

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI JIBOU

PROCES VERBAL

Încheiat azi 05.12.2025 cu ocazia ședinței extraordinare de îndată a Consiliului Local Jibou, orele 08:30

La lucrările ședinței extraordinare de îndată a Consiliului Local al orașului Jibou, din partea executivului participă următorii: primarul orașului Jibou Ghiurco Dan și secretarul general Teglaș Rodica.

Convocarea consilierilor locali la lucrările ședinței s-a asigurat prin comunicare telefonică și prin e-mail, cu precizarea că ședința se va desfășura on-line prin mijloace electronice.

Precizez ca au fost convocați toți consilierii fiind prezenți 13.

Consilierii prezenți sunt doamnele/domnii: Șigovan Flaviu-Mihai, Uleniuc Vasile-Sergiu, Cățănaș Sorina-Victoria, Csatlos Sandor, Stanca Ioana-Camelia, Ureche Valer, Briglezan Adrian-Corneliu, Bogdan Zsofia- Csilla și Buzure Dana, Teglaș Aura-Corina, Pop Cornel-Eugen, Petran Vasile, Bălănean Eugen și Pop Iulius Emmanuel .

Lipsește consilierii: Petran Vasile, Bălănean Eugen, Pașcalău Vlad și Pop Cornel Eugen.

Doamna secretar general constată prezența și legalitatea constituirii ședinței și declară deschise lucrările ședinței de astăzi.

Dl primar – în conformitate cu prevederile art. 133, alin.2 lit. (a), art. 134. alin 1, lit. (a) alin.3 lit.(b) din OUG nr.57/2019 Codul administrativ, a fost convocată ședința extraordinară de îndată a Consiliului Local cu ordinea de zi de care ați luat act.

Domnul președinte supune la vot ordinea de zi fiind aprobată în unanimitate.

ORDINE DE ZI:

1.Proiect de hotărâre privind aprobarea rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar de pe raza UAT Oraș Jibou pentru anul școlar 2026-2027.

Dl primar- având în vedere proiectul de hotărâre privind aprobarea rețelei școlare a unitatilor de învățământ preuniversitar în UAT oraș Jibou pentru anul școlar 2026-2027 și Raportul Argumentativ, transmise către Inspectoratul Școlar Județean Sălaj prin adresa nr.13.939/13.11.2025, în urma emiterii Avizului conform, supunem atenției dvs proiectul de hotărâre privind aprobarea rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar în UAT oraș Jibou 2026-2027 în vederea adoptării Hotărârii Consiliului local.

Dl Csatlos Sandor – Școala „Gimnazială Lucian Blaga” a solicitat 3 clase pregătitoare. În prima etapă ar trebui să se respecte circumscripția teritorială și abia din a doua etapă să-i direcționeze spre școala noastră. Cei din comunitate aparțin de Școala Gimnazială „Lucian Blaga”. De ani de zile se practica metoda flotantului și cumva ar trebui să intervenim la nivelul circumscripției. Nu există nicio diferență între Liceul Tehnologic „Octavian Goga” și Școala Gimnazială „Lucian Blaga”.

Dna Teglaș Aura- de ani de zile se întâmplă la fel.

Avizele comisiilor sunt favorabile

Președintele de ședință: Cine este pentru? –12 voturi. Impotrivă?- Nu sunt. Abțineri?-1 (Almaș Ioan)

Cu 12 voturi pentru a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar de pe raza UAT Oraș Jibou pentru anul școlar 2026-2027.

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea alipirii a doua terenuri intravilane identificate în CF 54615 Jibou și CF 55655 Jibou, proprietatea publică a UAT Oraș Jibou – terenuri intravilane situate pe str. Ronei.

Dl primar- în urma întocmirii de către TOPOPOINT EXPERT S.R.L a documentațiilor tehnice topo-cadastrale avizate de către OCPI Sălaj s-au alipit două imobile-terenuri intravilane proprietate publică a UAT oraș Jibou în suprafața de 3310 mp și 1200 mp, rezultând imobilul cu suprafață de 4510 mp, conform Referatului de Admitere al OCPI Zalau .

Terenurile nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire depuse în temeiul actelor normative privind fondul funciar și nu fac obiectul unor litigii.

Dl Pop Emmanuel - nu se suprapun terenurile?

Dl Uleniuc Sergiu – sunt erori topologice de la OCPI, nu sunt suprapuneri.

Avizele comisiilor sunt favorabile

Președintele de ședință: Cine este pentru? –12 voturi. Impotrivă?- Nu sunt. Abțineri?-1 (Almaș Ioan)

Cu 12 voturi pentru a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea alipirii a doua terenuri intravilane identificate în CF 54615 Jibou și CF 55655 Jibou, proprietatea publică a UAT Oraș Jibou – terenuri intravilane situate pe str. Ronei.

3. Proiect de hotărâre privind modificarea HCL 43/2022, modificată prin HCL 85/09.06.2022 privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții ”C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții PROIECT TIP - Construire creșă mică în orașul Jibou, jud. Sălaj.

Dl primar - terenul a fost predat către CNI pentru realizarea investiției. Trebuie să transmitem noul CF cu întreaga suprafață pentru a amenajarea zonei de acces la creșă.

Avizele comisiilor sunt favorabile

Președintele de ședință: Cine este pentru? –12 voturi. Impotrivă?- Nu sunt. Abțineri?-1 (Almaș Ioan)

Cu 12 voturi pentru a fost adoptat proiectul de hotărâre privind modificarea HCL 43/2022, modificată prin HCL 85/09.06.2022 privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții ”C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții PROIECT TIP - Construire creșă mică în orașul Jibou, jud. Sălaj.

4. Proiect de hotărâre privind modificarea Statului de funcții al Aparatului de specialitate al primarului orașului Jibou și ale serviciilor subordonate Consiliului Local.

Dl primar-propunem transformarea funcției publice vacante într-o funcție publică de nivel inferior din cadrul Serviciului Buget, finanțe, contabilitate, impozite și taxe locale, compartimentul Impozite și taxe locale persoane fizice și juridice, prevăzută la poziția nr. 14 în statul de funcții, din Inspector, clasa I, grad profesional superior, în Inspector, clasa I, grad profesional Asistent.

-transformarea funcției publice de execuție de Inspector, clasa I, grad profesional principal, ocupată de dnul Ciure Gioni Doru, în Inspector, clasa I, grad profesional superior în cadrul compartimentului Management de proiecte și achiziții publice, ca urmare a promovării în grad profesional imediat superior, poziția nr. 25 din Statul de funcții.

-modificarea denumirii funcției publice generale de execuție, Consilier, clasa I, grad profesional superior din cadrul compartimentului Protecție civilă, ocupată de domnul Pop Marcel, în funcția publică specifică de Inspector protecție civilă, poziția nr. 104 în statul de funcții.

Avizele comisiilor sunt favorabile

Președintele de ședință: Cine este pentru? –12 voturi. Impotrivă?- Nu sunt. Abțineri?-1 (Almaș Ioan)

Cu 12 voturi pentru a fost adoptat proiectul de hotărâre privind modificarea Statului de funcții al Aparatului de specialitate al primarului orașului Jibou și ale serviciilor subordonate Consiliului Local.

5.Proiect de hotărâre privind aprobarea contractării și garantării unei finanțări rambursabile interne în valoare de 9.000.000 lei la UniCredit Bank S.A.

Dl Primar – printr-o hotărâre anterioară am aprobat un împrumut. În urma corespondențelor cu mai multe bănci, singura care a venit cu o ofertă cu nr. 48664/15.10.2025 a fost UniCredit Bank înregistrată la sediul Oraș Jibou sub nr. 12573/15.10.2025. A fost desemnată câștigătoare în urma procedurii de Achiziție directă – licitație de participare.

Este necesar aprobarea unei hotărâri în vederea contractării unei finanțări rambursabile interne în valoare de 9.000.000 lei, cu o maturitate de 144 luni și o perioadă de grație de 24 luni de la data semnării contractului de credit, de la UniCredit Bank S.A. și deschiderea conturilor necesare, în numele și pe seama Primăriei Orașului Jibou, la UniCredit Bank S.A.

Dl Pop Emmanuel - era bine venită oferta să o vedem și noi în material.

Avizele comisiilor sunt favorabile

Președintele de ședință: Cine este pentru? –12 voturi. Impotrivă?- Nu sunt. Abțineri?-1 (Almaș Ioan)

Cu 12 voturi pentru a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea contractării și garantării unei finanțări rambursabile interne în valoare de 9.000.000 lei la UniCredit Bank S.A.

6.Proiect de hotărâre privind aprobarea valorii actualizate a indicatorilor tehnico-economici la finalizarea investiției pentru obiectivul : „Construire bloc de locuințe de serviciu pentru specialiști S+P+4E, în localitatea Jibou, județul Sălaj”.

Dl primar – potrivit prevederilor OUG nr. 64/2022, privind ajustarea prețurilor și valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri publice, se impune actualizarea valorii contractului în funcție de indicele de cost în construcții (IMS) publicat de INS.

Această ajustare are ca scop acoperirea parțială a influenței majorărilor de preț pentru materiale, forță de muncă și transport, apărute pe durata executării lucrărilor, care nu puteau fi prevăzute la momentul ofertării.

Conform Legii nr. 141/25.07.2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare cota standard de TVA se majorează de la 19% la 21%, începând cu data de 01.08.2025.

Avizele comisiilor sunt favorabile

Președintele de ședință: Cine este pentru? –12 voturi. Impotrivă?- Nu sunt. Abțineri?-1 (Almaș Ioan)

Cu 12 voturi pentru a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea valorii actualizate a indicatorilor tehnico-economici la finalizarea investiției pentru obiectivul : „Construire bloc de locuințe de serviciu pentru specialiști S+P+4E, în localitatea Jibou, județul Sălaj”.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
BUZURE DANA

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
TEGLAȘ RODICA