



BIROUL DE URBANISM
AMENAJAREA TERITORIULUI
Nr. înreg.: 2992 / 07.03.2022

RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI PENTRU ETAPA PREGĂTITOARE PRIVIND DOCUMENTAȚIA DE URBANISM

PUZ:

PLAN URBANISTIC ZONAL PENTRU REGLEMENTARE ȘI EXTINDERE PARC INDUSTRIAL JIBOU

Având în vedere prevederile *Ordinului MDRT nr. 2701/ 30.12.2010 de aprobare a Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism*, coroborate cu cele ale *Regulamentului Local de Informare și Consultare a Publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea Planurilor de Amenajare a Teritoriului și de Urbanism, aprobat prin HCL nr. 23/ 27.03.2012*, s-a finalizat prima etapă de informare și consultare a publicului, respectiv Etapa pregătitoare, necesară în vederea elaborării propunerilor, precum și a aprobării planului.

Amplasament

Amplasamentul obiectivului este situat în intravilanul localității Jibou cu suprafața totală aproximativă de 37.756m², fiind constituită din proprietatea privată a Primăriei Orașului Jibou. Conform extrasului de carte funciară suprafața totală a terenului este de 53.856mp, din care se reglementează 37.756mp, restul parcelei făcând parte dintr-o dezvoltare în curs de realizare – Șoseaua de Centură Jibou.

Vecinătăți

- la *NORD*: proprietăți private zonă industrială
- la *SUD*: proprietate UAT Oraș Jibou – zona dezvoltare ulterioară Centură
- la *VEST*: Extravilan UAT Oraș Jibou/ proprietate privată zonă industrială
- la *EST*: proprietăți private zonă industrială

Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului: Dan Bogdan Opreș – responsabil arhitect șef în cadrul Biroului de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, telefon: 0260 644558.

Documente eliberate de UAT Oraș Jibou în vederea inițierii documentației de urbanism, care au ca finalitate aprobarea acesteia, sunt:

- HCL Nr. 14 din 25.01.2022, privind inițierea demersurilor de elaborare a documentației de urbanism
- CU Nr. 12 din 02.02.2022, emis în scopul întocmirii documentației de urbanism

ROMÂNIA
JUDEȚUL SĂLAJ
UAT ORAȘ JIBOU

Adresă: Orașul Jibou, str. 1 Decembrie 1918, nr. 16, jud. Sălaj, cod. 455200, Telefon: 0260 644558, Telex Fax: 0260 641300, CF 4494926
E-mail: primaria_jibou@yahoo.com, Web: www.primaria-jibou.ro



Etapa I – Implicarea publicului în etapa pregătitoare – anunțarea intenției de elaborare PUZ: 07.02.2022-25.02.2022.

În data de 07.02.2022 s-a întocmit Anunțul Public Nr. 1561 cu privire la intenția UAT Oraș Jibou de elaborare a unui Plan Urbanistic Zonal (PUZ) “**PLAN URBANISTIC ZONAL PENTRU REGLEMENTARE ȘI EXTINDERE PARC INDUSTRIAL JIBOU**”.

Acest anunț public a fost afișat la sediul Primăriei UAT Oraș Jibou, precum și în presa locală, prin intermediul cotidianului *Graiul Sălajului* din data de 08.02.2022.

De asemenea, în data de 08.02.2022 au fost amplasate pe teritoriul zonei studiate 3 panouri de informare, rezistente la intemperii (autocolant pe suport PVC de tip forex), conform Anexei Nr. 1 la Ordinul nr. 2701/2010-A. Model panou 1.

Observațiile și sugestiile în scris ale cetățenilor interesați privind intenția de elaborare a planului de urbanism amintit puteau fi transmise până la data de 25.02.2022, iar răspunsurile la eventualele sesizări urmau a fi publicate pe site-ul Primăriei UAT Oraș Jibou, până la data de 04.03.2022.

În cadrul acestei etape nu au fost înregistrate la sediul Primăriei UAT Oraș Jibou sau pe cale electronică, observații, sugestii sau alte adrese privitoare la PUZ-ul în discuție.

Astfel este finalizată prima etapă – *Implicarea publicului în etapa pregătitoare* – din *Regulamentul Local de Informare și Consultare a Publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea Planurilor de Amenajare a Teritoriului și de Urbanism*, drept pentru care se întocmește prezentul *Raport de informare și consultare a publicului pentru etapa pregătitoare* privind documentația: ” **PLAN URBANISTIC ZONAL PENTRU REGLEMENTARE ȘI EXTINDERE PARC INDUSTRIAL JIBOU**”, **beneficiar: UAT Oraș Jibou**, care se afișează la sediul și pe site-ul Primăriei UAT Oraș Jibou.

PRIMAR
Ing. Dan Ghiurco

pentru ARHITECT ȘEF
Dan Bogdan Opreș