

## Descrierea investitiei

Lista blocurilor care fac obiectul cererii de finantare cu titlul  
"Renovare energetica moderata a blocurilor Bl. I26, Bl. AI2, Bl. G1, Bl. G2 , Orasul Jibou"

1	Strada Avram Iancu, Nr.43, Bl. I26
2	Strada Avram Iancu, Nr. 43, Bl. AI2
3	Strada Avram Iancu, Nr, 43, Bl. G1
4	Strada Avram Iancu, Nr. 43 (12), Bl. G2

## DESCRIEREA SUMARA A INVESTITIEI PROPUSE

Reabilitarea termica a blocurilor din cartierul Avram Iancu, Orasul Jibou  
Strada Avram Iancu, Nr. 43, Bl. I26, localitatea Jibou, judetul Salaj  
propuse spre finantare prin Planul national de redresare si rezilienta,  
componenta 5 — Valul renovării

## 1. CATEGORIA, CLASA DE IMPORTANTA ȘI CLASA DE RISC SEISMIC:

Construcția localizata în Strada Avram Iancu, Nr. 43, Bl. I26, localitatea Jibou, judetul Salaj, este încadrată din punct de vedere climatic și al seismicității, astfel:

- **Categoria de importanta:**  
Imobilul cu destinația de Bloc de locuinte, se încadrează în categoria C "normala", în conformitate H.G.R. 766/1997, Anexa 3, (vezi B.C. nr. 5/1999).
- **Clasa de importanta:**  
Imobilul compus din 1 scara(i) și cu funcțiunea de Bloc de locuinte, se încadrează în „clasa III de importantă”, conform normativului de protecție seismică P100-1/2019 respectiv în „Cladiri de tip curent, care nu apartin celorlalte clase”.
- **Clasa de risc seismic:**  
Expertiza tehnica incadreaza cladirea analizata din punctul de vedere al riscului seismic in urma rezultatele evaluării calitative și prin calcul, în clasa de risc seismic Rs III corespunzătoare construcțiilor care sub efectul cutremurului de proiectare pot suferi degradări structurale care nu afectează semnificativ siguranța structurală, dar la care degradările nestructurale pot fi importante.

## 2. DATE TEHNICE ALE CLADIRII:

- Perioada de executie a blocului de locuinte:1982;
- Aria desfășurată (Suprafața construită desfășurată):1.587,83 m<sup>2</sup>;
- Regimul de înălțime:P+4E;
- Număr de tronsoane:1;
- Număr de scări:1;
- Tâmplăria:Tamplarie clasica, partial inlocuita cu tamplarie PVC;
- Tip acoperiș:Terasa;
- Tip învelitoare:membrana bituminoasa;
- Gradul de rezistență la foc: II.

Din suprafata totala desfasurata de 1.587,83 m<sup>2</sup>, suprafata de 111,52 m<sup>2</sup>, o reprezinta suprafata spatiilor cu alta destinatie. Suprafata eligibila pentru finantare este de 1.476,31 m<sup>2</sup>.

## 3. INDICATORI LA NIVELUL OBIECTIVULUI DE INVESTITII:

Indicatorii la nivelul obiectivului de investii aferenți clădirii situată la adresa: **Strada Avram Iancu, Nr. 43, Bl. I26, localitatea Jibou, judetul Salaj**, sunt prezentați în tabelele de mai jos:

Indicatori de eficiență energetică	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> .an)	280,78	83,03
Consumul de energie primară (kWh/m <sup>2</sup> .an)	428,45	195,88
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> .an)	420,26	187,05
Consumul de energie primară utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> .an)	8,18	8,82
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO <sub>2</sub> / m <sup>2</sup> an)	72,24	31,45
Reducerea consumului anual specific de energie finală pentru încălzire (%)	-	70,43%
Reducerea consumului de energie primară (%)	-	54,28%
Reducerea emisiilor de CO <sub>2</sub> (%)	-	56,46%

Alti indicatori	Valoare indicator
Valoarea eligibilă a lucrărilor de renovare energetică (euro fără TVA)	295.262,00
Valoarea neeligibilă a lucrărilor de renovare energetică (euro fără TVA) aferenta spatiilor cu alta destinatie	22.304,00

#### 4. LUCRĂRI PROPUSE PENTRU CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE

- ⇒ Izolarea termică a fațadei - parte vitrată, prin înlocuirea tâmplăriei exterioare existente, inclusiv a celei aferente accesului în clădire, cu tâmplărie termoizolantă cu performanță ridicată;
- ⇒ Izolarea termică a fațadei - parte opacă, prin termoizolarea pereților exteriori cu o grosime a termoizolației de 15 cm;
- ⇒ Izolarea termică a fațadei - parte opacă, prin termoizolarea planșeului peste ultimul nivel cu sisteme termoizolante (acoperișul clădirii este de tip Terasa):
  - Termo-hidroizolarea acoperișului tip terasă cu o grosime a termoizolației de 20 cm.
- ⇒ Închiderea balcoanelor și/sau a logiilor cu tâmplărie termoizolantă, inclusiv izolarea termică a parapetilor (dacă este cazul):
  - Se propune închiderea balcoanelor și/sau a logiilor cu tâmplărie termoizolantă, inclusiv izolarea termică a parapetilor;Izolarea termică a planșeului peste subsol (unde este cazul):
  - Nu este cazul să se termoizoleze planșeul peste subsol;
  - Se propune izolarea termică la pereții și tavanele comune cu apartamentele, în zona de acces în casa scării cu sistem termoizolant, cu grosimea stratului termoizolant de 10 cm.
- ⇒ Soluții de ventilare naturală prin introducerea grilelor pentru aerisirea controlată a spațiilor ocupate și evitarea apariției condensului pe elementele de anvelopă;
- ⇒ Reabilitarea/modernizarea instalației de iluminat din casele de scară prin înlocuirea circuitelor de iluminat deteriorate sau subdimensionate;
- ⇒ Înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent din casele de scară cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață, inclusiv tehnologie LED, dotate cu senzori de mișcare/prezență;
- ⇒ Instalarea unor sisteme descentralizate de alimentare cu energie utilizând surse regenerabile de energie, precum instalații cu panouri solare fotovoltaice, în scopul reducerii consumurilor energetice din surse convenționale și a emisiilor de gaze cu efect de seră etc.
- ⇒ **Recomandări propuse:**
  - - Repararea trotuarelor de protecție, în scopul eliminării infiltrațiilor la infrastructura blocului de locuințe, în zonele degradate;
  - - Repararea/construirea acoperișului tip terasă, inclusiv repararea sistemului de colectare a apelor meteorice de la nivelul terasei;
  - - Demontarea instalațiilor și a echipamentelor montate aparent pe anvelopa clădirii, precum și remontarea acestora după efectuarea lucrărilor de intervenție;
  - - Repararea elementelor de construcție ale fațadei care prezintă potențial pericol de desprindere și/sau afectează funcționalitatea clădirii;
  - - Refacerea finisajelor interioare în zonele de intervenție;
  - - Înlocuirea sau modernizarea liftului/lifturilor (unde este cazul):
    - Nu este cazul.

## DESCRIEREA SUMARA A INVESTITIEI PROPUSE

**Reabilitarea termica a blocurilor din cartierul Avram Iancu, Orasul Jibou  
Strada Avram Iancu, Nr. 43, Bl. AI2, localitatea Jibou, judetul Salaj  
propușe spre finantare prin Planul național de redresare și reziliență,  
componenta 5 — Valul renovării**

### 5. CATEGORIA, CLASA DE IMPORTANTAȘI ȘI CLASA DE RISC SEISMIC:

Construcția localizată în Strada Avram Iancu, Nr. 43, Bl. AI2, localitatea Jibou, județul Salaj, este încadrată din punct de vedere climatic și al seismicității, astfel:

- **Categoria de importanta:**

Imobilul cu destinația de Bloc de locuințe, se încadrează în categoria C "normala", în conformitate H.G.R. 766/1997, Anexa 3, (vezi B.C. nr. 5/1999).

- **Clasa de importanta:**

Imobilul compus din 1 scara(i) și cu funcțiunea de Bloc de locuințe, se încadrează în „clasa III de importanta”, conform normativului de protecție seismică P100-1/2019 respectiv în „Cladiri de tip curent, care nu aparțin celorlalte clase”.

- **Clasa de risc seismic:**

Expertiza tehnica incadreaza cladirea analizata din punctul de vedere al riscului seismic in urma rezultatele evaluării calitative și prin calcul, în clasa de risc seismic **Rs III** corespunzătoare construcțiilor care sub efectul cutremurului de proiectare pot suferi degradări structurale care nu afectează semnificativ siguranța structurală, dar la care degradările nestructurale pot fi importante.

### 6. DATE TEHNICE ALE CLADIRII:

- Perioada de executie a blocului de locuințe:1987;
- Aria desfășurată (Suprafața construită desfășurată):**1.583,46 m<sup>2</sup>**;
- Regimul de înălțime:P+4E;
- Număr de tronșoane:1;
- Număr de scări:1;
- Tâmplăria:Tamplarie clasica, partial inlocuita cu tamplarie PVC;
- Tip acoperiș:Sarpanta;
- Tip învelitoare:tigla ceramica;
- Gradul de rezistență la foc: II.

Din suprafata totala desfasurata de 1.583,46 m<sup>2</sup>, suprafata de 58,06 m<sup>2</sup>, o reprezinta suprafata spatiilor cu alta destinatie. Suprafata eligibila pentru finantare este de 1.525,40 m<sup>2</sup>.

### 7. INDICATORI LA NIVELUL OBIECTIVULUI DE INVESTITII:

Indicatorii la nivelul obiectivului de investii aferenți clădirii situată la adresa: **Strada Avram Iancu, Nr. 43, Bl. A12**, localitatea **Jibou**, județul **Salaj**, sunt prezentați în tabelele de mai jos:

<b>Indicatori de eficiență energetică</b>	<b>Valoare la începutul implementării proiectului</b>	<b>Valoare la finalul implementării proiectului</b>
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> .an)	<b>264,07</b>	<b>76,42</b>
Consumul de energie primară (kWh/m <sup>2</sup> .an)	<b>408,32</b>	<b>187,56</b>
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> .an)	<b>400,14</b>	<b>178,76</b>
Consumul de energie primară utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> .an)	<b>8,18</b>	<b>8,80</b>
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO <sub>2</sub> / m <sup>2</sup> an)	<b>68,71</b>	<b>30,00</b>
Reducerea consumului anual specific de energie finală pentru încălzire (%)	-	<b>71,06%</b>
Reducerea consumului de energie primară (%)	-	<b>54,06%</b>
Reducerea emisiilor de CO <sub>2</sub> (%)	-	<b>56,34%</b>

<b>Alți indicatori</b>	<b>Valoare indicator</b>
Valoarea eligibilă a lucrărilor de renovare energetică (euro fără TVA)	305.080,00
Valoarea neeligibilă a lucrărilor de renovare energetică (euro fără TVA) aferenta spațiilor cu alta destinație	11.612,00

## **8. LUCRĂRI PROPUSE PENTRU CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE**

- ⇒ Izolarea termică a fațadei - parte vitrată, prin înlocuirea tâmplăriei exterioare existente, inclusiv a celei aferente accesului în clădire, cu tâmplărie termoizolantă cu performanță ridicată;
  - ⇒ Izolarea termică a fațadei - parte opacă, prin termoizolarea pereților exteriori cu o grosime a termoizolației de 15 cm;
  - ⇒ Izolarea termică a fațadei - parte opacă, prin termoizolarea planșeului peste ultimul nivel cu sisteme termoizolante (acoperișul clădirii este de tip Sarpanta):
    - Izolarea termică a planșeului peste ultimul nivel, în cazul existenței șarpantei, cu o grosime a termoizolației de 20 cm.
  - ⇒ Închiderea balcoanelor și/sau a logiilor cu tâmplărie termoizolantă, inclusiv izolarea termică a parapeților (dacă este cazul):
    - Se propune închiderea balcoanelor și/sau a logiilor cu tâmplărie termoizolantă, inclusiv izolarea termică a parapeților;
- Izolarea termică a planșeului peste subsol (unde este cazul):  
Nu este cazul să se termoizoleze planșeul peste subsol;

- Se propune izolarea termică la pereții și tavanele comune cu apartamentele, în zona de acces în casa scării cu sistem termoizolant, cu grosimea stratului termoizolant de 10 cm.
- ⇒ Soluții de ventilare naturală prin introducerea grilelor pentru aerisirea controlată a spațiilor ocupate și evitarea apariției condensului pe elementele de anvelopă;
- ⇒ Reabilitarea/modernizarea instalației de iluminat din casele de scară prin înlocuirea circuitelor de iluminat deteriorate sau subdimensionate;
- ⇒ Înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent din casele de scară cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață, inclusiv tehnologie LED, dotate cu senzori de mișcare/prezență;
- ⇒ Instalarea unor sisteme descentralizate de alimentare cu energie utilizând surse regenerabile de energie, precum instalații cu panouri solare fotovoltaice, în scopul reducerii consumurilor energetice din surse convenționale și a emisiilor de gaze cu efect de seră etc.
- ⇒ **Recomandări propuse:**
  - - Repararea trotuarelor de protecție, în scopul eliminării infiltrațiilor la infrastructura blocului de locuințe, în zonele degradate;
  - - Repararea/ Construirea acoperișului tip șarpantă, inclusiv repararea sistemului de colectare și evacuare a apelor meteorice la nivelul învelitoarei tip șarpantă;
  - - Demontarea instalațiilor și a echipamentelor montate aparent pe anvelopa clădirii, precum și remontarea acestora după efectuarea lucrărilor de intervenție;
  - - Repararea elementelor de construcție ale fațadei care prezintă potențial pericol de desprindere și/sau afectează funcționalitatea clădirii;
  - - Refacerea finisajelor interioare în zonele de intervenție;
  - - Înlocuirea sau modernizarea liftului/lifturilor (unde este cazul):  
Nu este cazul.

## **DESCRIEREA SUMARA A INVESTITIEI PROPUSE**

**Reabilitarea termica a blocurilor din cartierul Avram Iancu, Orasul Jibou  
Strada Avram Iancu, Nr. 43, Bl. G1, localitatea Jibou, judetul Salaj  
propuse spre finantare prin Planul național de redresare și reziliență,  
componenta 5 — Valul renovării**

### **9. CATEGORIA, CLASA DE IMPORTANTĂ ȘI CLASA DE RISC SEISMIC:**

Construcția localizată în Strada Avram Iancu, Nr. 43, Bl. G1, localitatea Jibou, județul Salaj, este încadrată din punct de vedere climatic și al seismicității, astfel:

- **Categoria de importanta:**

Imobilul cu destinația de Bloc de locuințe, se încadrează în categoria C "normala", în conformitate H.G.R. 766/1997, Anexa 3, (vezi B.C. nr. 5/1999).

- **Clasa de importanta:**

Imobilul compus din 1 scara(i) și cu funcțiunea de Bloc de locuințe, se încadrează în „clasa III de importanță”, conform normativului de protecție seismică P100-1/2019 respectiv în „Cladiri de tip curent, care nu aparțin celorlalte clase”.

- **Clasa de risc seismic:**

Expertiza tehnica incadreaza cladirea analizata din punctul de vedere al riscului seismic in urma rezultatele evaluării calitative și prin calcul, în clasa de risc seismic **Rs III** corespunzătoare construcțiilor care sub efectul cutremurului de proiectare pot suferi degradări structurale care nu afectează semnificativ siguranța structurală, dar la care degradările nestructurale pot fi importante.

#### 10. DATE TEHNICE ALE CLADIRII:

- Perioada de executie a blocului de locuinte:1988;
- Aria desfășurată (Suprafața construită desfășurată):**1.583,46 m<sup>2</sup>**;
- Regimul de înălțime:P+4E;
- Număr de tronsoane:1;
- Număr de scări:1;
- Tâmplăria:Tamplarie clasica, partial inlocuita cu tamplarie PVC;
- Tip acoperiș:Sarpanta;
- Tip învelitoare:tigla ceramica;
- Gradul de rezistență la foc: II.

Din suprafata totala desfasurata de 1.583,46 m<sup>2</sup>, suprafata de 56,48 m<sup>2</sup>, o reprezinta suprafata spatiilor cu alta destinatie. Suprafata eligibila pentru finantare este de 1.526,98 m<sup>2</sup>.

#### 11.INDICATORI LA NIVELUL OBIECTIVULUI DE INVESTITII:

Indicatorii la nivelul obiectivului de investii aferențiclădirii situată la adresa: **Strada Avram Iancu, Nr. 43, Bl. G1**, localitatea **Jibou**, judetul **Salaj**, sunt prezentați în tabelele de mai jos:

Indicatori de eficiență energetică	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> .an)	<b>264,36</b>	<b>76,76</b>
Consumul de energie primară (kWh/m <sup>2</sup> .an)	<b>408,65</b>	<b>187,96</b>
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> .an)	<b>400,46</b>	<b>179,16</b>
Consumul de energie primară utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> .an)	<b>8,18</b>	<b>8,80</b>
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO <sub>2</sub> / m <sup>2</sup> an)	<b>68,77</b>	<b>30,07</b>
Reducerea consumului anual specific de energie finală pentru încălzire (%)	-	<b>70,96%</b>
Reducerea consumului de energie primară(%)	-	<b>54,00%</b>
Reducerea emisiilor de CO <sub>2</sub> (%)	-	<b>56,27%</b>

Alti indicatori	Valoare indicator
-----------------	-------------------

✓valoarea eligibilă a lucrărilor de renovare energetică (euro fără TVA)	305.396,00
✓valoarea neeligibilă a lucrărilor de renovare energetică (euro fără TVA) afărenta spațiilor cu alta destinație	11.296,00

## 12. LUCRĂRI PROPUSE PENTRU CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE

- ⇒ Izolarea termică a fațadei - parte vitrată, prin înlocuirea tâmplăriei exterioare existente, inclusiv a celei aferente accesului în clădire, cu tâmplărie termoizolantă cu performanță ridicată;
- ⇒ Izolarea termică a fațadei - parte opacă, prin termoizolarea pereților exteriori cu o grosime a termoizolației de 15 cm;
- ⇒ Izolarea termică a fațadei - parte opacă, prin termoizolarea planșeului peste ultimul nivel cu sisteme termoizolante (acoperișul clădirii este de tip Sarpanta):
  - Izolarea termică a planșeului peste ultimul nivel, în cazul existenței șarpantei, cu o grosime a termoizolației de 20 cm.
- ⇒ Închiderea balcoanelor și/sau a logiilor cu tâmplărie termoizolantă, inclusiv izolarea termică a parapetilor (dacă este cazul):
  - Se propune închiderea balcoanelor și/sau a logiilor cu tâmplărie termoizolantă, inclusiv izolarea termică a parapetilor;
 Izolarea termică a planșeului peste subsol (unde este cazul):
  - Nu este cazul să se termoizoleze planșeul peste subsol;
  - Se propune izolarea termică la pereții și tavanele comune cu apartamentele, în zona de acces în casa scării cu sistem termoizolant, cu grosimea stratului termoizolant de 10 cm.
- ⇒ Soluții de ventilare naturală prin introducerea grilelor pentru aerisirea controlată a spațiilor ocupate și evitarea apariției condensului pe elementele de anvelopă;
- ⇒ Reabilitarea/modernizarea instalației de iluminat din casele de scară prin înlocuirea circuitelor de iluminat deteriorate sau subdimensionate;
- ⇒ Înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent din casele de scară cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață, inclusiv tehnologie LED, dotate cu senzori de mișcare/prezență;
- ⇒ Instalarea unor sisteme descentralizate de alimentare cu energie utilizând surse regenerabile de energie, precum instalații cu panouri solare fotovoltaice, în scopul reducerii consumurilor energetice din surse convenționale și a emisiilor de gaze cu efect de seră etc.
- ⇒ **Recomandări propuse:**
  - - Repararea trotuarelor de protecție, în scopul eliminării infiltrațiilor la infrastructura blocului de locuințe, în zonele degradate;
  - - Repararea/ Construirea acoperișului tip șarpantă, inclusiv repararea sistemului de colectare și evacuare a apelor meteorice la nivelul învelitoarei tip șarpantă;
  - - Demontarea instalațiilor și a echipamentelor montate aparent pe anvelopa clădirii, precum și remontarea acestora după efectuarea

lucrărilor de intervenție;

- - Repararea elementelor de construcție ale fațadei care prezintă potențial pericol de desprindere și/sau afectează funcționalitatea clădirii;
- - Refacerea finisajelor interioare în zonele de intervenție;
- - Înlocuirea sau modernizarea liftului/lifturilor (unde este cazul):  
Nu este cazul.

## DESCRIEREA SUMARA A INVESTITIEI PROPUSE

**Reabilitarea termica a blocurilor din cartierul Avram Iancu, Orasul Jibou  
Strada Avram Iancu, Nr. 43 (12), Bl. G2, localitatea Jibou, judetul Salaj  
propuse spre finantare prin Planul național de redresare și reziliență,  
componenta 5 — Valul renovării**

### 13. CATEGORIA, CLASA DE IMPORTANTĂ ȘI CLASA DE RISC SEISMIC:

Construcția localizată în Strada Avram Iancu, Nr. 43 (12), Bl. G2, localitatea Jibou, județul Salaj, este încadrată din punct de vedere climatic și al seismicității, astfel:

- **Categoria de importanta:**  
Imobilul cu destinația de Bloc de locuințe, se încadrează în categoria C "normala", în conformitate H.G.R. 766/1997, Anexa 3, (vezi B.C. nr. 5/1999).
- **Clasa de importanta:**  
Imobilul compus din 1 scara(i) și cu funcțiunea de Bloc de locuințe, se încadrează în „clasa III de importantă”, conform normativului de protecție seismică P100-1/2019 respectiv în „Cladiri de tip curent, care nu aparțin celorlalte clase”.
- **Clasa de risc seismic:**  
Expertiza tehnica incadreaza cladirea analizata din punctul de vedere al riscului seismic in urma rezultatele evaluării calitative și prin calcul, în clasa de risc seismic **Rs III** corespunzătoare construcțiilor care sub efectul cutremurului de proiectare pot suferi degradări structurale care nu afectează semnificativ siguranța structurală, dar la care degradările nestructurale pot fi importante.

### 14. DATE TEHNICE ALE CLADIRII:

- Perioada de executie a blocului de locuințe:1988;
- Aria desfășurată (Suprafața construită desfășurată):**1.508,99 m<sup>2</sup>**;
- Regimul de înălțime:P+4E;
- Număr de tronsoane:1;
- Număr de scări:1;
- Tâmplăria:Tamplarie clasica, partial inlocuita cu tamplarie PVC;
- Tip acoperiș:Sarpanta;
- Tip învelitoare:tigla ceramica;

- Gradul de rezistență la foc: II.

Din suprafața totală desfășurată de 1.508,99 m<sup>2</sup>, suprafața de 77,33 m<sup>2</sup>, o reprezintă suprafața spațiilor cu alta destinație. Suprafața eligibilă pentru finanțare este de 1.431,66 m<sup>2</sup>.

## 15. INDICATORI LA NIVELUL OBIECTIVULUI DE INVESTITII:

Indicatorii la nivelul obiectivului de investiții aferenți clădirii situată la adresa: **Strada Avram Iancu, Nr. 43 (12), Bl. G2**, localitatea **Jibou**, județul **Salaj**, sunt prezentați în tabelele de mai jos:

Indicatori de eficiență energetică	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> .an)	265,92	78,19
Consumul de energie primară (kWh/m <sup>2</sup> .an)	413,36	192,52
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> .an)	405,18	183,68
Consumul de energie primară utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> .an)	8,18	8,85
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO <sub>2</sub> / m <sup>2</sup> an)	69,59	30,86
Reducerea consumului anual specific de energie finală pentru încălzire (%)	-	70,60%
Reducerea consumului de energie primară (%)	-	53,42%
Reducerea emisiilor de CO <sub>2</sub> (%)	-	55,65%

Alți indicatori	Valoare indicator
Valoarea eligibilă a lucrărilor de renovare energetică (euro fără TVA)	286.332,00
Valoarea neeligibilă a lucrărilor de renovare energetică (euro fără TVA) aferența spațiilor cu alta destinație	15.466,00

## 16. LUCRĂRI PROPUSE PENTRU CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE

- ⇒ Izolarea termică a fațadei - parte vitrată, prin înlocuirea tâmplăriei exterioare existente, inclusiv a celei aferente accesului în clădire, cu tâmplărie termoizolantă cu performanță ridicată;
- ⇒ Izolarea termică a fațadei - parte opacă, prin termoizolarea pereților exteriori cu o grosime a termoizolației de 15 cm;
- ⇒ Izolarea termică a fațadei - parte opacă, prin termoizolarea planșeului peste ultimul nivel cu sisteme termoizolante (acoperișul clădirii este de tip Sarpanta):

- Izolarea termică a planșeului peste ultimul nivel, în cazul existenței șarpantei, cu o grosime a termoizolației de 20 cm.

- ⇒ Închiderea balcoanelor și/sau a logiilor cu tâmplărie termoizolantă, inclusiv izolarea termică a parapetilor (dacă este cazul):
  - Se propune închiderea balcoanelor și/sau a logiilor cu tâmplărie termoizolantă, inclusiv izolarea termică a parapetilor;Izolarea termică a planșeului peste subsol (unde este cazul):
  - Nu este cazul să se termoizoleze planșeul peste subsol;
  - Se propune izolarea termică la pereții și tavanele comune cu apartamentele, în zona de acces în casa scării cu sistem termoizolant, cu grosimea stratului termoizolant de 10 cm.
- ⇒ Soluții de ventilare naturală prin introducerea grilelor pentru aerisirea controlată a spațiilor ocupate și evitarea apariției condensului pe elementele de anvelopă;
- ⇒ Reabilitarea/modernizarea instalației de iluminat din casele de scară prin înlocuirea circuitelor de iluminat deteriorate sau subdimensionate;
- ⇒ Înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent din casele de scară cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață, inclusiv tehnologie LED, dotate cu senzori de mișcare/prezență;
- ⇒ Instalarea unor sisteme descentralizate de alimentare cu energie utilizând surse regenerabile de energie, precum instalații cu panouri solare fotovoltaice, în scopul reducerii consumurilor energetice din surse convenționale și a emisiilor de gaze cu efect de seră etc.
- ⇒ **Recomandări propuse:**
  - - Repararea trotuarelor de protecție, în scopul eliminării infiltrațiilor la infrastructura blocului de locuințe, în zonele degradate;
  - - Repararea/ Construirea acoperișului tip șarpantă, inclusiv repararea sistemului de colectare și evacuare a apelor meteorice la nivelul învelitoarei tip șarpantă;
  - - Demontarea instalațiilor și a echipamentelor montate aparent pe anvelopa clădirii, precum și remontarea acestora după efectuarea lucrărilor de intervenție;
  - - Repararea elementelor de construcție ale fațadei care prezintă potențial pericol de desprindere și/sau afectează funcționalitatea clădirii;
  - - Refacerea finisajelor interioare în zonele de intervenție;
  - - Înlocuirea sau modernizarea liftului/lifturilor (unde este cazul):
    - Nu este cazul.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
POP IULIUS EMMANUEL**



**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL DELEGAT  
TEGLAȘ RODICA**

Valoarea maximă eligibilă a proiectului cu titlul " **Renovare energetica moderata a blocurilor Bl. I26, Bl. AI2, Bl. G1, Bl. G2 , Orasul Jibou**"

nr.	denumire componenta	localitate	adresa	Valoare finanțare (EUR)	Cheltuieli neeligibile (euro)
1	Bl i-26	JIBOU	Strada Avram Iancu, Nr. 43	295.262,00	22.304,00
2	Bl Ai2	JIBOU	Strada Avram Iancu, Nr. 43	305.080,00	11.612,00
3	Bl. G1	JIBOU	Strada Avram Iancu, Nr. 43	305.396,00	11.296,00
4	Bl. G2	JIBOU	Strada Avram Iancu, Nr. 43	286.332,00	15.466,00
total				1.192.070,00	60.678,00

NUMARUL STATIILOR DE INCARCARE : 3

Valoarea stațiilor de încărcare (EURO): 75.000

Valoarea stațiilor de încărcare (RON): 369.202,50

	euro	lei
Total valoare maxima eligibila:	1.267.070,00	6.237.405,49
valoare neeligibila	60.678,00	298.699,59
total proiect	1.327.748,00	6.536.105,08

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

POP IULIUS EMMANUEL




CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR GENERAL DELEGAT  
TEGLAȘ RODICA

