

HOTĂRÂREA nr.9
Din 25.01.2022

privind inițierea demersurilor de elaborare a documentației de urbanism-Plan Urbanistic Zonal(PUZ) și Regulament local aferent acestuia, pentru modificarea unei zone funcționale situate în orașul Jibou , str.Somesului,din zona pentru locuință LL ,în zona cu funcțiuni mixte (FM), locuire, instituții, servicii și echipamente publice, servicii de interes general, activități productive mici nepoluante – FM-Somesului.

Consiliul local al orașului Jibou,

Având în vedere:

- Raportul de specialitate nr.339/11.01.2022 ,Referatul de aprobare nr. 335 înregistrat la data de 11. 01.2022 al Primarului orașului Jibou;
 - Proiectul de hotărâre privind inițierea demersurilor de elaborare a documentației de urbanism-Plan Urbanistic Zonal(PUZ) și Regulament local aferent acestuia, pentru modificarea unei zone funcționale situate în orașul Jibou , str.Somesului, din zona pentru locuință LL ,în zona cu funcțiuni mixte (FM), locuire,instituții,servicii și echipamente publice,servicii și echipamente publice,servicii de interes general,activități productive mici nepoluante. UTR-ul utilizat va fi **FM – Somesului** aplicabil doar pentru zona reglementată;
 - Art.47,din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului,cu modificările și completările ulterioare,
 - Art.31,alin(1),lit b,alin.(2), din Ordinul nr.233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului,cu modificările și completările ulterioare,
 - HCL nr.68/26.05.2020 privind aprobarea Actualizare Planului Urbanistic General ORAȘ JIBOU și Regulamentului Local de Urbanism;
 - conform Cap III, Sectiunea 3 din Ordinul ministrului dezvoltării regionale și turismului nr. 2701/2010 si HCL nr.23/27.03.2012 prin care s-a aprobat REGULAMENT LOCAL privind implicarea publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si de urbanism în orasul Jibou,etape în care se realizează,în mod obligatoriu informarea si consultarea populatiei
- Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare , Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public, cu modificările si completările ulterioare ;
- Vazand prev.art. 129, alin.1, alin.2, lit.a) și alin. 3, lit. c) , din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ;
- În temeiul prevederilor , art 139 (1,3) art. 196 (1)lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă Inițierea demersurilor de elaborare a documentației de urbanism-Plan Urbanistic Zonal(PUZ) și Regulament local aferent acestuia, pentru modificarea unei zone funcționale situate în orașul Jibou , str.Somesului, din zona pentru locuință LL, în zona cu funcțiuni mixte (FM), locuire, instituții, servicii și echipamente publice, servicii de interes general, activități productive mici nepoluante. UTR-ul utilizat va fi FM – Somesului aplicabil doar pentru zona reglementată, conform Anexei I.

Art.2 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează domnul Primar și compartimentul urbanism

Art.3 Prezenta se comunică cu:

- Domnul Primar
- Instituția Prefectului Județul Sălaj
- Consiliul Județean Sălaj, Structura Arhitectului Șef
- OCPI Salaj
- Publicitate /mass-media

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CSATLOS SANDOR**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
OPRIȘ MARIA**

