



BIROUL DE URBANISM  
AMENAJAREA TERITORIULUI  
Nr. înreg.: 2991 / 07.03.2022

## **RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI PENTRU ETAPA PREGĂTITOARE PRIVIND DOCUMENTAȚIA DE URBANISM**

### **PUZ:**

### *PLAN URBANISTIC ZONAL PENTRU REGLEMENTARE ZONĂ CU FUNCTIUNI MIXTE, ECHIPARE EDILITARĂ ȘI REGLEMENTARE ACCESE ÎN ZONA STRĂZII SOMEȘULUI*

Având în vedere prevederile *Ordinului MDRT nr. 2701/ 30.12.2010 de aprobare a Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism*, coroborate cu cele ale *Regulamentului Local de Informare și Consultare a Publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea Planurilor de Amenajare a Teritoriului și de Urbanism, aprobat prin HCL nr. 23/ 27.03.2012*, s-a finalizat prima etapă de informare și consultare a publicului, respectiv Etapa pregătitoare, necesară în vederea elaborării propunerilor, precum și a aprobării planului.

#### **Amplasament**

Amplasamentul obiectivului este situat în intravilanul localității Jibou, zona Străzii Someșului, cu suprafața totală aproximativă de 83.000m<sup>2</sup>, fiind constituit din proprietăți private și proprietăți ale UAT Oraș Jibou.

#### **Vecinătăți**

- la *NORD*: proprietăți private (zona de locuit)
- la *SUD*: proprietăți private/ dig (spații verzi de protecție)
- la *VEST*: Strada Someșului
- la *EST*: dig (spații verzi de protecție)/ Pârâul Firizei

**Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului:** Dan Bogdan Opriș – responsabil arhitect șef în cadrul Biroului de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, telefon: 0260 644558.

**Documente eliberate de UAT Oraș Jibou** în vederea inițierii documentației de urbanism, care au ca finalitate aprobarea acesteia, sunt:

- HCL Nr. 9 din 25.01.2022, privind inițierea demersurilor de elaborare a documentației de urbanism
- CU Nr. 11 din 02.02.2022, emis în scopul întocmirii documentației de urbanism



**Etapa I – Implicarea publicului în etapa pregătitoare – anunțarea intenției de elaborare PUZ: 07.02.2022-25.02.2022.**

În data de 07.02.2022 s-a întocmit Anunțul Public Nr. 1562 cu privire la intenția UAT Oraș Jibou de elaborare a unui Plan Urbanistic Zonal (PUZ) **“Plan urbanistic zonal pentru reglementare zonă cu funcțiuni mixte, echipare edilitară și reglementare accese în zona străzii Someșului”**.

Acest anunț public a fost afișat la sediul Primăriei UAT Oraș Jibou, precum și în presa locală, prin intermediul cotidianului *Grainul Sălajului* din data de 08.02.2022.

De asemenea, în data de 08.02.2022 au fost amplasate pe teritoriul zonei studiate 3 panouri de informare, rezistente la intemperii (autocolant pe suport PVC de tip forex), conform Anexei Nr. 1 la Ordinul nr. 2701/2010-A. Model panou 1.

Observațiile și sugestiile în scris ale cetățenilor interesați privind intenția de elaborare a planului de urbanism amintit puteau fi transmise până la data de 25.02.2022, iar răspunsurile la eventualele sesizări urmau a fi publicate pe site-ul Primăriei UAT Oraș Jibou, până la data de 04.03.2022.

În cadrul acestei etape nu au fost înregistrate la sediul Primăriei UAT Oraș Jibou sau pe cale electronică, observații, sugestii sau alte adrese privitoare la PUZ-ul în discuție.

Astfel este finalizată prima etapă – *Implicarea publicului în etapa pregătitoare – din Regulamentul Local de Informare și Consultare a Publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea Planurilor de Amenajare a Teritoriului și de Urbanism*, drept pentru care se întocmește prezentul *Raport de informare și consultare a publicului pentru etapa pregătitoare* privind documentația: **“Plan urbanistic zonal pentru reglementare zonă cu funcțiuni mixte, echipare edilitară și reglementare accese în zona străzii Someșului”**, beneficiar: UAT Oraș Jibou, care se afișează la sediul și pe site-ul Primăriei UAT Oraș Jibou.

**PRIMAR**  
**Ing. Dan Ghiurco**

**pentru ARHITECT ȘEF**  
**Dan Bogdan Opriș**