



FORMULAR CERERE DE RECTIFICARE

Nr /

CERERE DE RECTIFICARE

Subsemnatul/Subscrisa, domiciliat în/cu sediul în localitatea, str., nr, bl, sc, et, ap, sector nr. /județul, identificat cu BI/CI, seria, nr, eliberat de /CUI, reprezentat/ă prin domiciliat în, str, nr, bl, sc, et, ap, sector nr. /județul, identificat cu BI/CI, seria, nr, eliberat de, conform procurii/împuternicirii nr,

În baza prevederilor art. 14 alin. (2) din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ca urmare a verificării documentelor tehnice ale cadastrului aferente unității administrativ-teritoriale /sectorului cadastral afișate la sediul /pe pagina de internet a Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, formulez cerere de rectificare a imobilului identificat în Registrul cadastral al imobilelor cu ID nr, cu privire la următoarele aspecte:

1.
2.
-
- n

Pentru a susține cele invocate mai sus, depun copii legalizate ale următoarelor acte juridice:

Data

Semnătura,

Notă:

0 cerere de rectificare are ca obiect un imobil.



FORMULAR PROCES VERBAL SOLUȚIONARE CERERE DE RECTIFICARE

Antet OCPI

Nr data

PROCES-VERBAL

În aplicarea prevederilor art. 14 alin. (3) al Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, comisia de soluționare a cererilor de rectificare a documentelor tehnice ale cadastrului publicate pentru unitatea administrativ-teritorială /sector cadastral, numită prin, compusă din următorii membri:

Analizând cererea de rectificare nr /data formulată de (numele și prenumele solicitantului), cu privire la imobilul identificat în documentele tehnice cadastrale ale unității administrativ-teritoriale /sector cadastral cu ID nr

În baza (acte, măsurători topografice etc.)

DECIDE:

ADMITE cererea și dispune rectificarea imobilului cu ID astfel:

RESPINGE cererea de rectificare pentru motivele

Prezentul proces-verbal se comunică persoanelor care au formulat cererea de rectificare și altor persoane interesate potrivit documentelor tehnice ale cadastrului.

Procesul-verbal poate fi contestat cu plângere la judecătorie, în termen de 15 zile de la comunicare.

Semnăturile membrilor desemnați cu soluționarea cererilor de rectificare

(nume și prenume)

(nume și prenume)

Notă:

În situația în care cererea de rectificare afectează și alte imobile decât imobilul contestat, prin procesul verbal se dispune notarea cererii de rectificare în fișierele cxml ale imobilelor afectate și rectificarea acestor imobile conform situației rezultate din acte, măsurători etc.



ANGAJAMENT DE CONFIDENȚIALITATE

Subsemnatul/a angajat la în calitate de mă oblig ca pe perioada derulării contractului nr având ca obiect realizarea lucrărilor sistematice de cadastru în UAT, sectoarele cadastrale nr¹⁾, să asigur confidențialitatea datelor și informațiilor gestionate de către ANCPI/OCPI, cu care intru în contact pe toată perioada de derulare a contractului, precum și pentru o perioadă de 5(cinci) ani de la data finalizării acestuia.

¹⁾ se enumeră sectoarele cadastrale/unitățile administrativ-teritoriale

Data

Semnătura,



MODEL PROCES VERBAL DE PREDARE PRIMIRE

OCPI Nr Data

PROCES - VERBAL DE PREDARE - PRIMIRE LIVRABILE

în cadrul lucrărilor de înregistrare sistematică pe sectoare cadastrale

Livrarea nr (denumirea livrării conform specificațiilor tehnice)

Etapa nr (denumirea etapei conform specificațiilor tehnice)

Refacerea nr. (0, 1 sau 2)

UAT, Județul

SECTOR CADASTRAL nr

Lucrările de înregistrare sistematică se desfășoară în baza contractului de prestări servicii nr / (data) încheiat între și (denumirea contractantului)

Subsemnatul/Subscrisa (denumirea contractantului), în calitate de Prestator pentru sectorul cadastral nr din UAT , județul am predat la OCPI Livrarea nr - (denumirea livrării conform specificațiilor tehnice), Etapa nr. - (denumirea etapei conform specificațiilor tehnice), Refacerea nr - (0,1 sau 2).

Fișierele .cgxml și .pdf aferente prezentei livrări:

- sunt încărcate în sistemul integrat de cadastru și carte funciară spre a fi verificate;
- denumirea livrărilor încărcate în sistemul integrat este

Comisia de recepție din cadrul OCPI a constatat că au fost predate de către (denumirea contractantului), prin reprezentant (numele și prenumele reprezentantului), în baza împuternicirii (nr /data), următoarele livrabile:

(se alege tabelul corespunzător în funcție de livrare/etapă/refacere)

Livrarea 1 - Documentele tehnice ale cadastrului - copie spre publicare - Etapa 1

Nr. crt.	Livrabilul	Format/nr. Exemplare	
		Format digital	Nr. fișiere
1	Memoriu tehnic cu descrierea lucrărilor efectuate	.pdf	
2	Fișele de date ale imobilelor, actele colectate în cadrul lucrărilor sistematice de cadastru	.pdf	
3	Fișierele .cgxml	.xml	
4	Registrul cadastral al imobilelor	.doc/.txt și .pdf	



5	Opisul alfabetic al titularilor drepturilor reale de proprietate, al posesorilor și al altor deținători	.doc/.txt și .pdf	
6	Planurile cadastrale	.tiff georeferențiat, .shp/.dxf și .pdf	

Livrarea 1 - Documentele tehnice ale cadastrului - copie spre publicare - Etapa 2

Nr. Crt.	Livrabilul	Format/nr. Exemplare	
		Format hârtie	Cantități
1	Memoriu tehnic cu descrierea lucrărilor efectuate	da, 1 ex.	nr. dosarenr. pagini
2	Fișele de date ale imobilelor, actele colectate în cadrul lucrărilor sistematice de cadastru	da, 1 ex.	nr. dosarenr. pagini
3	Registrul cadastral al imobilelor	da, 1 ex.	nr. dosarenr. pagini
4	Opisul alfabetic al titularilor drepturilor reale de proprietate, al posesorilor și al altor deținători	da, 1 ex.	nr. dosarenr. pagini
5	Planurile cadastrale	da, 1 ex.	nr. planșe format

Livrarea 2 - Documentele tehnice ale cadastrului - copie finală - Etapa 1

Nr. Crt.	Livrabilul	Format I nr. Exemplare	
		Format digital	Nr. Fișiere
1	Cereri de rectificare, contestații, acte, procese verbale, etc.	.pdf	
2	Fișierele .cgxml	.xml	
3	Registrul cadastral al imobilelor	.doc/.txt și .pdf	
4	Opisul alfabetic al titularilor drepturilor reale de proprietate, al posesorilor și al altor deținători	.doc/.txt și .pdf	
5	Planurile cadastrale	.tiff georeferențiat, .shp/.dxf și .pdf	

Livrarea 2 - Documentele tehnice ale cadastrului - copie finală - Etapa 2



Nr. Crt.	Livrabilul	Format I nr. Exemplare	
		Format hârtie	Cantități
1	Registrul cadastral al imobilelor	da, 2 ex.	nr. dosarenr. pagini
2	Opisul alfabetic al titularilor drepturilor reale de proprietate, al posesorilor și al altor deținători	da, 2 ex.	nr. dosarenr. pagini
3	Planurile cadastrale	da, 2 ex.	nr. planșeformat

Prezentul Proces-verbal de predare-primire a fost întocmit în 2 exemplare, unul pentru Prestator, și unul pentru OCPI.

Am primit,

Comisia de recepție din cadrul OCPI:

Nume prenume, funcție, serviciu, semnătura

Nume prenume, funcție, serviciu, semnătura

.....

Am predat,

Reprezentantul prestatorului,

Nume prenume, funcție, semnătura



MODEL NOTIFICARE

OCPI Nr Data

NOTIFICARE Livrarea (1 sau 2)

Documentele tehnice ale cadastrului - (copie spre publicare/finală)

UAT, JUDETUL SECTOR CADASTRAL

ETAPA 1 - Livrare documente în format digital

Contractul de prestări servicii nr / (data) încheiat între și (denumirea contractantului)
(se alege varianta corespunzătoare în funcție de livrare)

Comisia de recepție a lucrărilor de înregistrare sistematică constituită prin Decizia Directorului Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară (județul) nr / (data), a verificat documentația depusă de (denumirea contractantului) pentru sectorul cadastral nr din UAT privind Livrarea (1 sau 2): Documentele tehnice ale cadastrului - (copie spre publicare/finală), etapa 1 - documente în format digital, predate conform Procesului-verbal de predare-primire nr / (data)

Documentele predate nu au avut nevoie de refaceri.

Sau

(dacă este cazul - refacerea 1)

În baza Procesului-verbal de constatare nr / (data) emis de Comisia de recepție, Prestatorul a corectat și a efectuat redepunerea în termen de zile de la comunicare.

(dacă este cazul - refacerea 2)

În baza Procesului-verbal de constatare nr / (data) emis de Comisia de recepție, Prestatorul a corectat și a efectuat redepunerea în termen de zile de la comunicare.

Comisia de recepție constată că Livrarea 1 sau 2- Documentele tehnice ale cadastrului - (copia spre publicare/finală), etapa 1 - documente în format digital, pentru sectorul cadastral UAT, îndeplinește cerințele prevăzute în specificațiile tehnice și în celelalte documente ale contractului și recepționează livrarea.

Prestatorul va preda restul livrabilelor în format analogic în termen de 5 zile.

Comisia de recepție din cadrul OCPI (județul) a Documentelor tehnice ale cadastrului în cadrul Programului Național de Cadastru și Carte Funciară:

Membri:

Nume prenume, funcție, semnătura

Nume prenume, funcție, semnătura