

**PROCES VERBAL**

Încheiat azi 26.08.2025 cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local Jibou, orele 13:30

La lucrările ședinței ordinare a Consiliului Local al orașului Jibou, din partea executivului Primăriei participă dl primar ing. Ghiurco Dan, dl viceprimar Pașcalău Vlad Andrei și d-na secretar general Teglaș Rodica.

Convocarea consilierilor locali la lucrările ședinței s-a asigurat prin comunicare telefonică și prin e-mail.

Precizez ca au fost convocați toți consilierii fiind prezenți 17.

Consilierii prezenți sunt: Șigovan Flaviu-Mihai, Cadar Anamaria, Cătănaș Sorina-Victoria, Teglaș Aura-Corina, Almaș Ioan, Bălănean Eugen, Pop Cornel Eugen, Pop Iulius Emmanuel, Buzure Dana, Ureche Valer, Briglezan Adrian-Corneliu și Csatlos Sandor și Bogdan Zsofia- Csilla, Uleniuc Vasile-Sergiu Stanca Ioana-Camelia.

Domnii consilieri Petran Vasile și Stanca Ioana-Camelia sunt prezenți on-line.

Doamna secretar general constată prezența și legalitatea constituirii ședinței și declară deschise lucrările ședinței de astăzi.

Supune la vot procesul verbal al ședinței anterioare, astfel:

**Procesul verbal de la ședința ordinară din data de 29.07.2025**

Dacă sunt discuții pe marginea procesului verbal?

Cine este pentru?-17 voturi. Impotrivă?- Nu sunt. Abțineri?-nu sunt

Dl primar- în conformitate cu art.134 alin.4, din OUG nr.57/2019, a fost convocata sedinta ordinară a Consiliului Local, cu ordinea de zi de care ați luat act. Pe care am discutat-o în sedinta pe comisii. Cine este pentru? 17

Președintele de sedinta supune la vot ordinea de zi, cu completările ulterioare.

Cine este pentru?-17 voturi. Impotrivă?- Nu sunt. Abțineri?-nu sunt

Președintele de ședință prezintă ordinea de zi.

**ORDINE DE ZI:**

1.Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului pe trim. III anul 2025.

Dl primar- potrivit cererilor de finanțare s-au încasat sume în cadrul următoarelor proiecte:

(1) “Dotarea unităților de învățământ preuniversitar din Orașul Jibou”, prin contractul de finanțare nr. 2435DOT/2023, a fost încasată suma de 1.189,95 mii lei de la MDLPA, conform cererii de transfer nr.1;

(2) “Renovare energetica moderata a blocurilor BL. I16-I14-I12-I10, BL. G8-G6-I22-I20-I18, BL.G18-G16-G14-G12-G10, Orasul Jibou”, prin contractul de finanțare nr. 19607/16.02.2023, conform cererii de transfer nr. 4, și “Renovare energetica moderata a blocurilor I26, BL.A12, BL. G1, BL. G2, Orasul Jibou”, prin contractul de finanțare nr. 19568/16.02.2023, conform cererii de transfer nr. 2 a fost încasată suma de 5.911,40 mii lei;

(3) Proiectul “Construire bloc de locuințe de serviciu pentru specialiști S+P+4E”, unde Orasul Jibou este beneficiar, proiect contractat in cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR) Componenta-10 Fondul Local, prin contractul de finanțare nr.

138643/08.12.2022, au fost încasate sume de la MDLPA, în contul de venit „Alocari de sume din PNRR aferente componentei de împrumut” (cod 420289) conform cererii de transfer nr.6.

Avizele comisiilor sunt favorabile

Președintele de ședință: Cine este pentru? –17 voturi. Impotrivă?- Nu sunt. Abțineri?-nu sunt

Cu 17 voturi pentru a fost adoptat proiectul de hotărâre privind rectificarea bugetului pe trim. III anul 2025.

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea Acordului de Înfrățire între Unitatea Administrativ Teritorială - Orașul Jibou, Județul Sălaj din România și Orașul Rezina, Raionul Rezina din Republica Moldova.

Dl primar- în scopul consolidării relațiilor de prietenie și de cooperare între autoritățile administrației publice locale, pentru stabilirea de parteneriate de colaborare în mai multe domenii de interes reciproc, pentru promovarea în comun a unor proiecte de dezvoltare economică și socială în beneficiul comunității locale dorim aprobarea Acordului de Înfrățire între Unitatea Administrativ Teritorială - Orașul Jibou, Județul Sălaj din România și Orașul Rezina, Raionul Rezina din Republica Moldova. În acest demers s-au obținut avizele favorabile de la Ministerul Afacerilor Externe și Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.

Dna Cățanaș Sorina – acest proiect va aduce multe beneficii orașului nostru și unităților de învățământ. Este o oportunitate mare pentru învățământul din Jibou.

Dl Pop Emmanuel- cum ați ajuns la acest parteneriat, care a fost primul contact?

Dl primar - am fost contactat de către domnul primar din Rezina.

Avizele comisiilor sunt favorabile

Președintele de ședință: Cine este pentru? –17 voturi. Impotrivă?- Nu sunt. Abțineri?-nu sunt

Cu 17 voturi pentru a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea Acordului de Înfrățire între Unitatea Administrativ Teritorială - Orașul Jibou, Județul Sălaj din România și Orașul Rezina, Raionul Rezina din Republica Moldova.

3. Proiect de hotărâre privind angajarea d-nei Babără Elena în funcția de Bibliograf IA, gradația 4, din cadrul Bibliotecii orașenești Jibou.

Dl primar - având în vedere raportul final al concursului și rămânerea definitivă a rezultatelor în urma interviului, precum și HCL nr.87/2025 prin care s-a înființat funcția de Bibliograf, gradul IA, personal contractual în cadrul Bibliotecii orașenești Jibou, venim în fața dumneavoastră cu proiectul de hotărâre privind angajarea doamnei Babără Elena pe perioadă nedeterminată.

Dna secretar general - concursul a avut loc la începutul lunii, conform legii angajarea se face în termen de 15 zile.

Avizele comisiilor sunt favorabile

Președintele de ședință: Cine este pentru? –17 voturi. Impotrivă?- Nu sunt. Abțineri?-nu sunt

Cu 17 voturi pentru a fost adoptat proiectul de hotărâre privind angajarea d-nei Babără Elena în funcția de Bibliograf IA, gradația 4, din cadrul Bibliotecii orașenești Jibou.

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea contractării unei finanțări rambursabile interne în valoare de 9.000.000, 00 lei, prin credit bancar, pentru finanțarea cheltuielilor aferente unor obiective de investiții.

Dl primar – prin HCL nr.96/2025 s-a aprobat caietul de sarcini în vederea obținerii unui credit bancar. Pentru asigurarea resurselor necesare realizării obiectivelor de investiții propunem inițierea procedurilor pentru contractarea unei finanțări rambursabile interne în valoare de maxim 9.000.000 lei, pe o perioadă de 12 ani.

Avizele comisiilor sunt favorabile

Președintele de ședință: Cine este pentru? –17 voturi. Impotrivă?- Nu sunt. Abțineri?-nu sunt  
Cu 17 voturi pentru a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea contractării unei finanțări rambursabile interne în valoare de 9.000.000,00 lei, prin credit bancar, pentru finanțarea cheltuielilor aferente unor obiective de investiții.

5. Proiect de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul public și privat al UAT Orașul Jibou, județul Sălaj și înscrierea provizorie în cartea funciară, a unor terenuri din extravilan și intravilan.

Dl primar – în urma măsurătorilor topo-cadastrale efectuate în vederea exproprierii terenurilor afectate de investiția „Drum Centura Sud” a orașului Jibou s-au identificat 6 terenuri situate în intravilanul și extravilanul UAT Oraș Jibou cu categoria de folosință arabil. În urma verificărilor în arhiva OCPI Sălaj de către expert Pusok Ferenc, imobilele au fost identificate cu date de carte funciară fiind înscrise în CF 1 Jibou. Terenurile propuse pentru atestarea apartenenței la domeniul public și privat al UAT Orașul Jibou, județul Sălaj și înscrierea provizorie în cartea funciară sunt identificate prin planurile de amplasament și delimitare întocmite de către Pusok Ferenc, sunt situate în intravilanul și extravilanul UAT Oraș Jibou conform PUG, tarlăua Sărătura - Ciutarie și însumează o suprafață totală de 1.419 ha.

Avizele comisiilor sunt favorabile

Președintele de ședință: Cine este pentru? –17 voturi. Impotrivă?- Nu sunt. Abțineri?-nu sunt  
Cu 17 voturi pentru a fost adoptat proiectul de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul public și privat al UAT Orașul Jibou, județul Sălaj și înscrierea provizorie în cartea funciară, a unor terenuri din extravilan și intravilan.

6. Proiect de hotărâre privind actualizarea hotărârilor Consiliului Local Jibou pentru aprobarea solicitării de trecere a unor terenuri situate în orașul Jibou din Domeniul Public al Statului Român și administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii și concesionat Companiei Naționale de Căi Ferate ”CFR” S.A, în domeniul public al Orașului Jibou și administrarea Consiliului Local Jibou.

Dl primar- Ministerul Transporturilor și Infrastructurii a solicitat actualizarea hotărârilor de consiliu local. Demersurile au început din anul 2018.

În vederea asigurării unei dezvoltări durabile și sustenabile a orașului Jibou, precum și pentru a răspunde în mod eficient interesului public și nevoilor comunității locale, pe terenurile identificate anterior se propune implementarea următoarelor investiții menite să contribuie la modernizarea infrastructurii urbane astfel:

Lotul 1 – teren în suprafață de 4055 mp, înscris în CF 54995 Jibou, nr.cadastral 54995, se află în domeniul public al Statului Român și administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii, concesionat C.N.C.F ”CFR” S.A și reprezintă parcul din vecinătatea gării din Jibou. Pe această parcelă se propune reabilitarea și modernizarea parcului CFR existent.

Lotul 2 – teren în suprafață de 1000 mp, înscris în CF 54996 Jibou, teren cu construcții: Dispensar CFR Jibou. Pe amplasamentul respectiv se propune realizarea unui Centru de permanență cu servicii socio-medicale și amenajarea zonei exterioare.

Lotul 3 - teren în suprafață de 5470 mp, înscris în CF 54997 Jibou, nr. cadastral 54997 se află în domeniul public al Statului Român și administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii, concesionat C.N.C.F ”CFR” S.A și reprezintă drumul de acces în Parcul Industrial. Se propune reabilitarea și modernizarea drumului de acces în Parcul Industrial prin intervenții la structura rutieră, rețelelor de utilități și scurgerea apelor pluviale.

Lotul 4 - teren în suprafață de 1280 mp, înscris în CF 54998 Jibou, nr.cadastral 54998

se află în domeniul public al Statului Român și administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii, concesionat C.N.C.F ”CFR” S.A și este aferent străzii Amurgului din orașul Jibou. Se propune reabilitatea și modernizarea străzii Amurgului prin intervenții la structura rutieră, rețelelor de utilități și scurgerea apelor pluviale

Toate cele 4 investiții sunt asumate din bugetul local.

Avizele comisiilor sunt favorabile

Președintele de ședință: Cine este pentru? –17 voturi. Impotrivă?- Nu sunt. Abțineri?-nu sunt

Cu 17 voturi pentru a fost adoptat proiectul de hotărâre privind actualizarea hotărârilor Consiliului Local Jibou pentru aprobarea solicitării de trecere a unor terenuri situate în orașul Jibou din Domeniul Public al Statului Român și administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii și concesionat Companiei Naționale de Căi Ferate ”CFR” S.A, în domeniul public al Orașului Jibou și administrarea Consiliului Local Jibou.

7.Proiect de hotărâre privind actualizarea hotărârilor Consiliului Local Jibou privind solicitarea transmiterii unui imobil din domeniul public al statului și administrarea Spitalului Clinic CF Cluj-Napoca, în domeniul public al UAT Oraș Jibou și administrarea Consiliului Local Jibou.

Dl primar- lotul 2 – teren intravilan în suprafață de 1000 mp, înscris în CF 54996 Jibou este edificat Dispensarul CFR Jibou cu regim de înălțime P+E, dobândit în folosință în anul 1973, în suprafață de 105 mp și cu o suprafață construită desfășurată de 210 mp și o construcție C2 ( fără acte) cu suprafață construită de 121 mp. Dispensarul CFR Jibou se află în proprietatea Statului Român prin Ministerul Transporturilor și Infrastructurii, în administrarea Spitalului Clinic CF Cluj-Napoca concesionat C.N.C.F ”CFR” S.A. Pe acest amplasament se propune realizarea unui centru de permanență cu servicii socio-medicale și amenajarea zonei exterioare. Pentru realizarea investiției sursele de finanțare vor fi din bugetul local al orașului.

Dl Csatos- în urmă cu câțiva ani s-a adoptat o hotărâre de consiliu prin care s-a stabilit o impozitare de 500% pentru terenurile care sunt în paragina.

Avizele comisiilor sunt favorabile

Președintele de ședință: Cine este pentru? –17 voturi. Impotrivă?- Nu sunt. Abțineri?-nu sunt

Cu 17 voturi pentru a fost adoptat proiectul de hotărâre privind actualizarea hotărârilor Consiliului Local Jibou privind solicitarea transmiterii unui imobil din domeniul public al statului și administrarea Spitalului Clinic CF Cluj-Napoca, în domeniul public al UAT Oraș Jibou și administrarea Consiliului Local Jibou.

8.Proiect de hotărâre privind aprobarea Contului de execuție bugetară încheiat la 31 iunie 2025.

Dl primar – având în vedere art.49 pct.12 din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, în lunile aprilie, iulie și octombrie, pentru trimestrul expirat, și cel tarziu în decembrie, pentru trimestru al patrulea, ordonatorii principali de credite au obligația de a prezenta în ședința publică, spre analiză și aprobare de către autoritățile deliberative, execuția bugetelor întocmite pe cele două secțiuni.

Avizele comisiilor sunt favorabile

Președintele de ședință: Cine este pentru? –17 voturi. Impotrivă?- Nu sunt. Abțineri?-nu sunt

Cu 17 voturi pentru a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea Contului de execuție bugetară încheiat la 31 iunie 2025.

9.Proiect de hotărâre privind prelungirea contractului de închiriere a bunului imobil, teren în suprafață de 6,25 mp situat în localitatea Jibou, str.1 Mai.

Dl primar – prin cererea nr. 9798 din 19.08.2024 dna Rosmalint Ecaterina în calitate de administrator a întreprinderii individuale Rosmalint Ecaterina solicită prelungirea pe o perioadă de încă 1 an a contractului cu nr. 11588 /13.09.2016.

Avizele comisiilor sunt favorabile

Președintele de ședință: Cine este pentru? –17 voturi. Impotrivă?- Nu sunt. Abțineri?-nu sunt  
Cu 17 voturi pentru a fost adoptat proiectul de hotărâre privind prelungirea contractului de închiriere a bunului imobil, teren în suprafață de 6,25 mp situat în localitatea Jibou, str.1 Mai.

10.Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședința pentru conducerea ședințelor Consiliului local în luna Septembrie 2025.

Dna Cadar Anamaria îl propune pe dl Bălănean Eugen

Avizele comisiilor sunt favorabile

Președintele de ședință: Cine este pentru? –17 voturi. Impotrivă?- Nu sunt. Abțineri?-nu sunt  
Cu 17 voturi pentru a fost adoptat proiectul de hotărâre privind alegerea președintelui de ședința pentru conducerea ședințelor Consiliului local în luna Septembrie 2025.

11.Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului pe trim. III anul 2025.

Dl primar- în cadrul proiectului “ Renovare energetică moderată a blocurilor BL. I16-I14-I12-I10, BL. G8-G6-I22-I20-I18, BL.G18-G16-G14-G12-G10, Orasul Jibou” prin contractul de finanțare nr. 19607/16.02.2023, a fost incasată sume 2.707,80 mii lei, conform cererii de transfer nr. 5.

Avizele comisiilor sunt favorabile

Președintele de ședință: Cine este pentru? –17 voturi. Impotrivă?- Nu sunt. Abțineri?-nu sunt  
Cu 17 voturi pentru a fost adoptat proiectul de hotărâre privind rectificarea bugetului pe trim. III anul 2025.

12.Proiect de hotărâre privind actualizarea Regulamentului privind funcționarea parcurilor, locurilor de joacă, locurilor de odihnă și terenurilor de sport aflate în administrarea U.A.T.- Oras Jibou.

Dl primar – având în vedere finalizarea investiției “Achiziție Complex de joacă pentru copii în Orasul Jibou, Judetul Salaj”, amplasat strada 1 Mai, se impune actualizarea Regulamentului privind funcționarea parcurilor, locurilor de joacă, locurilor de odihnă și terenurilor de sport aflate în administrarea U.A.T.- Oraș Jibou, aprobat prin HCL 113/28.07.2020.

Prezentul regulament se aplică tuturor parcurilor, locurilor de joacă, locurilor de odihnă și terenurilor de sport aflate în administrarea UAT Oras Jibou, amplasate pe domeniul public, iar respectarea acestuia este obligatorie pentru toți utilizatorii.

Dl Pop Emmanuel – s-a finalizat investiția?

Dl primar – urmează să fie finalizată.

Dl Pop Emmanuel – vin cu o recomandare ca programul de funcționare și regulamentul să fie afișat în parc.

Dl primar- avem în vedere acest aspect.

Avizele comisiilor sunt favorabile

Președintele de ședință: Cine este pentru? –17 voturi. Impotrivă?- Nu sunt. Abțineri?-nu sunt  
Cu 17 voturi pentru a fost adoptat proiectul de hotărâre privind actualizarea Regulamentului privind funcționarea parcurilor, locurilor de joacă, locurilor de odihnă și terenurilor de sport aflate în administrarea U.A.T. Oras Jibou.

13. Proiect de hotărâre privind modificarea Statului de funcții al Spitalului orășenesc Jibou ”Dr.Traian Herța”.

Dl primar - Spitalul orășenesc Jibou ”Dr.Traian Herța” propune modificarea Statului de funcții prin transformarea postului din Medic primar specialitatea laborator în Farmacist specialist confirmat în specialitatea analize medico farmaceutice de laborator în cadrul Laboratorului de analize medicale.

Dl Ureche Valer – medicul care a fost până acum intră în concediu pentru creșterea copilului. Au fost contactate mai mulți medici și raspunsul lor a fost că au alte contracte și nu pot să vină. Ordinul nr.465/2025 privind modificarea și completarea Ordinului ministrului sănătății publice nr. 1.301/2007, permite angajarea unui Farmacist specialist confirmat în specialitatea analize medico farmaceutice.

Avizele comisiilor sunt favorabile

Președintele de ședință: Cine este pentru? –17 voturi. Impotrivă?- Nu sunt. Abțineri?-nu sunt

Cu 17 voturi pentru a fost adoptat proiectul de hotărâre privind modificarea Statului de funcții al Spitalului orășenesc Jibou ”Dr.Traian Herța”.

14.Diverse.

Dl Csatos Sandor – vreau să ridic câteva probleme:

1 Am fost la notar zilele trecute și am rămas neplăcut surprins că pe zona verde erau întinse cearceafuri și câțiva cetățeni stăteau ca pe plajă.

Dl primar- vă rog să sunați poliția locală când vedeți situații de acest gen.

2. Venim cu o solicitare din partea Liceului Tehnologic ”Octavian Goga” pentru darea în folosință gratuită a microbuzului școlar.

Dna Secretar- este nevoie de hotărâre a consiliului local.

3. Sunt președintele Consiliului de Administrație în cadrul spitalului. De la numire am avut o singură convocare, o singură ședință, cea în care am fost ales președinte. S-au întâmplat multe lucruri plăcute și neplăcute și noi nu am aflat decât târziu din oraș. A fost o practică generală sau doar în acest mandat?

Dl Ureche Valer – de obicei se convoacă la 6 luni.

Dl Pop Emmanuel – cine trebuie să se ocupe de întreținerea drumului de centură? Șanțurile sunt pline.

Dl primar - în primăvară am intervenit cu utilajele și manual pentru îndepărtarea vegetației lemnoase.

Dl Pop Emmanuel – ce puteți să ne mai spuneți de str. Salcânilor?

Dl primar- Firma care continuă lucrările de canalizare trebuie să refacă și strada. Problema majora este pe str. Dumbrăvni din cauza celor care au blocat șanțurile și apa coboara pe stradă până la ocol.

Dl Pop Emmanuel – pe strada Trandafirilor când se reface trotuarul?

Dl primar – strada este cuprinsă în proiectul de mobilitate urbană.

Președintele de ședință constată că toate punctele de pe ordinea de zi s-au epuizat și declară ședința închisă.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
ALMAS IOAN

CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL  
TEGLAȘ RODICA