

ROMÂNIA
JUDEȚUL SĂLAJ
UAT ORAS JIBOU



Adresă: Orasul Jibou, str. 1 Decembrie 1918, nr. 4, jud.Sălaj, cod 455200 Telefon:
0260/644558, Telex/Fax: 0260/641300, CF 4494926

NR. 10366 / 11.09.2017

CAIET DE SARCINI

Aprobat,
Primar
Ing Dan GHIURCO



I. DATE GENERALE

1. **Denumirea investitiei:** "SARPANTA SI INVELITOARE CLADIRE BAZA DE PRODUCTIE PRIMARIA JIBOU"
2. **Ordonator principal de credite:** Primaria orasului Jibou.
3. **Beneficiar:** UAT orasul Jibou.
4. **Faza:** proiectare si executie lucrari de realizare invelitoare
5. **Amplasament:** zona intravilana a orasului Jibou in incinta Bazei de productie

II DATE TEHNICE ALE INVESTITIEI

1. **Date de identificare si necesitatea investitiei:**

Cladirea in care muncitorii angajati ai Primariei Jibou desfasoara procese de productie pentru semifabricatele necesare lucrarilor de reparatii de pe domeniul publical orasului Jibou, executate de catre muncitorii primariei in regie proprie. Cladirea este construita in anul 1974 si a fost detinuta de catre Centrul de protectie a plantelor si cedat Primariei Jibou in anul 2008.

2. **Situatia existenta:** Cladirea are suprafata construita de 285 mp.

Terenul apartinand domeniului public are suprafata de 1239 mp. Cladirea este compatibila cu PUG-ul localitatii.

Cladirea are regim de inaltime parter, cu fundatii din beton ciclopian, pereti din zidarie de caramida plina de 37.50 cm, centuri din beton armat, planseu din beton, prevazut cu panta de scurgere a apelor de 10°.

Pentru ca au aparut probleme la acoperisul de tip terasa necirculabila, este necesar sa se execute o sarpanta din lemn de rasinoase cu o panta de 10-15°, iar invelitoarea din tabla Bilka. Pe partea laterala sudica pe lungimea 27 m cladirea prezinta o terasa circulabila ca necesita deasemenea acoperire cu acelasi system de sarpanta si tabla Bilka. Sarpanta se va realize in doua ape cu timpane inchise cu scandura de brad.

4. **Caracteristici geofizice ale terenului:**

-zona seismica "F";

- coeficientul $ag=0.10$ g;
- perioada de colt $T_c=0,7$ sec;

Fata de betoane apa prezinta agresivitate slab acida, carbonica si sulfatica slaba.
-adancimea de inghet este de 0,8 m.

Tema de proiectare: se va executa proiect tehnic si proiect de autorizare a lucrarilor de construire, documente pentru obtinerea avizelor si acordurilor solicitate prin certificatul de urbanism pentru sarpanta si invelitoare peste cladire existenta, apartinand bazei de productie a Primarie Jibou.

Lucrarile de executie: consta in executia de lucrari pentru realizarea unei sarpante pe cladirea propriu-zisa si terasa laterala, invelitoare din tabla, timpene din scandura.

Suprafata construita: 27x11 mp
Suprafata terasa 27x1.5 mp
Inaltimea cladirii la cornisa 3.50 m
Inaltimea la coama 4.00 m

Structura invelitoare

Popi de lemn pozati pe grinzi longitudinale 15x15 cm
Capriori 15x15 cm
Grinzi de lemn 15x15 cm
Cosoroabe 10x15 cm
Tabla metalica tip Bilka- cladire 350 mp
Tabla metalica tip Bilka -terasa 60 mp

Valoarea estimate a investitiei este de 90000 lei +TVA
Termen de executie 3 luni din care:
2 luni proiectare
1 luna executie

Intocmit
Ing Pop Mariana

