

ROMÂNIA  
JUDEȚUL SĂLAJ  
UAT ORAS JIBOU



Sector Orasul Jibou, str. 1 Decembrie 1918 nr. 10, sed. Natura cod 472206, Telefon 0264 644758, Telefax 0264 643500, CF 4494926  
Email: [primaria\\_jibou@yahoo.com](mailto:primaria_jibou@yahoo.com) Web: [www.primariajibou.ro](http://www.primariajibou.ro)

BIROU DE URBANISM AMENAJAREA TERITORIULUI  
SI SERVICIILOR CONTABILITATE

Nr. înreg.: 12.09.2022

JIBOU

ANUNȚ PUBLIC

Primăria Orasului Jibou anunță intenția de elaborare a unui Plan Urbanistic Zonal (PUZ): PLAN URBANISTIC ZONAL PENTRU REGLEMENTARE ZONĂ DE INSTITUȚII ȘI SERVICII ÎN ZONA STRĂZII RONEI, pe imobil format din terenuri proprietatea Orașului Jibou și proprietate privată, situate în intravilanul orașului Jibou, str. Ronei.

INIȚIATOR/BENEFICIAR PUZ:  
UAT ORAȘ JIBOU

Conform P.U.G. al Orașului Jibou, în vigoare, zona studiată este situată în intravilanul localității Jibou, U.T.R. existent: "LC" – zonă mixtă de locuințe și activități complementare de comerț și servicii cu regim de înălțime maxim P+1 sau D+P+M.

**Se propune întocmire plan urbanistic zonal (PUZ) pentru conversia zonei din LC - zona mixtă de locuințe și activități complementare de comerț și servicii P+1, D+P+M, în zona IS – instituții și servicii.**

Zona va putea fi utilizată pentru construirea clădirilor cu destinația de instituții, unități de învățământ, servicii, administrative, comerț, etc..

Observațiile, opinile și sugestiile se pot depune în scris la Centrul de Relații cu Publicul din cadrul Primăriei Orașului Jibou sau pe adresa de email [primaria\\_jibou@yahoo.com](mailto:primaria_jibou@yahoo.com) până în data de **27.09.2022** iar răspunsurile la acestea se vor publica pe site-ul oficial al instituției ([www.primariajibou.ro](http://www.primariajibou.ro)) până în data de **04.10.2022**. Documentele aferente proponerilor PUZ pot fi consultate la biroul de urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul primăriei – persoană responsabilă Dan Bogdan Opris.

Propunerile acceptate rezultate în urma sugestiilor și observațiilor cetățenilor vor fi incluse în documentația de elaborare PUZ.

Etapele următoare ce urmează să fie parcurse în procesul de elaborare și aprobată a documentației mai sus menționate sunt:

- implicarea publicului în etapa elaborării proponerilor, prin informarea și consultarea publicului cu privire la proponerile elaborate (anunțuri mass-media, site-ul Primăriei, dezbatere publice, etc.);
- implicarea publicului în etapa aprobării planului, prin publicarea în presă locală și pe site-ul propriu a anunțului referitor la aprobare PUZ, însotit de textul integral al proiectului de hotărâre și referatul biroului de urbanism și amenajarea teritoriului;
- implicarea publicului în monitorizarea implementării PUZ – posibilitatea permanentă a publicului de a exprima sesizări referitoare la aplicarea planurilor de urbanism adoptate.

Toate etapele menționate vor respecta termenele prevăzute de legislația în vigoare și de Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și urbanism în orașul Jibou, aprobat prin HCL nr. 23 din 27.03.2012.

PRIMAR  
Ing. Dan Ghiurco



pentru ARHITECT ȘEF  
Dan Bogdan Opris