

ROMÂNIA  
JUDEȚUL SĂLAJ  
UAT ORAȘ JIBOU



Adresă: Orașul Jibou, str. 1 Decembrie 1918, nr. 16, jud. Sălaj, cod. 455200. Telefon: 0260 644558, Telex Fax: 0260 641300, CF 4494926  
E-mail: [primaria\\_jibou@yahoo.com](mailto:primaria_jibou@yahoo.com) Web: [www.primariajibou.ro](http://www.primariajibou.ro)

BIROUL DE URBANISM AMENAJAREA TERITORIULUI  
SI SERVICIUL CONTABILITATE

Nr. înreg.: 1561 / 07.02.2022

## ANUNȚ PUBLIC

Primăria Orașului Jibou anunță intenția de elaborare a unui Plan Urbanistic Zonal (PUZ): **PLAN URBANISTIC ZONAL PENTRU REGLEMENTARE ȘI EXTINDERE PARC INDUSTRIAL JIBOU**, pe imobil format din teren proprietate Orașului Jibou, înscris în cartea funciară nr. 53377, nr. cadastral 53377, situat în intravilanul orașului Jibou, zona Parc Industrial Jibou.

### INIȚIATOR/ BENEFICIAR PUZ:

#### UAT ORAȘ JIBOU

Conform PUG în vigoare zona studiată este situată în intravilanul localității Jibou, UTR existent: "ID" – zonă pentru unități industriale și depozitare.

**Se propune întocmire plan urbanistic zonal (PUZ) pentru reglementarea și extinderea Parc Industrial Jibou cu UTR propus IDS – funcțiuni industriale, productive, depozitare și servicii.**

Zona va putea fi utilizată pentru construirea clădirilor cu destinația de unități industriale productive, de depozitare, sedii unități industriale cu birouri și magazine de prezentare, showroom-uri, servicii și alte obiective complementare. Prin PUZ se vor trata posibilitățile de acces la parcele și conexiunea cu viitoarea șosea ocolitoare a Orașului Jibou.

Observațiile, opiniile și sugestiile se pot depune în scris la Centrul de Relații cu Publicul din cadrul Primăriei Orașului Jibou sau pe adresa de email [primaria\\_jibou@yahoo.com](mailto:primaria_jibou@yahoo.com) până în data de 25.02.2022 iar răspunsurile la acestea se vor publica pe site-ul oficial al instituției ([www.primariajibou.ro](http://www.primariajibou.ro)) până în data de 04.03.2022. Documentele aferente propunerilor PUZ pot fi consultate la biroul de urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul primăriei – persoană responsabilă Dan Bogdan Opreș .

Propunerile acceptate rezultate în urma sugestiilor și observațiilor cetățenilor vor fi incluse în documentația de elaborare PUZ.

Etapele următoare ce urmează a fi parcurse în procesul de elaborare și aprobare a documentației mai sus menționate sunt:

- *implicarea publicului în etapa elaborării propunerilor*, prin informarea și consultarea publicului cu privire la propunerile elaborate (anunțuri mass-media, site-ul Primăriei, dezbateri publice, etc.);
- *implicarea publicului în etapa aprobării planului*, prin publicarea în presa locală și pe site-ul propriu a anunțului referitor la aprobare PUZ, însoțit de textul integral al proiectului de hotărâre și referatul biroului de urbanism și amenajarea teritoriului;
- *implicarea publicului în monitorizarea implementării PUZ* – posibilitatea permanentă a publicului de a exprima sesizări referitoare la aplicarea planurilor de urbanism adoptate.

Toate etapele menționate vor respecta termenele prevăzute de legislația în vigoare și de *Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și urbanism în orașul Jibou*, aprobat prin HCL. nr. 23 din 27.03.2012.

**PRIMAR**  
**Ing. Dan Ghiureco**



pentru **ARCHITECT ȘEF**  
**Dan Bogdan Opreș**