

Romania
Judetul Salaj
Orasul Jibou
Compartiment Impozite si taxe locale – persoane fizice și juridice
Nr. 15565/19.12.2025

RAPORT PRIVIND STABILIREA IMPOZITELOR SI TAXELOR LOCALE PENTRU ANUL FISCAL 2026

Avand in vedere prevederile legale din:

- OUG 57/2019 privind Codul administrativ ;
- Titlului IX din Legea nr. 227/2015, privind Codul fiscal cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile Legii 273/2006 privind finantele publice locale ;
- Prevederile art 96, art.266 alin.5 si 6 din Legea 207/2015 privind Codul de procedura fiscala cu modificarile si completarile ulterioare ;
- Legea 196/2017 pentru modificarea art. 465 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal ;
- OUG nr. 79/08.11.2017 pentru modificarea si completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal,
- Legea 296 din 21.12.2020, lege pentru modificarea si completarea Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal ,
- Legea Nr. 239/2025 din 15 decembrie 2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative;
- OG 78/17.12.2025 pentru modificarea Legii nr. 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative;

se propun impozitele si taxele locale pentru anul fiscal 2026.

Definiții:

În înțelesul titlului IX din Legea 227/2015 privind Codul fiscal cu modificarile si completarile ulterioare, expresiile de mai jos au următoarele semnificații:

- a) activitate economică - orice activitate care constă în furnizarea de bunuri, servicii și lucrări pe o piață;
- b) clădire - orice construcție situată deasupra solului și/sau sub nivelul acestuia, indiferent de denumirea ori de folosința sa, și care are una sau mai multe încăperi ce pot servi la adăpostirea de oameni, animale, obiecte, produse, materiale, instalații, echipamente și altele asemenea, iar elementele structurale de bază ale acesteia sunt pereții și acoperișul, indiferent de materialele din care sunt construite, inclusiv construcțiile reprezentând turnurile de susținere a turbinelor eoliene si fundatiile acestora;
- c) clădire-anexă - clădiri situate în afara clădirii de locuit, precum: bucătării, grajduri, pivnițe, cămări, pătule, magazii, depozite, garaje și altele asemenea;
- d) clădire cu destinație mixtă - clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial;
- e) clădire nerezidențială - orice clădire care nu este rezidențială;
- f) clădire rezidențială - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;

g) nomenclatură stradală - lista care conține denumirile tuturor străzilor dintr-o unitate administrativ-teritorială, numerele de identificare a imobilelor pe fiecare stradă în parte, precum și titularul dreptului de proprietate al fiecărui imobil; nomenclatura stradală se organizează pe fiecare localitate rurală și urbană și reprezintă evidența primară unitară care servește la atribuirea adresei domiciliului/reședinței persoanei fizice, a sediului persoanei juridice, precum și a fiecărui imobil, teren și/sau clădire;

h) rangul unei localități - rangul atribuit unei localități conform legii;

h¹) terenul aferent clădirii de domiciliu - terenul proprietății identificat prin adresa acestuia, individualizată prin denumire proprie a străzii și numărul poștal atribuit de la adresa de domiciliu;

i) zone din cadrul localității - zone stabilite de consiliul local, în funcție de poziția terenului față de centrul localității, de rețelele edilitare, precum și de alte elemente specifice fiecărei unități administrativ-teritoriale, conform documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, registrelor agricole, evidențelor specifice cadastrului imobiliar-edilitar sau altor evidențe agricole sau cadastrale care pot afecta valoarea terenului.

Principalele impozite/taxe locale pentru anul 2026, stabilite atât pentru persoane fizice cât și pentru persoane juridice sunt :

- impozitul/taxa pe clădiri ;
- impozitul/taxa pe teren – intravilan și extravilan
- impozitul/taxa pe mijloace de transport
- taxe pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor ;
- taxele pentru folosirea mijloacelor de reclama și publicitate;
- impozitul pe spectacole;
- taxele speciale;
- alte taxe locale.

- (1) Pentru anul 2026 **nu se stabilesc cote aditionale** pentru impozitele și taxele locale față de nivelurile stabilite prin Legea 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare (Legea 239/2025, OG 78/2025), **cu excepția impozitelor pentru clădirile nerezidențiale**, proprietatea persoanelor juridice, nereevaluate în ultimii 5 anteriori anului de referință. Pentru aceste clădiri, pentru stabilirea impozitului, se aplică cota de 5% la valoarea impozabilă și se propune cota aditională de 50%. Impozitul pentru anul 2026 va fi calculat aplicând cota de 7.5% la valoarea de impunere, pentru clădirile nereevaluate în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.
- (2) Se măresc, față de anul 2025, impozitele/taxele pentru clădiri, impozitele/taxele pentru teren intravilan și extravilan și impozitele pe mijloacele de transport (fără cele prevăzute la art. 470 pct. (5)-(6) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal- impozitul pentru mijloacele de transport marfă de peste 12 tone) și sunt stabilite conform Legii 227/2015 și Legii 239/15.12.2025, OG 78/2025.
- (3) Se măresc, față de anul 2025, cu rata inflației de 5,6% taxele pentru eliberarea certificatelor, avizelor, autorizațiilor, taxele pentru publicitate și sancțiunile care se pot aplica.
- (4) Taxele locale și taxele speciale, se modifică față de anul 2025, după caz, cu rata inflației de 5,6%. Se cuprind în prezentul raport, taxele stabilite în anul curent sau în anii precedenți pentru diferite activități sau închirieri de spații și terenuri aparținând domeniului public, aflate în administrarea UAT oras Jibou.
- (5) Impozitele pentru autovehiculele de transport marfă cu masă totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone se vor indexa anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene, și de nivelurile minime prevăzute de Directiva

1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfa pentru utilizarea anumitor infrastructuri.

Pentru anul 2026 impozitul pe aceste mijloace de transport marfa se va calcula tinand cont de cursul euro la data de 01.10.2025 ; 1 euro= 5,0806 lei.

Se propun impozitele si taxele locale pentru persoanele fizice si juridice dupa cum urmeaza:

- pentru persoanele fizice si persoanele juridice, impozitele/taxele pe cladiri sunt mentionate in **capitolul I**; valoarea impozabila exprimata in lei/mp pentru cladirile rezidentiale proprietatea persoanelor fizice, este cea stabilita prin Legea 239/15.12.2025;

- pentru persoanele fizice si juridice impozitul/taxa pe terenul-intravilan pentru categoria de folosinta **teren cu constructii**, va fi mai mare fata de anul 2025 cu rata inflatiei, 5,6% ; impozitul/taxa pe terenul intravilan pentru **alte categorii** de folosinta decat teren cu constructii si impozitul/taxa pe terenul extravilan, se vor mari fata de anul 2025, si vor fi cele calculate conf. Legii 227/2015 si Legii 239/15.12.2025. Aceste impozite sunt mentionate in **capitolul II** ;

- impozitele pe mijloacele de transport sunt mentionate in **capitolul III** ; acestea se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica a acestuia si norma de poluare, prin inmultirea fiecarei grupe de 200 cm³ sau fractiune din aceasta cu suma corespunzatoare stabilita prin Legea 239/15.12.2025. **exceptie** facand impozitele pentru autovehiculele de transport marfa cu masa totala maxima autorizata de peste 12 tone mentionate la art. 470 pct (5), (6) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal .Conform art. 489, pct. (1[^]1): *Prin exceptie de la prevederile alin. (1), sumele prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin. (5) și (6) se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației.*

- taxele pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor mentionate la **capitolul IV**, se modifica partial fata de anul 2025, cu rata inflatiei ;

- taxele pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate sunt mentionate la **capitolul V**, si sunt modificate fata de nivelul anului 2025, cu rata inflatiei;

- impozitul pe spectacole este mentionat la **capitolul VI** ; cotele aplicate sunt la nivelul anului 2025 ;

- taxele speciale, se modifica fata de anul 2025 si sunt mentionate in **capitolul VII**.

- in **capitolul VIII** se regasesc alte taxe locale propuse pentru anul 2026 modificate partial, fata de anul 2025, cu rata inflatiei sau taxe noi stabilite incepand cu anul 2026;

- sanctiuni – limite minime si maxime ale amenzilor in cazul persoanelor fizice si in cazul, persoanelor juridice sunt marite fata de anul 2025 cu rata inflatiei si sunt precizate in **capitolul IX**.

- **capitolul X** cuprinde **procedura** de scutire de la plata impozitelor pe cladiri, teren si mijloace de transport pentru persoanele prevazute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurata cu incepere de la 6 martie 1945, precum si celor deportate in strainatate ori constituite in prizonieri, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare, si a persoanelor

fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare și pentru:

p) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război."

Bonitate propusa pentru anul 2026:

- Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri, teren si mijloace de transport datorate pe intregul an fiscal 2026, de catre persoanele fizice care nu au restante neachitate pana la 31 martie a anului 2026, se propune **bonitate după cum urmează:**
 - 7% în cazul achitării prin Compartimentul Casierie din cadrul Primăriei Orașului Jibou, prin CEC, prin POS sau prin ordin de plată ;
 - 10% în cazul achitării prin Ghișeul.ro.
- Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri, teren si mijloace de transport datorate pe intregul an fiscal 2026 de catre persoanele juridice care nu au restante neachitate pana la 31 martie a anului 2026, prin oricare mijloc de plată, se propune o **bonitate de 6%.**

Art 96, pct. (2) și (3) din Legea 207/2015 privind Codul de procedura fiscală, prevede :

(2) Organul fiscal central renunță la stabilirea creanței fiscale și nu emite decizie de impunere în situația în care creanța fiscală principală este mai mică de 20 de lei. În situația în care decizia are ca obiect mai multe tipuri de creanțe fiscale principale, plafonul se aplică totalului acestor creanțe.

(3) În cazul creanțelor fiscale administrate de organul fiscal local, prin hotărâre, autoritățile deliberative pot stabili plafonul creanțelor fiscale la care pot renunța, care nu poate depăși limita maximă prevăzută la alin. (2).

Pentru anul 2026 **propunem anularea** creanțelor fiscale, totale, datorate și neachitate, cumulate, mai **mici de 20 lei, inclusiv**, aflate în sold la data de 31 decembrie 2025, indiferent de tipul de creanță (debit, rambursări, majorări, penalități) , atât pentru persoanele fizice cât și pentru persoanele juridice. Pentru creanțele fiscale mai mici de 20 lei **nu se emit** decizii de impunere în anul 2026.

Se urmărește încasarea impozitelor și taxelor locale într-un procent cât mai mare, cât mai aproape de 100%. Prin deciziile de impunere trimise la începutul anului persoanelor fizice și juridice și prin înștiințările care se trimit contribuabililor, anual, sau la termenele scadente, se urmărește evitarea încasărilor prin executare silită. Conform Legii 207/2015 privind Codul de procedura fiscală, cu modificările și completările ulterioare, pentru sumele neincasate în termen, după data scadentei, se trece la executarea silită a rău platnicilor.

Odată cu intrarea în vigoare a hotărârii privind impozitele și taxele locale pentru anul 2026 se va revoca HCL nr 201/20.12.2024 privind impozitele și taxele pentru anul 2025, precum și orice alte dispoziții contrare.

CAPITOLUL I - IMPOZITUL/TAXA PE CLADIRI

Definiții:

În înțelesul titlului IX din Legea 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare, expresiile de mai jos au următoarele semnificații:

a) activitate economică - orice activitate care constă în furnizarea de bunuri, servicii și lucrări pe o piață;

b) clădire - orice construcție situată deasupra solului și/sau sub nivelul acestuia, indiferent de denumirea ori de folosința sa, și care are una sau mai multe încăperi ce pot servi la adăpostirea de oameni, animale, obiecte, produse, materiale, instalații, echipamente și altele asemenea, iar elementele structurale de bază ale acesteia sunt pereții și acoperișul, indiferent

de materialele din care sunt construite, inclusiv constructiile reprezentand turnurile de sustinere a turbinelor eoliene si fundatiile acestora;

c) clădire-anexă - clădiri situate în afara clădirii de locuit, precum: bucătării, grajduri, pivnițe, cămări, pătule, magazii, depozite, garaje și altele asemenea;

d) clădire cu destinație mixtă - clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial;

e) clădire nerezidențială - orice clădire care nu este rezidențială;

f) clădire rezidențială - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;

g) nomenclatură stradală - lista care conține denumirile tuturor străzilor dintr-o unitate administrativ-teritorială, numerele de identificare a imobilelor pe fiecare stradă în parte, precum și titularul dreptului de proprietate al fiecărui imobil; nomenclatura stradală se organizează pe fiecare localitate rurală și urbană și reprezintă evidența primară unitară care servește la atribuirea adresei domiciliului/reședinței persoanei fizice, a sediului persoanei juridice, precum și a fiecărui imobil, teren și/sau clădire;

h) rangul unei localități - rangul atribuit unei localități conform legii;

h¹) terenul aferent clădirii de domiciliu - terenul proprietății identificat prin adresa acestuia, individualizată prin denumire proprie a străzii și numărul poștal atribuit de la adresa de domiciliu;

i) zone din cadrul localității - zone stabilite de consiliul local, în funcție de poziția terenului față de centrul localității, de rețelele edilitare, precum și de alte elemente specifice fiecărei unități administrativ-teritoriale, conform documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, registrelor agricole, evidențelor specifice cadastrului imobiliar-edilitar sau altor evidențe agricole sau cadastrale care pot afecta valoarea terenului.

Termene de plata pentru impozitul pe cladiri

Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv. Taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, după caz.

Scutiri .Art 456 alin (1) se modifica si va avea urmatorul cuprins:

(1) Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru:

a) clădirile aflate în domeniul public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement, altele decât cele desfășurate în relație cu persoane juridice de drept public;

b) clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

c) clădirile care, prin destinație, constituie lăcașuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial, asociațiilor religioase și componentelor locale ale acestora, precum și casele parohiale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;

d) clădirile funerare din cimitire și crematorii;

e) clădirile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe;

f) clădirile utilizate de unitățile sanitare publice, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice, precum și pentru clădirile în care funcționează cabinete de medicină de

familie, potrivit legii, cu excepția încăperilor folosite pentru altă activitate decât cea de medicină de familie;

g) clădirile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

h) clădirile noi realizate ca parte a unor proiecte investiționale din domeniul industriei prelucrătoare, depozitării și logisticii, pe baza procesului-verbal de recepție finală întocmit la terminarea lucrărilor, în condițiile legii, pentru o perioadă de 2 ani de la recepția acestora, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a avut loc recepția și cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat; activitățile ce intră sub incidența prevederii se stabilesc prin normele metodologice date în aplicarea prezentului cod;

i) clădirile care sunt afectate activităților hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de îmbunătățiri funciare și de intervenții la apărarea împotriva inundațiilor, precum și clădirile din porturi și cele afectate canalelor navigabile și stațiilor de pompare aferente canalelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

j) clădirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje și tuneluri și care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcții, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;

k) clădirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;

l) clădirile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

m) clădirile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

n) clădirile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și clădirile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;

o) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

p) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război."

24. La articolul 456, alineatul (2) se modifică și va avea următorul cuprins:

"(2) Consiliile locale **pot hotărî să acorde scutirea** sau reducerea impozitului/taxei pe clădiri datorat/datorate pentru:

a) clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca muzee ori case memoriale;

b) clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale, primite în folosință gratuită;

c) clădirile aflate în proprietatea organizațiilor nonprofit și clădirile utilizate de organizațiile nonprofit, primite în folosință gratuită, folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

d) clădirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectațiunea de interes public;

e) clădirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din

România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

f) clădirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicată, cu modificările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

g) clădirile rezidențiale afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 2 ani, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a produs evenimentul;

h) clădirile rezidențiale la care proprietarii au executat pe cheltuială proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare, precum și cele pentru care proprietarii execută pe cheltuiala proprie lucrări pentru instalarea de sisteme de producere a energiei electrice din surse fotovoltaice sau pentru sisteme ecologice certificate de colectare și tratare a apelor uzate rezultate din consumul propriu;

i) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea persoanelor care locuiesc efectiv în localitățile prevăzute în Hotărârea Guvernului nr. 323/1996 privind aprobarea Programului special pentru sprijinirea dezvoltării economico-sociale a unor localități din Munții Apuseni, cu modificările și completările ulterioare, și în Hotărârea Guvernului nr. 395/1996 pentru aprobarea Programului special privind unele măsuri și acțiuni pentru sprijinirea dezvoltării economico-sociale a județului Tulcea și a Rezervației Biosferei «Delta Dunării», cu modificările ulterioare, în cazul cărora impozitul se poate reduce cu până la 50%;

j) clădirile deținute de asociațiile de dezvoltare intercomunitară;

k) clădirile folosite de proprietar pentru desfășurarea de activități sportive, în cazul cărora impozitul se poate reduce cu până la 50%, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

l) clădirile pentru care proprietarul efectuează pe cheltuială proprie intabularea în cartea funciară, pe o perioadă de 2 ani, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a avut loc intabularea;

m) clădirile aflate în proprietatea fundațiilor înființate prin testament, constituite, conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

n) clădirile unităților sanitare private, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din domeniul sănătății, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

o) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. c) - f) și j) din Legea nr. 168/2020 pentru recunoașterea meritelor personalului participant la acțiuni militare, misiuni și operații pe teritoriul sau în afara teritoriului statului român și acordarea unor drepturi acestuia, familiei acestuia și urmașilor celui decedat, cu modificările și completările ulterioare;

p) clădirile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

r) clădirile clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, care nu au fațada stradală și/sau

principală renovată sau reabilitată conform prevederilor Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada realizării lucrărilor de renovare sau reabilitare, începând cu data autorizației de construcție și până la data procesului-verbal de recepție finală privind lucrările efectuate, precum și pe o perioadă de 2 ani, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au fost finalizate lucrările de renovare sau reabilitare, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

s) clădirile clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, care au fațada stradală și/sau principală renovată sau reabilitată conform prevederilor Legii nr. 422/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice, pe o perioadă de 2 ani, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au fost finalizate lucrările."

Pentru anul 2026 nu se propune acordarea scutirii sau reducerii impozitului/taxei pentru cladirile mentionate la art. 456, alin (2), articol mai sus mentionat.

26. La articolul 456, aliniatele (3), (5) se modifica si vor avea urmatorul cprins:

"(3) În cazul clădirilor care sunt utilizate ca sere, solare, răsadnițe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri și/sau pătule pentru depozitarea și conservarea cerealelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice, impozitul se reduce cu 50%, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat.

(5) În cazul scutirii prevăzute la alin. (1) lit. o) și p), aceasta se acordă pentru întreaga clădire de domiciliu deținută în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din clădire aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți."

Pentru anul 2026 propunem urmatoarele cote:

Cladiri proprietatea persoanelor fizice	0,1% pt. calculul impozitului pe cladiri rezidentiale
	0,5 % pt. calculul impozitului pe cladiri nerezidentiale, reevaluate in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta
	2 % pt calculul impozitului pe cladiri nerezidentiale, aplicata la valoarea calculata conf. art. 457, in cazul in care proprietarul cladirii nu depune raportul de evaluare la organul fiscal competent pana la primul termen de plata al impozitului, desi a fost notificat de catre organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare.
	Art 459*(3)In cazul cladirilor cu destinatie mixta, cand proprietarul nu declara la organul fiscal suprafata folosita in scop nerezidential, potrivit alin. (1) lit.(b) impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de 0,3% asupra valorii impozabile determinate conf art.457 .
	Art. 459 (1) Pentru clădirile care au în componență atât spații cu destinație rezidențială, cât și spații cu destinație nerezidențială, impozitul/taxa pe clădiri se determină în funcție de destinația suprafețelor cu o pondere mai mare de 50% și se calculează prin aplicarea cotei corespunzătoare destinației majoritare, asupra valorii întregii clădirii.

ART. 457 *)

Calculul impozitului pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice:

1.(Art. 457) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote la valoarea impozabila a cladirii indiferent de mediul (urban sau rural) in care este situata cladirea rezidentiala si cladirile anexe.

27. La articolul 457, după alineatul (1) se introduce un nou alineat, alin. (1¹), cu următorul cuprins:

"(1¹) Cota impozitului pe clădiri stabilită potrivit alin. (1) pentru anul 2026, nu poate fi mai mică decât cota stabilită pentru anul 2025."

Pentru anul 2026, se propune cota de 0,1% pentru calcularea impozitului pe cladirile rezidentiale, proprietatea persoanelor fizice, aceeasi cota ca si pt anul 2025.

28. La articolul 457, tabelul de la alineatul (2) se modifică și va avea următorul cuprins:

TIPUL CLADIRII	VALOAREA IMPOZABILA (RON) LEI/MP pt anul 2026	
	Cu instalatii de apa, canalizare,electrice,si incalzire(conditii cumulative)	Fara instalatii de apa, canalizare, electrice sau incalzire
A. Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	2.677	1.606
B. Cladire cu pereti exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	803	535
C. Cladire- anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	535	469
D. Cladire-anexa cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	335	201
E. In cazul contribuabilului care detine la aceeași adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau la mansarda, utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii
F. In cazul contribuabilului care detine la aceeași adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la litA-D	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii

(5)Daca dimensiunile exterioare ale unei cladiri nu pot fi efectiv masurate pe conturul exterior, atunci suprafata construita desfasurata a cladirii se determina prin inmultirea suprafetei utile a cladirii cu un coeficient de transformare de 1,4

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii obținute, cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Atribuirea rangului localitatilor se face conf. HG1/2016 –normele de aplicare a Legii 227/2015 privind Codul fiscal, pct. 8, alin 3.

Coeficientii de corectie corespunzatori localitatilor de rangul III si a zonelor in cadrul localitatilor sunt:

Zona in cadrul localitatii	Rangul localitatilor	
	III oras Jibou	V (sate aparținătoare)
A	2,30	1,05
B	2,20	
C	2,10	
D	2,00	

Calculul impozitului pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice:

1.(Art. 457) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote la valoarea impozabilă a clădirii indiferent de mediul (urban sau rural) în care este situată clădirea rezidențială și clădirile anexe. Pentru anul 2026 propunem cota de 0,1%, cota care este la nivelul anului 2025.

2.(Art. 458) **Pentru clădirile nerezidențiale** aflate în proprietatea persoanelor fizice, se propune calcularea unui impozit pe clădiri prin aplicarea unei cote de 0,5% asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, după la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință. În situația în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal.

Cota este la nivelul anului 2025.

4.(art 459*) Calculul impozitului pe **clădirile cu destinație mixtă** aflate în proprietatea persoanelor fizice.

(1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 458.

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.

(3) Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457(prin aplicarea cotei propuse pentru anul 2026 de 0,1%).

b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. 458, prin aplicarea cotei propuse pentru anul 2026 de 0,5%.

ART. 459 Calculul impozitului/taxei pe clădirile care cuprind spații **cu destinație rezidențială și spații cu destinație nerezidențială**

(1) Pentru clădirile care au în componență atât spații cu destinație rezidențială, cât și spații cu destinație nerezidențială, impozitul/taxa pe clădiri se determină în funcție de destinația suprafețelor cu o pondere mai mare de 50% și se calculează prin aplicarea cotei corespunzătoare destinației majoritare, asupra valorii întregii clădirii.

(2) În cazul acestor clădiri, contribuabilii au obligația de a declara la organul fiscal local, în vederea stabilirii destinației finale a clădirii, suprafața folosită în scop nerezidențial, însoțită de documentele doveditoare, cu excepția celor aflați în evidența fiscală a unității administrativ-teritoriale. Declararea la organul fiscal local se face în termen de 30 de zile de la data oricărei modificări privind suprafețele nerezidențiale.

(3) În situația în care contribuabilii nu declară la organul fiscal local suprafața folosită în scop nerezidențial potrivit alin. (2), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei corespunzătoare clădirilor nerezidențiale asupra valorii întregii clădiri aflate în evidențele organului fiscal local."

A) Impozitele/taxele pe cladiri - persoane juridice

Conform ART. 489 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, si modificarile prin Legea 239/15.12.2025

„ (1) Autoritatea deliberativă a administrației publice locale, la propunerea autorității executive, poate stabili cote adiționale la impozitele și taxele locale prevăzute în prezentul titlu, în funcție de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, urbanistice, precum și de necesitățile bugetare locale, cu excepția taxelor prevăzute la art. 494 alin. (10) lit. b).

(2) *Cotele adiționale stabilite conform alin. (1) pot fi de pana la 100% fata de nivelurile maxime stabilite în cadrul prezentului titlu.*

(3) Criteriile prevăzute la alin. (1) se hotărăsc de către autoritatea deliberativă a administrației publice locale.

Conform ART. 489 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, avand in vedere ca sunt persoane juridice care au in proprietate cladiri nerezidentiale care nu au fost reevaluate in ultimii 5 ani, valoarea de impunere a acestora fiind mult sub valorile actualizate, diferenta de impozit fiind considerabil mai mica, se propune pentru anul 2026 o cota aditionala de 50% pentru calculul impozitului pentru cladirile neevaluate. S-a stabilit aceasta cota datorita necesitatii de dezvoltare social-economica si a nevoilor financiare pentru o buna dezvoltare a orasului si a localitatilor apartinatoare.

Pentru anul 2026 cotele de calcul care se aplica asupra valorii de impunere a cladirilor, dupa cum urmeaza :

Cladiri proprietatea persoanelor juridice	Pentru anul 2026 se stabilesc urmatoarele cote:
	0,1% pt. cladiri rezidentiale
	1,2 % pt. cladiri nerezidentiale
	0,4% pt. cladiri nerezidentiale utilizate pt. activitati din domeniul agricol;
	7,5% pt cladiri nerezidentiale aplicata la valoarea cladirilor neactualizata in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta.(5%+50% cota aditionala)
	Se va majora impozitul pe cladiri cu 500%, pentru cladirile neingrijite, situate in intravilan, cladiri aflate in proprietatea persoanelor fizice sau juridice

(art 460) Calculul impozitului/taxei pe clădirile deținute de persoanele juridice:

Propunem pentru anul 2026 cotele de calcul care se aplica asupra valorii de impunere a cladirilor, dupa cum urmeaza :

(art 460) Calculul impozitului/taxei pe clădirile deținute de persoanele juridice:

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/ taxa pe clădiri sa se calculeze prin aplicarea unei cote de 1,2% asupra valorii de impunere a cladirii, valoarea cladirii fiind actualizata in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta, cota la nivelul anului 2025. Nu se aplica cote aditionale conf art. 489 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal cu modificarile si completarile ulterioare.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/ taxa și poate fi:

- a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
- b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
- d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
- e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani, pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal local pana la primul termen de plata din anul de referinta.

(7) Prevederile alin.(6) nu se aplică în cazul **clădirilor care aparțin persoanelor** față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

(7¹) Prevederile alin. (6) nu se aplica in cazul cladirilor care sunt scutite de la plata impozitului/taxei pe cladiri potrivit art. 456, alin(1).

(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%. Pentru anul 2026 propunem o cota aditionala de 50%, impozitul pentru aceste cladiri calculandu-se prin aplicarea procentului de **7,5%** la valoarea cladirilor neactualizata in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta.

(9) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

(10) *Cota impozitului pe cladiri stabilita potrivit alin. (1) pentru anul 2026 nu poate fi mai mica decat cota stabilita pentru anul 2025.*

(art 461) (1) Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(15) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe clădiri.

(art. 462) (5) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.

(6) În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe clădiri de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

CAPITOLUL II - IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN ȘI EXTRAVILAN

Pentru anul 2026 impozitele/taxele pe terenuri se stabilesc conf. Legii 227/2015 cu modificările și completările ulterioare (Legii 269/15.12.2025).

Nu se adaugă cote aditionale pentru calculul impozitului/taxei pe terenul intravilan sau extravilan.

ART. 463 Reguli generale

(1) Orice persoană care are în proprietate teren situat în România datorează pentru acesta un impozit anual, exceptând cazurile în care în prezentul titlu se prevede altfel.

La articolul 463, alineatele (2) și (5¹) se modifică și vor avea următorul cuprins:

"(2) Pentru terenurile aflate în domeniul public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe teren, care se datorează de concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra terenului, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public.

(5¹) În cazul în care pentru o suprafață de teren aflată în domeniul public sau privat al statului ori al unității administrativ-teritoriale se datorează impozit pe teren, iar în cursul unui an apar situații care determină datorarea taxei pe teren, diferența de impozit pentru perioada pe care se datorează taxa pe teren se compensează sau se restituie contribuabilului în anul fiscal următor."

La articolul 464, alineatul (1) se modifică și va avea următorul cuprins:

(1) Nu se datorează impozit/taxă pe teren pentru:

a) terenurile aflate în domeniul public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice sau agrement;

b) terenurile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

c) terenurile aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice;

d) terenurile aparținând cimitirelor și crematoriilor;

e) terenurile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și terenurile utilizate de către creșe;

f) terenurile utilizate de unitățile sanitare publice, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice;

g) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigație, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele și stațiile de pompare aferente acestora, precum și terenurile aferente lucrărilor de îmbunătățiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosință a terenului, emis de oficiile de cadastru și publicitate imobiliară;

h) terenurile folosite pentru activitățile de apărare împotriva inundațiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecție definite în lege, precum și terenurile utilizate pentru exploatarea din subsol, încadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeței solului;

i) terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naționale, drumuri principale administrate de Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A. și Compania Națională de Investiții Rutiere - S.A., zonele de siguranță a acestora, precum și terenurile ocupate de piste și terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranță;

j) terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum și cele ale metroului;

k) terenurile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

l) terenurile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

m) terenurile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;

n) terenurile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și terenurile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;

o) terenurile aferente clădirilor noi realizate ca parte a unor proiecte investiționale din domeniul industriei prelucrătoare, depozitării și logisticii, pentru o perioadă de 2 ani de la recepția finală a clădirii potrivit procesului-verbal de recepție întocmit la terminarea lucrărilor, în condițiile legii, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a avut loc recepția și cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat; activitățile ce intră sub incidența prevederii se stabilesc prin normele metodologice date în aplicarea prezentului cod;

p) terenul aferent clădirii de domiciliu aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din

Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

q) terenul aferent clădirii folosite ca domiciliu aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război."

La articolul 464, alineatul (2) se modifică și va avea următorul cuprins:

"(2) **Consiliile locale/Consiliul General al Municipiului București pot/ poate hotărî** să acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe teren datorat/datorate pentru:

a) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

b) terenul aferent clădirilor retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

c) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999, republicată, cu modificările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

d) terenul aferent clădirii utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale, permise în folosință gratuită;

e) terenul aferent clădirii aflate în proprietatea organizațiilor nonprofit, precum și terenul aferent clădirii utilizate de organizațiile nonprofit permise în folosință gratuită, folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

f) terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 2 ani, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a produs evenimentul;

g) terenurile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;

h) terenul aferent clădirii folosite ca domiciliu aflate în proprietatea persoanelor care locuiesc efectiv în localitățile prevăzute în Hotărârea Guvernului nr. 323/1996, cu modificările și completările ulterioare, și în Hotărârea Guvernului nr. 395/1996, cu modificările ulterioare, în cazul cărora impozitul se poate reduce cu până la 50%;

i) terenurile pentru care proprietarul efectuează pe cheltuială proprie intabularea în cartea funciară, pe o perioadă de 2 ani începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a avut loc intabularea;

j) terenurile fundațiilor înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

k) terenul aferent clădirii folosite ca domiciliu aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. c), f) și j) din Legea nr. 168/2020, cu modificările și completările ulterioare;

l) terenurile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau permise în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;

m) suprafețele construite ale terenurilor aferente clădirilor clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, prevăzute la art. 456 alin. (2) lit. t), indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice."

Pentru anul 2026 nu se propune acordarea scutirii sau reducerii impozitului/taxei pentru terenurile mentionate **la art. 464, alin (2).**

Art. 465

(1) Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

(2) În cazul unui teren amplasat **în intravilan**, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință **terenuri cu construcții**, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel și va fi mai mare cu rata inflației (5,6%) față de nivelul anului 2025, :

Zona din cadrul localitatilor	Nivelurile impozitului/taxei pe rang de localitati lei/ha; Pentru localitatile de rang III -Jibou si rang V-Var, Rona, Husia si Cuceu	
A	10.168	1.104
B	6.908	-
C	3.284	-
D	1.910	-

(3) În cazul unui teren amplasat **în intravilan**, înregistrat în registrul agricol la **altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții**, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4).

(4) Impozitul/taxa pe terenul intravilan, înregistrat în registrul agricol la **altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții**, se obține prin înmulțirea suprafețelor cu sumele din tabelul următor:

Lei/ha

Nr crt	Categoria de folosinta	Rang III, Zonele				Rang V
		A	B	C	D	A
1	Teren arabil	225	168	153	123	75
2	Pășune	168	153	123	108	56
3	Fâneată	168	153	123	108	56
4	Vie	366	282	225	153	122
5	Livadă	715	366	282	225	143
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	225	168	153	123	75
7	Teren cu apa	123	108	66	0	41
8	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0	0
9	Teren neproductiv cu excepția celor de la pct. 10	0	0	0	0	0
10.	Plaja folosit pentru activități economice	123	108	66	0	41

Nivelurile din tabelul de mai sus s-au obținut prin aplicarea la nivelurile stabilite prin Legea 227/2015 modificată prin Legea 239/15.12.2025, a coeficientului de corecție corespunzător prevăzut la art. 465 alin. (5) din Legea nr 227/2015 (respectiv coeficientul 3 aferent localității de rang III și laferent satelor aparținătoare pt rangul V) .

(5)

Rangul localității	Coeficientul de corecție
III Jibou	3,00
V (sate aparținătoare)	1,00

(6) Ca excepție de la prevederile alin. (3) - (5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) **numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:**

- a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;
- b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

(7) În cazul unui teren amplasat în **extravilan**, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art 457alin.(6).

Aceste sume sunt prevazute in Legea 239/15.12.2025si sunt conf. tabelului:

Nr crt	Categoria de folosinta	Impozit(lei)	Propuneri pt anul 2026(valoare medie)
1	Teren cu constructii	60 - 83	71
2	Teren arabil	112 - 134	123
3	Pășune	54 - 75	64
4	Fâneată	54 - 75	64
5	Vie	129 - 148	138
6	Livadă	129 - 150	140
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	22 - 43	32
8	Teren cu apă,	3 - 15	9
9	Drumuri și căi ferate	0	0
10	Teren neproductiv cu exceptia celor de la pct. 11	0	0
11	Plaja folosita pentru activitati economice	3 - 15	9

Coeficientii de corectie corespunzatori localitatilor de rangul III si V, a zonelor in cadrul localitatilor sunt:

Zona in cadrul localitatilor	Rangul localitatilor
	III-oras Jibou si V- Var, Rona, Husia, Cuceu
A	2,30 1,05
B	2,20
C	2,10
D	2,00

(8) Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente, anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei. Procedura de înregistrare și categoriile de documente se vor stabili prin norme metodologice.

(9) Persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care intră în vigoare contractul prin care se acordă dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, la care anexează o copie a acestui contract.

(10) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe teren datorate, persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

CAPITOLUL III - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

ART. 468

Reguli generale

(1) Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepția cazurilor în care în prezentul capitol se prevede altfel.

Pentru anul 2026 se propun impozitele pe mijloacele de transport la nivelul celor stabilite prin Legea 227/2015 privind Codul fiscal cu completările și modificările ulterioare (Legea 239/15.12.2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizarea resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative, OG 78/17.12.2025) ;

Pentru mijloacele de transport pentru care Legea 239/2025 nu prevede modificări, impozitele pentru anul 2026 se vor mari cu rata inflației de 5,6% față de anul 2025, excepție fac sumele pentru autovehiculele de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone care prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin. (5) și (6) . Acestea se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației.

Cursul de schimb a monedei euro în data de 01.10.2025 a fost de **5,0806** lei.

Pentru anul 2026 nu se propune adăugarea de cote adiționale la impozitele pe mijloacele de transport .

"ART. 469

Scutiri

(1) Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru:

- a) mijloacele de transport ale instituțiilor publice;
- b) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localități, dacă tariful de transport este stabilit în condiții de transport public;
- c) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare;
- d) autovehiculele secondhand înregistrate ca stoc de marfă și care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;
- e) un mijloc de transport aflat în proprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare, la alegerea contribuabilului;

f) mijloacele de transport aflate în proprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport.

La articolul 469, alineatele (2) și (3) se modifică și vor avea următorul cuprins:

"(2) Consiliile locale/Consiliul General al Municipiului București pot/poate hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului pe mijloacele de transport pentru:

a) mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol. În cazul scutirii sau reducerii impozitului pe mijloacele de transport acordate persoanelor juridice se vor avea în vedere prevederile legale în vigoare privind acordarea ajutorului de stat;

b) navele fluviale de pasageri, bărcile și luntrele folosite pentru transportul persoanelor fizice cu domiciliul în Delta Dunării, Insula Mare a Brăilei și Insula Balta Ialomiței, în cazul cărora impozitul se poate reduce cu până la 50%;

c) mijloacele de transport ale fundațiilor înființate prin testament constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

d) mijloacele de transport ale organizațiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinsertie socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;

e) un mijloc de transport în cazul celor aflate în proprietatea persoanelor care locuiesc efectiv în localitățile prevăzute în Hotărârea Guvernului nr. 323/1996, cu modificările și completările ulterioare, și în Hotărârea Guvernului nr. 395/1996, cu modificările ulterioare, în cazul cărora impozitul se poate reduce cu până la 50%.

Pentru anul 2026 nu se propune acordarea scutirii sau reducerii impozitului/taxei pentru mijloacele de transport mentionate la art. 469, alin (2).

Art 470 Calculul impozitului pe mijloacele de transport pentru anul 2026

(2) Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia și norma de poluare, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Nr crt	Mijloace de transport de cutracțiune mecanica	Lei/200cm ³ sau fracțiune din aceasta Norma de poluare Non-euro, E0-E3	Lei/200cm ³ sau fracțiune din aceasta Norma de poluare E4	Lei/200cm ³ sau fracțiune din aceasta Norma de poluare E5	Lei/200cm ³ sau fracțiune din aceasta Norma de poluare E6	Lei/200cm ³ Hibrice cu emisii de CO2 peste 50g/km
I.	Vehicule inmatriculate lei/200cm ³ sau fracțiune din aceasta					
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ inclusiv	19,5	18,8	17,6	16,5	16,2
2	Motociclete, tricicluri și					

	cvadricicluri cu capacitatea cilindrica de peste 1.600 cm ³	22,1	21,3	19,9	18,7	18,4
3	Autoturisme cu capacitate cilindrica intre 1.601 cm ³ si 2.000cm ³ inclusiv	29,7	28,5	26,7	25,1	24,6
4	Autoturisme cu capacitate cilindrica intre 2.001 cm ³ si 2.600cm ³ inclusiv	92,2	88,6	82,8	77,8	76,3
5	Autoturisme cu capacitate cilindrica intre 2.601 cm ³ si 3.000cm ³ inclusiv	182,9	172,8	154,1	151,2	149,8
6	Autoturisme cu capacitate cilindrica de peste 3.001cm ³	319,0	297,3	294,4	290,0	275,5
7	Autobuze, autocare, microbuze	31,2	30,0	28,1	26,4	25,9
8	Alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone inclusiv	39,0	37,5	35,1	33,0	32,4

(2[^]2) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Nr crt	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200cm ³ sau fracțiune din aceasta	<i>Propuneri pentru 2026</i>
I. Vehicule înmatriculate(lei/200cm³ sau fracțiune din aceasta)			
1.	Tractoare înmatriculate	18	18
II. Vehicule înregistrate			
1.	Vehicule cu capacitate cilindrică	Lei/200cm ³	
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800cm ³	2 - 4	3
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800cm ³	4 -6	5

2.	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	50 – 150 lei/an	100 lei/an
----	---	-----------------	-------------------

La articolul 470, alineatul (3) se modifică și va avea următorul cuprins:

(OG 78/17.12.2025)

"(3) În cazul mijloacelor de transport hibride cu emisii de CO₂ mai mici sau egale cu 50 g/km, impozitul se reduce cu maximum 30%, din valoarea prevazuta in coloana 7 a tabeluluide la alin. (2), conf. hotararii consiliului local."

Pentru anul 2026 propunem reducerea cu 15% a impozitului in cazul mijloacelor de transport hibride cu emisii de CO₂ mai mici sau egale cu 50 g/km.

La articolul 470, după alineatul (3) se introduce un nou alineat, alin. (3¹), cu următorul cuprins:

"(3¹) În cazul autovehiculelor acționate electric, impozitul pe mijloacele de transport este în valoare de 40 lei/an."

470 alin. (5) În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor, calculata conf. art. 489 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal:

Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa	Ax(e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I. doua axe:		
1. Masa de cel puțin 12 t, dar mai mica de 13 t	0	158
2. Masa de cel puțin 13 t, dar mai mica de 14 t	158	437
3. Masa de cel puțin 14 t, dar mai mica de 15 t	437	615
4. Masa de cel puțin 15 t, dar mai mica de 18 t	615	1392
5. Masa de cel puțin 18t	615	1392
II. 3 axe		
1. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mica de 17 t	158	275
2. Masa de cel puțin 17tone, dar mai mica de 19 t	275	564
3. Masa de cel puțin 19tone dar mai mica de 21 tone	564	732
4. Masa de cel puțin 21t, dar mai mica de 23 tone	732	1.128
5. Masa de cel puțin 23t, dar mai mica de	1.128	1.753

25 tone			
6. Masa de cel puțin 25 t, dar mai mica de 26 tone	1.128		1.753
7. Masa de cel puțin 26 tone	1.128		1.753
III. 4 axe			
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 t	732		742
2. Masa de cel puțin 25t dar mai mica de 27 tone	742		1.159
3. Masa de cel puțin 27 t, dar mai mica de 29 tone	1.159		1.840
4. Masa de cel puțin 29 t, dar mai mica de 31 tone	1.840		2.729
5. Masa de cel puțin 31 t, dar mai mica de 32 tone	1.840		2.729
6. Masa de cel puțin 32 tone	1.840		2.729
(6) În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:			
Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa	Ax(e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute		Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I 2+1 axe			
1. Masa de cel puțin 12 t, dar mai mica de 14 tone	0		0
2. Masa de cel puțin 14 t, dar mai mica de 16 tone	0		0
3. Masa de cel puțin 16 t, dar mai mica de 18 tone	0		0
4. Masa de cel puțin 18 t, dar mai mica de 20 tone	72		163
5. Masa de cel puțin 20t, dar mai mica de	163		381

22 tone			
6. Masa de cel putin 22 t, dar mai mica de 23 tone	381	493	
7. Masa de cel putin 23 t, dar mai mica de 25 tone	493	890	
8. Masa de cel putin 25 t, dar mai mica de 28 tone	890	1.560	
9. Masa de cel putin 28 tone	890	1.560	
II 2+2 axe			
1. Masa de cel putin 23 t, dar mai mica de 25 tone	153	356	
2. Masa de cel putin 25 t, dar mai mica de 26 tone	356	585	
3. Masa de cel putin 26 t, dar mai mica de 28 tone	585	859	
4. Masa de cel putin 28 t, dar mai mica de 29 tone	859	1.037	
5. Masa de cel putin 29 t, dar mai mica de 31 tone	1.037	1.702	
6. Masa de cel putin 31 t, dar mai mica de 33 tone	1.702	2.363	
7. Masa de cel putin 33 t, dar mai mica de 36 tone	2.363	3.587	
8. Masa de cel putin 36 t, dar mai mica de 38 tone	2.363	3.587	
9. Masa de cel putin 38 t	2.363	3.587	
III 2+3 axe			
1. Masa de cel putin 36 t, dar mai mica de 38 tone	1.880	2.617	
2. Masa de cel putin 38 t, dar mai mica de 40 tone	2.617	3.557	
3. Masa de cel putin 40 tone	2.617	3.557	

IV 3+2 axe			
1. Masa de cel puțin 36 t dar mai mica de 38 tone	1.662	2.307	
2. Masa de cel puțin 38 t, dar mai mica de 40 tone	2.307	3.191	
3. Masa de cel puțin 40 t, dar mai mica de 44 tone	3.191	4.720	
4. Masa de cel puțin 44 tone	3.191	4.720	
V 3+3 axe			
1. Masa de cel puțin 36 t, dar mai mica de 38 tone	945	1.144	
2. Masa de cel puțin 38 t, dar mai mica de 40 tone	1.144	1.707	
3. Masa de cel puțin 40 t, dar mai mica de 44 tone	1.707	2.719	
4. Masa de cel puțin 44 tone	1.707	2.719	

(7) În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (6), taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor- care este mai mare fata de anul 2025 cu rata inflatiei , de 5,6%:

Masa totală maximă autorizată pt remorci, semiremorci sau rulote	Imp.lei an
a. Până la 1 tonă, inclusiv	13,97
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	52,81
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	82,30
d. Peste 5 tone	100,96

(8) În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport pentru anul 2026, este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor care este înmulțită cu rata inflatiei 5,6%:

Mijlocul de transport pe apă	Impozit - lei/an -
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	32,61
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	88,51
3. Bărci cu motor	330,83

4. Nave de sport și agrement	1.761,43
5. Scutere de apă	330,83
6. Remorchere și împingătoare:	X
a) până la 500 CP, inclusiv	879,14
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	1.430,56
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	2.199,46
d) peste 4000 CP	3.519,74
7.Vapoare pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	285,80
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:	X
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	285,8
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	441,12
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	770,42

(9) În înțelesul prezentului articol, capacitatea cilindrică sau masa totală maximă autorizată a unui mijloc de transport se stabilește prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achiziție sau un alt document similar.

CAPITOLUL IV - TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI AUTORIZATIILOR

Pentru anul 2026, pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor, s-au propus urmatoarele taxe, mai mari fata de anul 2025, cu rata inflatiei :

Art 474 (1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru mediul urban este egală cu suma stabilită conform tabelului următor:

Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	Lei
a) până la 150 m ² , inclusiv	9,28
b) între 151 și 250 m ² , inclusiv	10,86
c) între 251 și 500 m ² , inclusiv	13,97
d) între 501 și 750 m ² , inclusiv	18,63
e) între 751 și 1.000 m ² , inclusiv	21,74
f) peste 1.000 m ²	21,74+ 0,01 lei/m ² ,pt. fiecare m ² care depășește 1.000 m ²

(2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50% din taxa stabilită conform alin. (1).

(3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean se stabilește de consiliul local. Pentru anul 2026 propunem taxa de 21 lei.

(5) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

(6) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

(7) Pentru taxele prevăzute la alin. (5) și (6) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli:

a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicita autorizația și se plătește înainte de emiterea acesteia;

b) pentru taxa prevăzută la alin. (5), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform [art. 457](#);

c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;

d) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;

e) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

(8) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(9) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

(10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări cu o valoare cuprinsă între 0 și 23,30 lei. Pentru anul 2026 propunem valoarea de 2 lei/mp de teren afectat.

(11) În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare și prospectare, contribuabilii au obligația să declare suprafața efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizație, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafața efectiv afectată.

(12) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

(13) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

(14) Se propune taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice de 10 lei /mp.

(15) Se propune taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu, de 20 lei pentru fiecare racord.

(16) Se propune, pentru anul 2026, taxa de 12 lei, pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă.

2 .Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități:

Art 475 (1) Propunem pentru anul 2026 taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare de 30 lei.

(2) Se propune taxa pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol de 80 lei.

(3) Persoanele a căror activitate este înregistrată în grupele CAEN 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive, potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a cărui rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea acestor activități, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de:

a) până la 6.295 lei, pentru o suprafață de până la 500 m², inclusiv;

b) de la 6.295 pana la 12.589 lei pentru o suprafață mai mare de 500 m².

Valorile sunt mai mari fata de anul 2025 cu rata inflatiei (de 5,6%).

(4) Nivelul taxei prevăzute la alin. (3) se stabilește prin hotărâre a consiliului local. Pentru anul 2026 taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică-calculată pe fiecare punct de lucru - datorată de persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561-Restaurante, 563-Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932-Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională-CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională-CAEN -stabilită în funcție de suprafața aferentă activităților respective, se propune, după cum urmează :

Pentru anul 2026	Pt.suprafata-de pana la 500 mp	Pt. suprafata mai mare de 500 mp
Pentru persoane fizice autorizate	8 lei/mp/an (dar nu mai mult de 6.295 lei)	8lei/mp/an dar nu mai mult de 12.589 lei
Pentru persoane juridice autorizate	12 lei/mp/an (dar nu mai mult de 6.295 lei)	12 lei/mp/an dar nu mai mult de 12.589 lei

(5) Autorizația privind desfășurarea activității de alimentație publică, în cazul în care comerciantul îndeplinește condițiile prevăzute de lege, se emite de către primarul în a cărui rază de competență se află amplasată unitatea sau standul de comercializare.

Art 476 (2) Pentru anul 2026 nu se vor acorda scutiri sau reduceri ale taxelor pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor, conf. art. 476, alin (2) pentru:

a) lucrări de întreținere, reparare, conservare, consolidare, restaurare, punere în valoare a monumentelor istorice astfel cum sunt definite în Legea nr. 422/2001 privind protejerea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare, datorate de proprietarii persoane fizice care realizează, integral sau parțial, aceste lucrări pe cheltuială proprie;

b) lucrări destinate păstrării integrității fizice și a cadrului construit sau natural al monumentelor istorice definite în Legea nr. 422/2001, republicată, cu modificările ulterioare, finanțate de proprietarii imobilelor din zona de protecție a monumentelor istorice, în concordanță cu reglementările cuprinse în documentațiile de urbanism întocmite potrivit legii;

c) lucrări executate în condițiile Ordonanței Guvernului nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

d) lucrări executate în zone de regenerare urbană, delimitate în condițiile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, lucrări în care se desfășoară operațiuni de regenerare urbană coordonate de administrația locală, în perioada derulării operațiunilor respective.

CAPITOLUL V- TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE

Pentru anul 2026 se propun următoarele taxe:

Art 477 1.Taxa de reclama si publicitate datorata de contribuabili care beneficiaza de serviciul de reclama si publicitate sub diverse forme, in cota de 3 % din valoarea contractului, exclusiv TVA aferenta cota care a fost calculata si pentru anul 2025.

(7) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate prevăzută la alin. (1) se declară și se plătește de către prestatorul serviciului de reclamă și publicitate la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă și publicitate.

Art 478 (2) Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual, prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită de consiliul local, astfel:

a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, pentru anul 2026 se propune taxa de 43 lei (mai mare cu rata inflației, fata de anul 2025).

b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate, taxa propusa este de 32 lei (mai mare cu rata inflației, fata de anul 2025).

(3) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se recalculează pentru a reflecta numărul de luni sau fracțiunea din lună dintr-un an calendaristic în care se afișează în scop de reclamă și publicitate.

(4) Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate, datorată aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

CAPITOLUL VI - IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Art 481,(1) Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor.

(2) Cotele propuse pentru anul 2026 sunt:

a) cota de 2%, în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;

b) cota de 5% în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).

(3) Suma primită din vânzarea biletelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprinde sumele plătite de organizatorul spectacolului în scopuri caritabile, conform contractului scris intrat în vigoare înaintea vânzării biletelor de intrare sau a abonamentelor.

ART. 482 Scutiri : Spectacolele organizate în scopuri umanitare sunt scutite de la plata impozitului pe spectacole.

ART. 483 Plata impozitului

(1) Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

(2) Orice persoană care datorează impozitul pe spectacole are obligația de a depune o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale, până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole. Formatul declarației se precizează în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

(3) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole răspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declarației și plata la timp a impozitului.

CAPITOLUL VII - TAXE SPECIALE

(3) Taxele speciale se încasează numai de la persoanele fizice și juridice care beneficiază de serviciile oferite de instituția sau serviciul public de interes local, potrivit regulamentului de organizare și funcționare al acestora, sau de la cele care sunt obligate, potrivit legii, să efectueze prestații ce intră în sfera de activitate a acestui tip de serviciu.

ART. 485 Scutiri

Pentru anul 2026 nu se vor acorda reduceri sau scutiri de la taxele speciale instituite conf. art 484, pentru următoarele persoane fizice sau juridice :

(1) a) veteranii de război, vădulele de război și vădulele nrecăsătorite ale veteranilor de război;

b) persoanele fizice prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

c) instituțiile sau unitățile care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția incintelor folosite pentru activități economice;

d) fundațiile înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

e) organizațiile care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;

f) reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate.

Pentru anul 2026, se propun următoarele taxe speciale, mai mari, fata de anul 2025 cu rata inflației de 5,6%, dupa caz :

1)Taxe pentru serviciile de stare civila :

- taxa pentru oficierea casatoriilor in zilele de:
 - sambata -33 lei/casatorie,
 - duminica si in sarbatorile legale -44 lei/casatorie

2) Taxe speciale percepute pentru serviciile de xerocopiere :

- copie o singura fata pe hartie format A4 - 1,0 lei/copie
- copie doua fete pe hartie format A4 - 1,5 lei/copie
- copie o singura fata pe hartie format A3 - 2,0 lei/copie
- copie doua fete pe hartie format A3 - 2,5 lei/copie

3) Se propun urmatoarele taxe speciale referitoare la activitatea de taximetrie pe raza orasului Jibou, :

- taxa pentru emiterea autorizatiei pentru executarea de transport public de persoane/bunuri in regim de taxi -198 lei
- taxa pentru emiterea autorizatiei taxi -156 lei
- viza anuala pentru autorizatia serviciului de transport - 65 lei
- viza anuala a autorizatiei taxi - 34 lei
- taxa anuala de utilizare in locurile de asteptare - 130 lei

CAPITOLUL VIII - ALTE TAXE LOCALE ; ALTE DISPOZITII COMUNE

Art 486 (1) Pentru anul 2026, pentru utilizarea temporara a locurilor publice (terenuri sau cladiri) se propun diferite taxe, mai mari fata de anul 2025 cu rata inflatiei (5,6%), dupa caz.

A. Se propun pentru anul 2026 tarifele pentru inchirierea directa sau tarife de pornire a licitatiilor publice organizate pentru inchirierea terenurilor ce apartin domeniului public care se regasesc in anexa la HCL 37/18.04.2019.

Tarifele ce constituie nivelul de inchiriere directa sau de pornire a licitatiilor publice organizate pentru inchirierea TERENURILOR ce apartin domeniului public sau privat al orasului Jibou, se maresc pentru anul 2026 , cu rata inflatiei de 5,6%, pentru :

1. Inchiriere teren pentru amplasare chiosc/toneta :

- Zona A – 47 lei/mp/luna
- Zona B – 42 lei/mp/luna
- Zona C – 34 lei/mp/luna
- Zona D – 27 lei/mp/luna

2. Inchiriere teren pentru terase in scop comercial

- Zona A – 23 lei/mp/luna
- Zona B – 20 lei/mp/luna
- Zona C – 16 lei/mp/luna
- Zona D – 14 lei/mp/luna

Pentru terasele care nu desfasoara activitati in perioada, 1 octombrie-1 mai a anului urmator chirasul va achita 10% din chiria stabilita prin HCL .

La cererea chirasului si cu acordul proprietarului terenului, perioada de functionare a terasei se va putea extinde si inafara intervalului 01 mai- 30 septembrie, in conditiile achitarii si in aceasta perioada a cuantumului chiriei integrale, stabilite prin hotarari ale Consiliului local.

B. Tarifele pentru inchirierea unor spatii aflate in administrarea UAT oras Jibou, din incinta unitatilor de invatamant si nu numai, stabilite in anul 2021 prin HCL 19/23.02.2021 si pe care le propunem si pentru anul 2026, taxe marite fata de anul 2025 cu rata inflatiei, sunt :

- 1) Pentru inchirierea cantinelor si salilor de mese, in vederea organizarii unor evenimente cum ar fi nunti, botezuri sau alte evenimente asemanatoare, tariful de inchiriere va fi de 696 lei/eveniment/zi ;
- 2) Pentru inchirierea terenurilor de fotbal, salilor de sport si sali de clasa(ore) :
 - tariful de inchiriere a terenurilor de fotbal va fi de minim 27 lei/ora ;
 - tariful de inchiriere a salilor de sport va fi de minim 42 lei/ora ;
 - tariful de inchiriere a salilor de clasa va fi de minim 13 lei/ora ;
- 3) Pentru inchirierea spatiilor situate in incinta unitatilor de invatamant de stat catre societati comerciale (bufete de incinta, ateliere), I.I., I.F. si alte asociatii legal constituite, cu exceptia asociatiei de parinti a unitatii respective :
 - tariful de 42 lei/mp/luna pentru spatii situate in cladirea unitatii ;
 - tariful de 34 lei/mp/luna pentru teren in vederea amplasarii de chiosc alimentar in curtea unitatii ;
 - tariful de 69 lei/mp/luna pentru amplasarea de aparate de cafea ;
- 4) Taxa de inchiriere, de 2 lei/mp/luna, pentru inchirierea spatiilor aflate in administrarea UAT oras Jibou, spatii utilizate pentru sediile partidelor politice si cabinetelor parlamentare.

C. Pentru inchirierea spatiilor de la Casa de Cultura Jibou, propunem taxele la nivelul anului precedent, indexate cu rata inflatiei (5,6%), stabilite prin HCL 30/25.03.2014 si vor fi :

1. Sala mare de spectacol :
 - 20% din incasarile realizate din vanzarea de bilete ;
 - 139 lei/activitate pana la 3 ore ;
 - 280 lei/activitate peste 3 ore ;

In cazul in care organizatorul manifestarii solicita inchirierea spatiului pentru mai multe zile propunem reducere de 30% din tariful.

2. Sala mica : - 69 lei/ora sau activitate ;
3. Cabina - 27 lei/zi ;
4. Holul mare : - 69 lei/zi ;
5. Se pun in mod gratuit la dispozitia institutiilor de invatamant spatiile Casei de Cultura Jibou in baza Protocoalelor de parteneriat educational existente intre institutii.

D. In vederea utilizarii domeniului public pentru parcare de autoturisme, se propun urmatoarele taxe, marite fata de anul 2025 cu rata inflatiei :

- taxa pentru parcare curenta – la domiciliu -119 lei /an ;
- taxa parcare ocazionala - 2 leu/ora/autovehicul- (taxa se achita pentru fiecare parcare de o ora sau fractiune din aceasta, taxa minima va fi ½ ore, adica 1 leu).
- abonamentele pentru parcare :
 - 1 luna/toate parcarile = 36 lei ;
 - 3 luni/toate parcarile = 86 lei ;
 - 6 luni/toate parcarile = 144 lei ;
 - 1 an/toate parcarile = 228 lei ;
 - parcare autobuze si microbuze = 87 lei/luna
 - parcare autobuze si microbuze = 501 lei/an

Valabilitatea abonamentelor decurge de la data emiterii acestora pana la implinirea termenului solicitat prin cerere.

Taxele de parcare se modifica si se aproba anual prin hotararea Consiliului Local privind stabilirea impozitelor si taxelor locale.

Pentru anul 2026 sunt indexate, fata de nivelul anului 2025 cu rata inflatiei.

Regulamentul de organizare si functionare a sistemului de parcare cu plata, in orasul Jibou, pentru anul 2026 este cel aprobat prin HCL 138/24.09.2019 cu modificarile ulterioare.

E. Propunem pentru anul 2026 taxele pentru utilizarea temporara a locurilor publice in pieti, targuri si oboare pentru inchirierea spatiilor acoperite/neacoperite din cadrul pietei agroalimentare Jibou (- stabilite prin HCL 114/28.07.2020 si HCL 121/12.08.2024):

- pentru spatiile acoperite (mese) 30 lei/zi/masa, pentru ziua de joi;
- pentru spatiile acoperite (mese) 18 lei/zi/masa, pentru zilele de luni, marti, miercuri, vineri, sambata si duminica ;
- pentru spatiile neacoperite 4,5 lei/mp/zi ;

Acestea sunt modificate fata de nivelul anului 2025;

Propunem pentru anul 2026 urmatoarele tarife ce constituie nivel de pornire a licitatiilor publice sau directe, organizate pentru inchirierea terenurilor cu destinatia de pajisti ce apartin domeniului public sau privat al UAT Jibou, indexate fata de anul 2025 cu rata inflatiei de 5,6%:

-inchiriere pajisti permanente eligibile APIA(HCL48/22.03.2024) : 366,6 lei/ha/an

-inchiriere pajisti neeligibile APIA : 76,1 lei/ha/an

(Au fost cuprinse, initial, in HCL 36/30.03.2021 si HCL 48/22.03.2024).

G Alte taxe locale propuse pentru anul 2026, mai mari fata de anul 2025 cu rata inflatiei(dupa caz):

- Taxa pentru utilizarea domeniului public in vederea amplasarii pe acesta de tablouri publicitare - 1871 lei/mp/an- in intravilanul orasului ;

- 155 lei/mp/an- in extravilanul orasului ;

-Taxa pentru publicitate mobila, desfasurata pe raza noastra de administrare -76 lei/zi/auto ;

-Pentru utilizarea Capelei taxa de 150 lei/caz(taxa unica) ; taxa mai mare fata de nivelul anului 2025 (a fost stabilita prin HCL121/12.08.2024) ;

-Pentru depozitarea de materiale (de constructii)-2 lei/mp/zi.

-Pentru realizarea unor lucrari de interventie la utilitati(canalizare, retele electrice, instal. gaz, retea apa potabila) -2 lei/mp/zi.

- Tarif pentru emiterea acordului administratorului drumului public privind lucrari la retelele tehnico-edilitare - 58 lei. Regulamentul de eliberare a acordului administratorului drumului public privind lucrarile la retelele tehnico-edilitare s-a aprobat prin HCL 130/25.08.2020.

-Pentru comert stradal si alimentatie publica stradala -10lei/mp/zi.

-Pentru comert stradal ambulant- 32 lei/zi ;

-Pentru utilizarea domeniului public pentru parcuri distractive, circ, expozitii in aer liber etc. – 10 lei/mp/zi.

-Taxa pentru utilizarea domeniului public (scari acces in incinte magazine, farmacii, etc)- 0,06 lei/mp/zi pentru suprafete de pana la 10 mp, inclusiv si 0,04 lei/mp/zi pentru suprafata care depaseste 10 mp.

- Taxa pentru utilizarea domeniului public stabilita pentru afisele ocazionale (teatru, circ, expozitii, alte activitati) -5 lei/afis/eveniment pentru suprafata de 0-1 mp si

- 10 lei/afis/eveniment pentru suprafata de peste 1 mp.

Aceasta taxa va fi utilizata in cazul mijloacelor de publicitate tip : banner, indicator publicitar, mesh, etc ; afisarea lor se va face cu aprobarea comrpimentului »-urbanism ».

- Pentru utilizarea domeniului public, pentru libera trecere se propun urmatoarele taxe:
- pentru autovehiculele pana la 10 tone - taxa de 13 lei/auto/cursa
- pentru autovehiculele pana la 12 tone - taxa de 20 lei/auto/cursa
- pentru autovehiculele de peste 12 tone - taxa de 23 lei/auto/cursa
- pentru remorci, semiremorci, peste 12 tone - taxa de 23 lei/auto/cursa

Taxa pentru libera trecere se achita pe baza solicitarii liberei treceri si a aprobarii trecerii, de catre serviciul de circulatie rutiera al UAT oras Jibou.

La solicitare, se poate incheia :

- un abonament pentru 1 an de zile, pentru libera trecere, pentru perioada 01.01.2026 - 31.12.2026, taxa propusa fiind de :

- pentru autovehiculele pana la 10 tone - 3.148lei pentru o cursa/auto/zi
- pentru autovehiculele pana la 12 tone - 4.488 lei pentru o cursa/auto/zi
- pentru autovehiculele de peste 12 tone - 5.247 lei lei/auto/cursa/zi
- pentru remorci, semiremorci, peste 12 tone - 5.247 lei pentru 1 cursa/auto/zi.

- un abonament pentru o luna de zile, pentru autovehiculele de peste 12 tone, remorci sau semiremorci, taxa propusa este de 408 lei/auto/cursa

Mentionam ca taxa pentru aceste abonamente se achita anticipat valabilitatii abonamentului (la data intocmirii cererii).

(2) Consiliile locale pot institui taxe pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală, pe raza localității unde acestea sunt utilizate, precum și taxe pentru activitățile cu impact asupra mediului înconjurător.

- Pentru anul 2026 se propune perceperea taxei de avizare a activitatii de colectare a ciupercilor comestibile, fructelor de padure, melcilor, plantelor medicinale etc. Se propune taxa de avizare a activitatii de colectare de 1.394 lei/societate/punct de colectare/an .Aceasta taxa va fi anuala si se va achita de catre toti agentii economici care desfasoara activitate de colectare, in avans, la inceperea activitatii de colectare. Taxa a fost stabilita prin HCL 101/29.06.2021 si este indexata cu 5,6% fata de anul 2025.

- Pentru detinerea sau utilizarea echipamentelor destinate in scopul obtinerii de venituri se propun urmatoarele taxe, care vor fi mai mari fata de anul 2025 cu rata inflatiei:

a)Taxa pentru inregistrarea vehiculelor pe orasul Jibou:

- pentru inregistrarea tractoarelor, remorcilor si a altor vehicule - 87 lei/buc
- pentru inregistrarea carutelor - 51 lei/buc

b)Taxa pe tractoarele inregistrate pe orasul Jibou, pt anul 2026 - 77 lei/an

c)Taxa pentru remorcile inregistrate pe orasul Jibou, pt anul 2026 - 14 lei/an

d)Taxa de inregistrare pentru masinile si utilajele autopropulsate utilizate in lucrari de constructii, agricole, forestiere, care pastreaza caracteristicile de baza ale unui tractor, omologate, potrivit legii , de catre Regia Autonoma « Registrul Auto Roman « precum si masinile si utilajele autopropulsate utilizate in lucrari de constructii, agricole forestiere, care nu pastreaza caracteristicile de baza ale unui tractor - 155 lei/an

Inregistrarea si radierea acestora se va face conform Regulamentului de inregistrarea, evidenta si radierea vehiculelor stabilit prin HCL 82/01.08.2008.

Pentru vanzarea numerelor de circulatie, pentru vehiculele sau autovehiculele inregistrate pe Orasul Jibou, se stabileste taxa, in functie de pretul producatorului si cheltuielile aferente achizitionarii lor.

e)Taxa pentru vehiculele lente existente in patrimoniul persoanelor fizice sau juridice :

Pentru fiecare vehicul mentionat mai jos, pentru anul 2026 propunem taxa de 64 lei/an:

- 1.Autocositoare
- 2.Autoexcavator(autoexcavator pe autosasiu)
- 3.Autogreder sau autogreper
- 4.Buldozer pe pneuri
- 5.Compactor autopropulsat
- 6.Excavator cu racleti pentru sapat santuri, excavator cu rotor pentru sapat santuri sau excavator pe pneuri ;
- 7.Freza autopropulsata pentru canale, freza autopropulsata pentru pamant stabilizat
- 8.Freza rutiera
- 9.Incarcator cu o cupa pe pneuri
- 10.Instalatie autopropulsata de sortare-concasare
- 11.Macara cu greifer
- 12.Macara mobila pe pneuri
- 13.Macara turn autopropulsata
- 14.Masina autopropulsata multifunctionala pentru lucrari de terasamente
- 15.Masina autopropulsata pentru constructia si intretinerea drumurilor
- 16.Masina autopropulsata pentru decopertarea imbracamintei asfaltice la drumuri
- 17.Masina autopropulsata pentru finisarea drumurilor
- 18.Masina autopropulsata pentru forat
- 19.Masina autopropulsata pentru turnat asfalt
20. Masina autopropulsata pentru inlaturarea zapezii
- 21.Sasiu autopropulsat cu ferastrau pentru taiat lemne
- 22.Tractor pe pneuri
- 23.Troliu autopropulsat
- 24.Utilaj multifunctional pentru intretinerea drumurilor
- 25.Vehicul de pompieri pentru derularea furtunurilor de apa
- 26.Vehicul pentru macinat si compactat deseuri
- 27.Vehicul pentru marcarea drumurilor
- 28.Vehicul pentru taiat si compactat deseuri

(3) Taxele prevăzute la alin. (1) și (2) se calculează și se plătesc în conformitate cu procedurile aprobate de autoritățile deliberative interesate.

(4) Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă se propune în cuantum de 776 lei, taxa majorata fata de anul 2025, cu rata inflatiei.

(5) Pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale, pentru anul 2026, se propune o taxă de 32 lei, pentru fiecare copie.

Pentru anul 2026 se propune taxa de 7 lei reprezentand contavaloarea cartii de identitate definitive, si taxa de 1 leu reprezentand contavaloarea cartii de identitate provizorie.

ART. 487 Scutiri

Pentru anul 2026 nu se acorda scutiri de la plata taxelor locale prevăzute la nivelul art. 486 pentru urmatoarele persoane fizice sau juridice:

a) veteranii de război, văduvele de război și văduvele nerecăsătorite ale veteranilor de război;

b) persoanele fizice prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

c) instituțiile sau unitățile care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;

d) fundațiile înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

e) organizațiile care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii.

ALTE DISPOZITII COMUNE

ART. 489 Majorarea impozitelor și taxelor locale de Consiliile locale

(1) Pentru anul 2026 nu se propun cote aditionale pentru impozitele si taxele locale fata de nivelurile stabilite prin Legea 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, cu exceptia impozitelor pentru cladirile nerezidentiale, proprietatea persoanelor juridice, nereevaluate in ultimii 5 anteriori anului de referinta. Pentru aceste cladiri, pentru stabilirea impozitului, se va aplica cota de 5% la valoarea impozabila si se propune cota aditionala de 50%.

(6) Se propune majorarea impozitului pe cladiri cu 500%, pentru cladirile neingrijite, situate in intravilan, cladiri aflate in proprietatea persoanelor fizice sau juridice.

(7) Criteriile de incadrare in categoria cladirilor prevazute la aliniatul (5) se adopta prin hotarare a consiliului local. Regulamentul privind modalitatea de aplicare a majorarii cu 500% a impozitului pe cladiri este aprobat prin HCL 53/29.05.2018.

(8) Cladirile care intra sub incidenta alin. (5) se stabilesc prin hotarare a consiliului local conform elementelor de identificare potrivit nomenclurii stradale.

(9) Hotararile Consiliului local stabilite potrivit alin. (7) au caracter individual.

CAPITOLUL IX - SANCTIUNI– limitele minime si maxime ale amenzilor in cazul persoanelor fizice si in cazul persoanelor juridice

ART. 493 Sancțiunile propuse pentru anul 2026, mai mari cu rata inflatiei fata de anul 2025 sunt:

(1) Nerespectarea prevederilor prezentului titlu atat de catre persoanele fizice cat si juridice, atrage răspunderea disciplinară, contravențională sau penală, potrivit dispozițiilor legale în vigoare.

(2) Constituie contravenții următoarele fapte, dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate, potrivit legii, infracțiuni:

a) depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2);

b) nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5) și alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin.

(2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2).

(3) Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează în anul 2026 cu amendă de la 110 lei la 438 lei, iar cele de la alin. (2) lit. b) cu amendă de la 438 lei la 1092 lei.

(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se propune sancționarea în anul 2026 cu amendă de la 511 lei la 2484 lei.

(4¹) Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează în anul 2026 cu amendă între limitele stabilite de la 785 la 3935 lei.

(5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%.

(6) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către primari și persoane împuternicite din cadrul autorității administrației publice locale.

(7) Limitele amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se actualizează prin hotărâre a consiliilor locale conform procedurii stabilite la art. 491.

(8) „Contravențiilor prevăzute în prezentul capitol li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare”, inclusiv posibilitatea achitării, pe loc sau în termen de cel mult 48 de ore de la data încheierii procesului-verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia, a jumătate din minimul amenzii”.

Art 494 alin (12) În vederea clarificării și stabilirii reale a situației fiscale a contribuabililor, compartimentele de specialitate ale autorităților administrației publice locale au competența de a solicita informații și documente cu relevanță fiscală sau pentru identificarea contribuabililor sau a materiei impozabile ori taxabile, după caz, iar notarii, avocații, executorii judecătorești, organele de poliție, organele vamale, serviciile publice comunitare pentru regimul permiselor de conducere și înmatriculare a vehiculelor, serviciile publice comunitare pentru eliberarea pașapoartelor simple, serviciile publice comunitare de evidență a persoanelor, precum și orice altă entitate care deține informații sau documente cu privire la bunurile impozabile sau taxabile, după caz, ori la persoanele care au calitatea de contribuabil au obligația furnizării acestora fără plată, în termen de 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării.

CAPITOLUL X - Proceduri pentru scutiri de la plata impozitelor pe cladiri, teren si mijloace de transport

1.Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădirea folosită ca domiciliu, terenul aferent și un singur mijloc de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor necăsătorite ale veteranilor de război

Art.1. Veteranii de război, vădulele de război și vădulele necăsătorite ale veteranilor de război care au în proprietate sau coproprietate clădirea de domiciliu, terenul aferent și un singur mijloc de transport la alegerea contribuabilului beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădire, teren și auto.

Art.2. Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe clădirea de domiciliu, terenul aferent și un singur mijloc de transport la alegerea contribuabilului trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- clădirea și terenul să se afle în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nerescăturate ale veteranilor de război și să fie situate la adresa de domiciliu;
- mijlocul de transport să se afle în proprietatea sau coproprietatea solicitantului;
- să aibe calitatea de veteran de război, văduve de război sau văduve nerescăturate ale veteranilor de război.

Art.3. (1) Scutirea la plata impozitului pe clădirea de domiciliu, terenul aferent și un auto se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente certificate de conformitate cu originalul:

- copii xerox după actele de identitate din care să rezulte adresa de domiciliu;
- extras C.F.;
- cartea de identitate a mijlocului de transport, după caz;
- adeverință care să ateste calitatea de veteranide război, văduve de război sau văduve nerescăturate ale veteranilor de război

(2) Modelul cererii este prevăzut în anexa atașată.

Art. 4. Scutirea la plata impozitului pe clădirea de domiciliu, terenul aferent și auto se aplică astfel:

- începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal, persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale, până la data de 31 martie, inclusiv.

Art. 5. Persoana care solicită scutire la plata impozitului pe clădirea de domiciliu, terenul aferent și auto are obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.

(2) Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data depunerii cererii.

(3) Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la încetarea scutirii începând cu data acordării acesteia.

2. Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădirea folosită ca domiciliu, terenul aferent acesteia și un singur mijloc de transport la alegerea contribuabilului, aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art<LLNK 11990 118 411832 1 38>ARTARTart.1 din Decretul Lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, și a persoanelor fizice prevăzute la <LLNK 11999 105133 302 1 57>art. 1 din Ordonanța de Guvern nr.105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Art.1. Persoanele prevăzute la <LLNK 11990 118 411832 1 38>art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990 și persoanele fizice prevăzute la <LLNK 11999 105130 302 1 44>art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări ai Legii nr.189/2000, care au în proprietate sau coproprietate clădiri folosite ca domiciliu, teren aferent

clădirii folosite ca domiciliu și pentru un singur mijloc de transport la alegerea contribuabilului, beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri, teren și auto..

Art.2. Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe clădiri, teren și auto trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- clădirea și terenul aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la <LLNK 11990 118 411832 1 38>art.1 din al Decretul-lege nr. 118/1990 sau de art.1 a O.G. nr. 105/1999, și să fie folosite ca domiciliu,
- un singur mijloc de transport la alegerea contribuabilului și să se afle în proprietatea sau coproprietatea acestora
- să fie beneficiari ai D.L.nr. 118 / 1990 sau a OG nr.105/1999.

Art.3. (1) Scutirea la plata impozitului pe clădiri și teren se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente certificate de conformitate cu originalul:

- copii xerox după actele de identitate din care rezultă adresa de domiciliu;
- extras C.F.;
- adeverință din care sa rezulte că sunt beneficiari ai D.L.nr. 118 /1990 sau a OG nr.105/1999;
- copie cartea de identitate a mijlocului de transport.

(2) Modelul cererii este prevăzut în anexa atașată.

Art. 4. Scutirea la plata impozitului pe clădiri, terenuri și auto se aplică astfel:

- începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal, persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale, până la data de 31 martie, inclusiv.

Art. 5.(1) Persoana care solicită scutire la plata impozitului pe clădiri și teren și auto are obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.

(2) Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data depunerii cererii.

(3) Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la încetarea scutirii începând cu data acordării acesteia.

Inspector
Becea Florica

**CĂTRE,
PRIMĂRIA ORASULUI JIBOU**

Subsemnatul (a) _____, domiciliat (ă) în loc. _____
str. _____ nr. _____ ap. _____, posesor al B.I./C.I. seria _____,
nr. _____, CNP _____, (co)proprietar al imobilului situat în
_____ prin prezenta solicit scutire de la plata
* _____, conform Hotărârii Consiliului Local al orasului Jibou
nr. _____/_____.

Sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, declar că:

1. datele înscrise în prezentul formular, precum și orice documente anexate depuse de mine sunt corecte și complete, conforme cu realitatea;
2. în cazul în care intervin modificări privind situația juridică a contribuabilului ori a bunului impozabil/taxabil, mă oblig să depun o nouă cerere/declarație fiscală care să reflecte realitatea, în termen de 30 de zile de la apariția situației respective.

Anexez prezentei următoarele documente certificate de conformitate cu originalul:

- copii xerox după actele de identitate din care rezultă adresa de domiciliu;
- extras C.F.;
- cartea de identitate auto;
- adeverință din care sa rezulte că sunt veterani, văduve de război sau văduve nerecăsătorite ale veteranilor de război

Data _____

Semnătura,

CĂTRE,
PRIMĂRIA ORASULUI JIBOU

Subsemnatul (a) _____, domiciliat (ă) în loc. _____
str. _____ nr. _____ ap. _____, posesor al B.I./C.I. seria _____,
nr. _____, CNP _____, (co)proprietar al imobilului situat în
_____ prin prezenta solicit scutire de la plata
* _____, conform conform Hotărârii Consiliului Local al
ORASULUI JIBOU nr. _____ / _____.

Sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, declar că:

1. datele înscrise în prezentul formular, precum și orice documente anexate depuse de mine sunt corecte și complete, conforme cu realitatea;
2. în cazul în care intervin modificări privind situația juridică a contribuabilului ori a bunului impozabil/taxabil, mă oblig să depun o nouă cerere/declarație fiscală care să reflecte realitatea, în termen de 30 de zile de la apariția situației respective.

Anexez prezentei următoarele documente certificate de conformitate cu originalul:

- copii xerox după actele de identitate din care rezultă adresa de domiciliu;
- extras C.F.;
- Decizia/Hotărârea/adeverință din care sa rezulte că sunt beneficiari ai D.L.nr. 118 /1990 sau a Ordonanței nr. 105/1999 ;
- copie cartea de identitate a mijlocului de transport, după caz.

Data _____

Semnătura,

Notă: * impozitului pe clădire și/sau impozit teren

