2,55 Ha pășune neeligibilă;
- H.C.L. nr. 124/24.09.2019 privind aprobarea Amenajamentului Pastoral pentru U.A.T. Oraș Jibou, precum și procedura de distribuie conform legii a extraselor din proiectul de amenajament pastoral tuturor proprietarilor și /sau utilizatorilor de pajiști.
- O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.44/2018 de modificare și completare a OUG 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr.1064/2013 Normele metodologice pentru aplicarea prevederilor O.U.G. Nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991;
- Ordinul ministrului agriculturii, alimentației și pădurilor și al ministrului administrației publice nr.226/235/2003 pentru aprobarea Strategiei privind organizarea activității de îmbunătățire și exploatare a pajiștilor la nivel național, pe termen mediu și lung, cu modificările și completările ulterioare, modificat prin Ordinul nr. 541/2009;
- Ordinul 407/2013 pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor
- Art. 467 alin.(5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul comun al Ministrului Agriculturii și Dezvoltării Rurale și Ministrul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr.407/2013 pentru aprobarea contractului-cadru de concesiune/închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv municipiilor;
- Ordinul nr. 544/2013 privind metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște;
- Art. 87 alin.(5), art. 129 alin.(2) lit.(c) coroborat cu alin. (6) lit.(b), art.362, alin. (1) și alin.(3) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 Se aprobă demararea procedurii de închiriere prin atribuire directă a pajiștilor în suprafață de 4,64 Ha, pășune eligibilă APIA și 2,55 Ha pășune neeligibilă APIA aflate în proprietatea privată a orașului Jibou, județul Sălaj, în scopul desfășurării activității de pășunat.

Art.2 Se aprobă Caietul de sarcini și instrucțiunile aferente privind închirierea prin atribuire directă a suprafeței de 4,64 Ha, pășune eligibilă APIA și 2,55 Ha pășune neeligibilă APIA aflate în proprietatea privată a orașului Jibou, potrivit Anexei parte integrantă din prezenta.

Art.3 Se aprobă prețul de pornire în sumă de 394,4180 Ron/Ha/an pentru pășunea eligibilă APIA, respectiv suma 76,7755 Ron/Ha/an pentru pășunea neeligibilă APIA.

Art.4 Se împuternicește Primarul Orașului Jibou pentru organizarea procedurii de atribuire directă, respectiv, după caz, licitație publică și pentru semnarea contractelor de închiriere.

Art.5 Se desemnează domnul consilier local Bălănean Eugen, membru titular și domnul/ consilier local Almaș Ioan, membru supleant în comisia de licitație.

Art.6 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul Orașului Jibou prin Comp.Agricol și Serviciul buget, finanțe, contabilitate, impozite și taxe locale.

Art.7 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului -Județul Sălaj;
- Primarul Orașului Jibou
- Compartimentele Agricol și Cadastru
- Serviciul buget, finanțe, contabilitate, impozite și taxe locale
- Dosar ședință/ Publicitate

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
BRIGLEZAN ADRIAN-CORNELIU



CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR GENERAL
TEGLAȘ RODICA